

Создано: 09.02.2026 в 11:32

Обновлено: 10.02.2026 в 12:22

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 71К2

**6 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 71К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

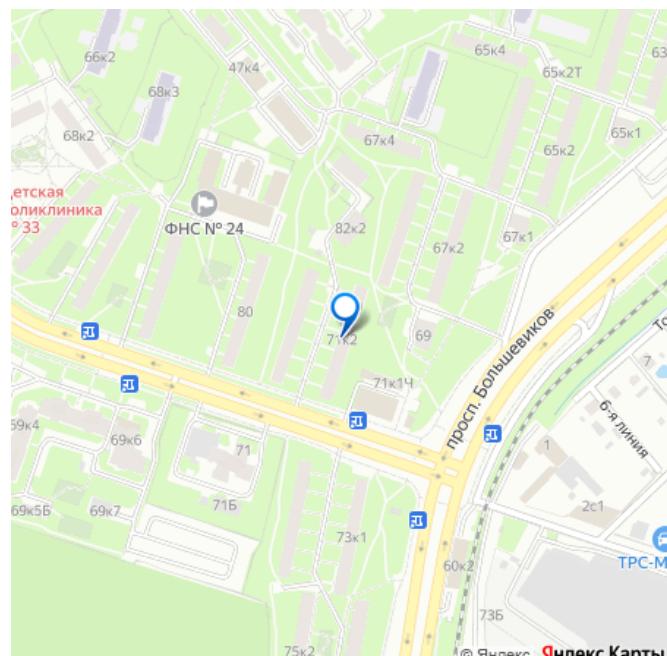
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9289359346>

Виктор Владимирович Лагодич, Этажи  
Санкт-Петербург  
**79816908321**

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира в Невском районе. Адрес: Санкт-Петербург, пр-т Большевиков 71к2. О

**КВАРТИРЕ:** \* Общая площадь - 45,7 м2; \* Кухня - 6 м2; \* Комнаты - 14,4 м2/15,7 м2; \* Раздельный санузел; \* Высота потолков — 2,6м; \* Окна выходят во двор; \* Этаж - 4/5; Светлая, уютная, двухкомнатная квартира. В квартире требуется ремонт. Хорошие соседи.

**О ДОМЕ:** Дом построен в 1963 году.

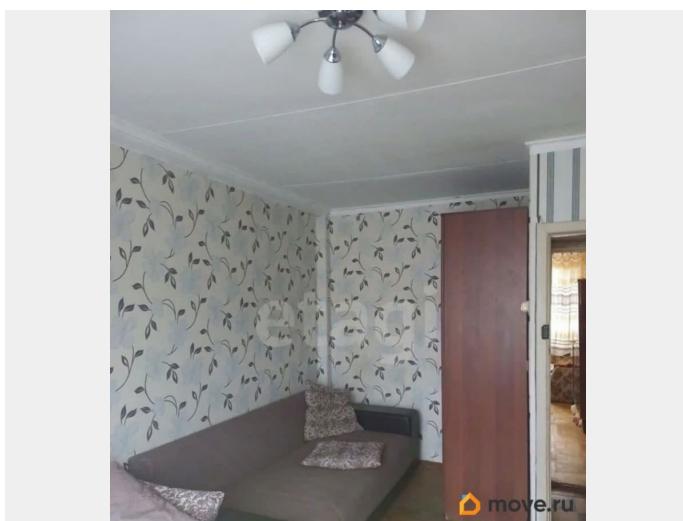
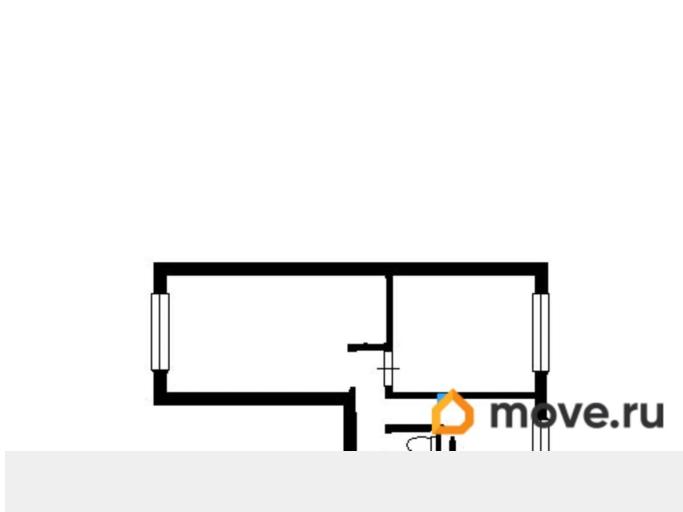
Панельный. На территории много детских площадок, обустроенных мест для отдыха жильцов и спортивных площадок. Дом находится во дворе. **ИНФРАСТРУКТУРА:**

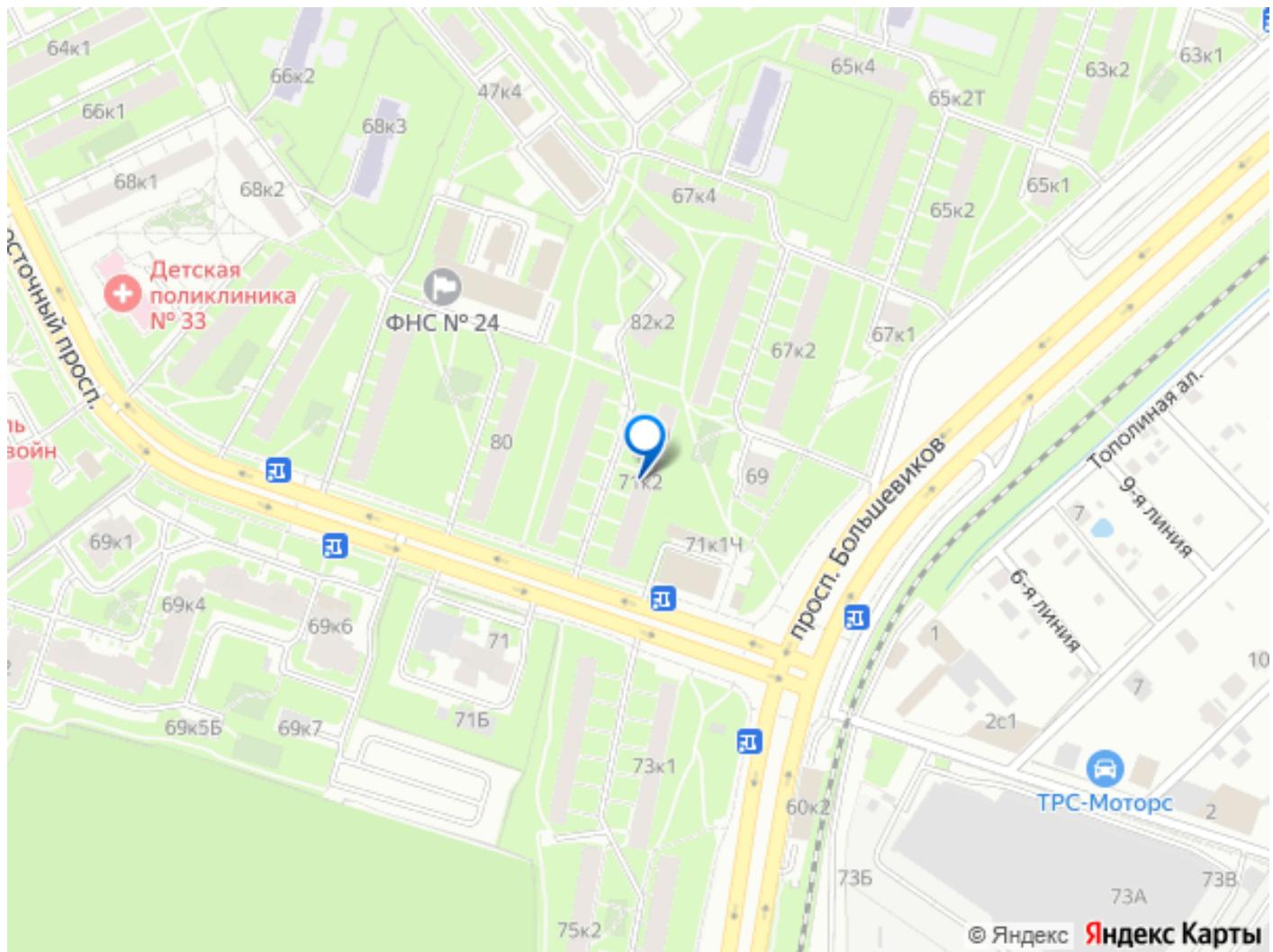
Отличная локация для жизни и отдыха. В шаговой доступности магазины, детские площадки, аптеки, банки, рестораны. В пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и больницы.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ.** Метро Ломоносовская, Дыбенко всего пару остановок на транспорте. Выезд на КАД рядом. До центра города всего 25 минут. О

**СДЕЛКЕ:** - обременения отсутствуют; - 2 взрослых собственника; - материнский капитал не использовался; - более 5 лет в собственности; - полная стоимость в договоре. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

Код пользователя: 163477 Номер в базе: 10929185





Move.ru - вся недвижимость России