

Создано: 16.01.2026 в 18:26

Обновлено: 16.01.2026 в 18:22

<https://spb.move.ru/objects/9288082591>

Ирина Лебедева, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

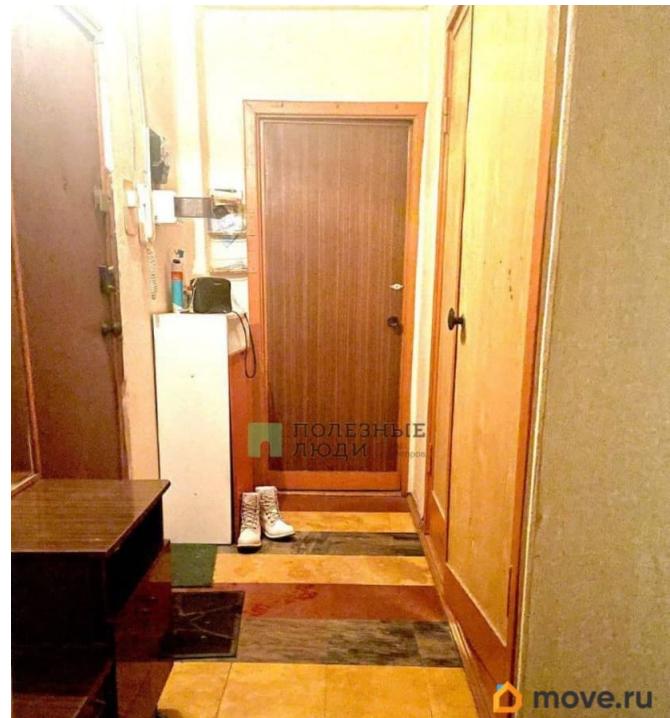
79817628663**Санкт-Петербург, Народная улица, 77****5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 77

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

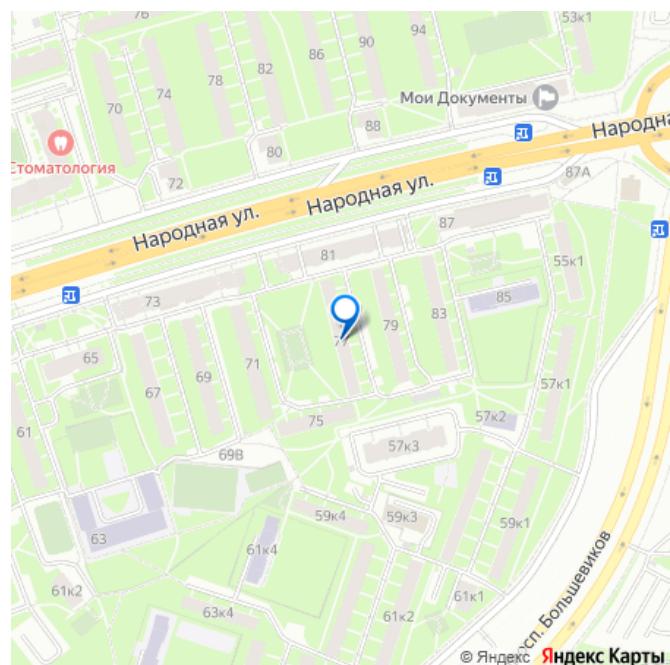
6.7 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в Невском районе:
ваш чистый холст для идеального интерьера!
Адрес: ул. Народная, д. 77, 3й этаж (тот
самый, где не задыхаешься, поднимаясь, и не
машешь прохожим из окна). Это не просто
жильё, а стартовая площадка для вашей
семейной истории. Здесь можно не бояться
испачкать обои — потому что их выбор
только впереди! А третий этаж без лифта —
это фитнес для папы с коляской и гарантия,
что бабушка всегда будет в форме. Создайте
интерьер, который отражает ваш стиль: от
скандинавской лаконичности до
эклектичного лофта. Невский район — это
баланс между городской динамикой и
спокойствием спального квартала.

Инфраструктура «всё своё»: Вокруг — 4
школы и 10 детсадов. Выбор как в меню:
ближе к дому, с английским уклоном или с
бассейном. Более 30 магазинов в шаге.
Забыли хлеб? Вернулись за 5 минут.

Транспорт: 250 м до остановки — дойти
быстрее, чем найти второй носок утром. До
метро «Ломоносовская» — 10-15 минут
пешком (2,8 км). Для папы — утренняя
пробежка, для мамы — аудиокнига в
наушниках, для ребёнка — приключение.

Идеальная доступность в центр. Соцобъекты:
Почта и налоговая — вот они, рядом. Подать
декларацию можно в перерыве между
прогулками. Давайте посмотрим и начнём эту
историю? Звоните, договоримся о просмотре
в удобное время (даже вечером, когда дети
уснут)! Арт. 128691466

