

Создано: 27.01.2026 в 16:47

Обновлено: 28.01.2026 в 13:58

<https://spb.move.ru/objects/9288496801>

Александра Садритдинова, CENTURY

21 Гарант

**79811493528**

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 17

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 17

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

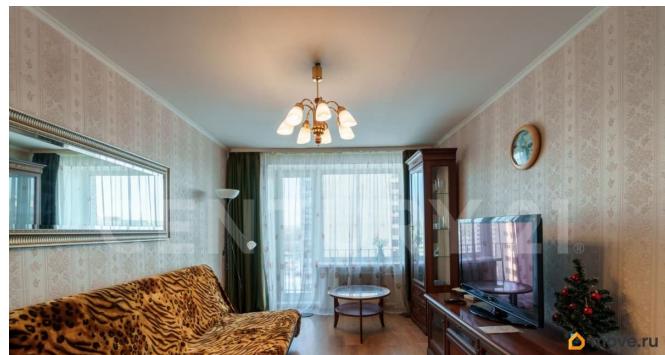
[улица Генерала Симоняка](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

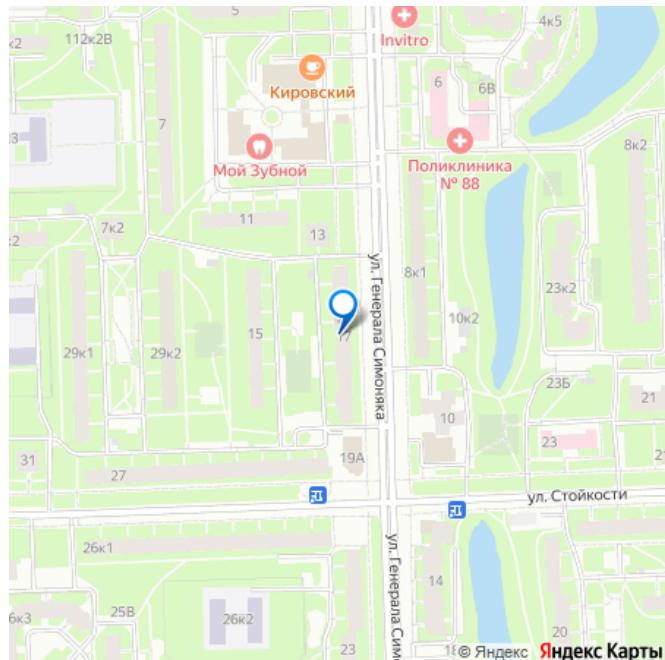
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



да

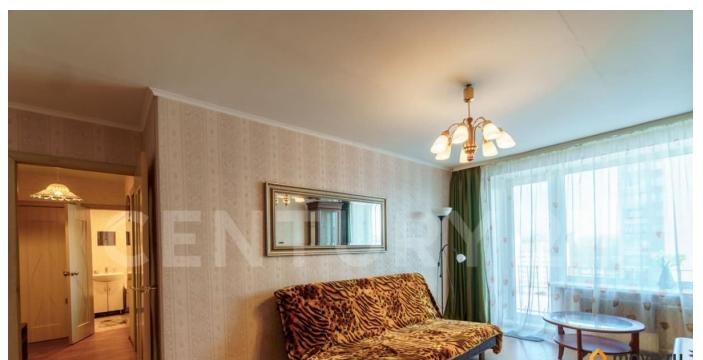
возможна ипотека, лифт

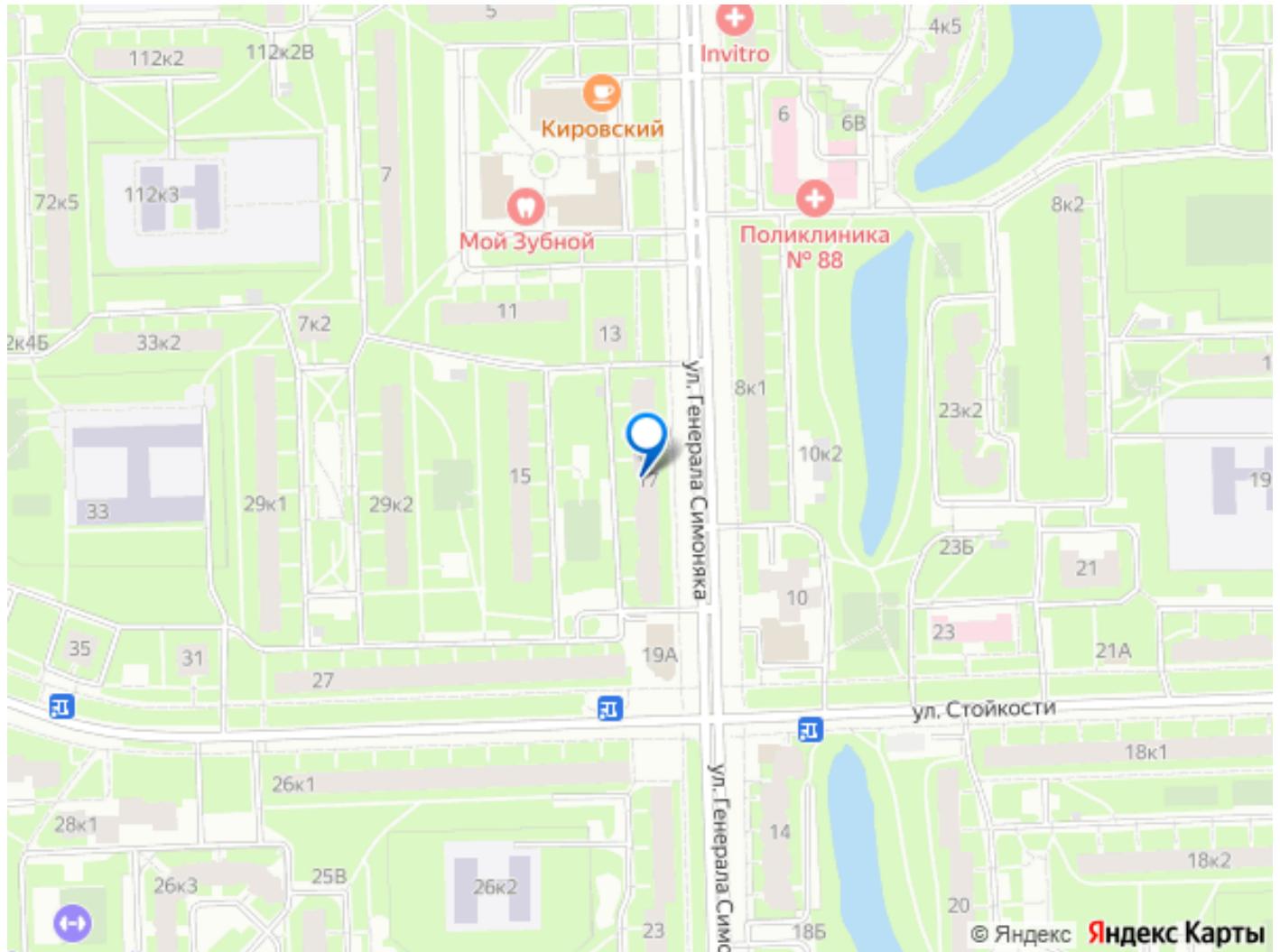
## Описание

Продаётся 2-к комнатная квартира в кирпичном доме. Идеальное решение для комфортного проживания людей, которые ценят комфорт, спокойствие, инфраструктуру и личное пространство. О доме: Дом 1969 года постройки Приветливые, вежливые и дружелюбные соседи Широкие, чистые парадные Много свободного места на прилегающей территории для парковки вашего автомобиля О Квартире: Квартира расположена на 9 этаже Окна выходят на улицу, за счет высокого этажа в квартире тихо и светло Просторные, большие комнаты Вся техника и мебель остается по договоренности, что-то за дополнительную плату Транспортная доступность: До метро Ветеранов 20 минут на транспорте До метро Юго-Западная 20 минут на транспорте Ближайшая автобусная остановка сразу около дома Выезд на КАД в 10 минутах До центра города 25 минут на машине Развитая инфраструктура: В пешей доступности - детский сад 60, школа 283 и лицей 378 во дворе Поликлиника 88 через дорогу Магазины, аптека и другие объекты социальной сферы в минутной доступности ТЦ «Ульянка» в 1 остановке Рядом парк Полежаевский и Александрино для прогулок с детьми и животными, а так же протекает река Новая в соседнем дворе Все эти необходимые вещи, делают вашу повседневную жизнь максимально комфортной Чистота сделки и прозрачность: Быстрый выход на сделку Без обременений 1 собственник, находится в городе Никто не

прописан Не упустите свой шанс стать обладателем не просто бетона и стен, а получить комфортное проживание, безопасность, спокойствие, яркую инфраструктуру Поможем с оформлением ипотеки и полностью сопроводим сделку юридически! Звоните и приходите на просмотр, квартира ждёт своего хозяина!

Арт. 129170472





Move.ru - вся недвижимость России