

🕒 Создано: 03.04.2026 в 18:04

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:04

Агент

**79110314526,7981996  
0360**

**Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 22**

**8 599 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 22

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

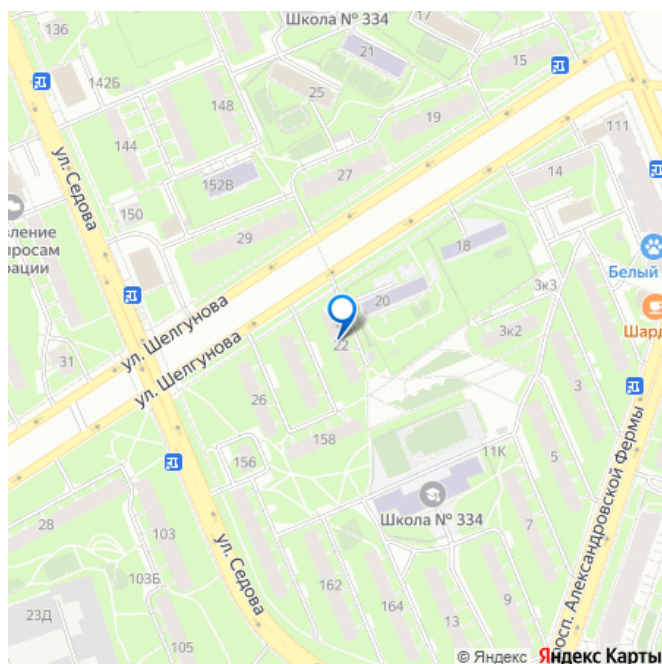
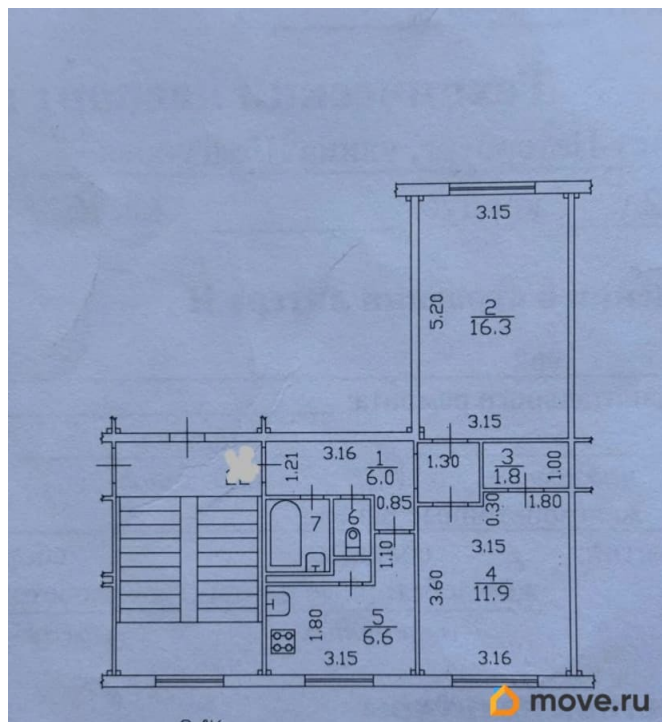
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

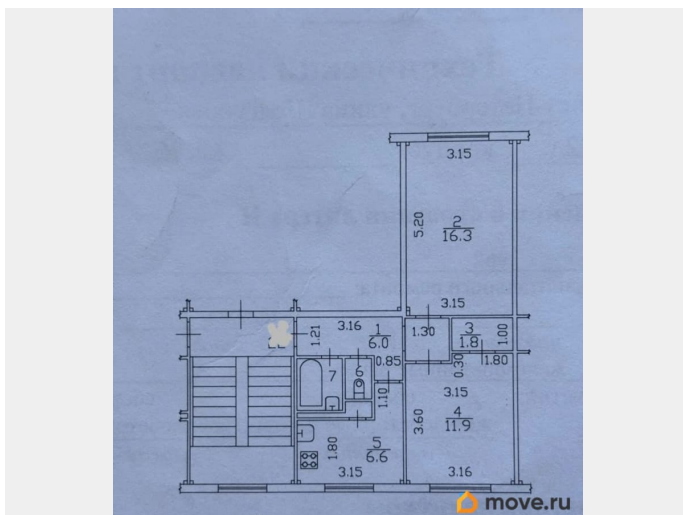
## Описание

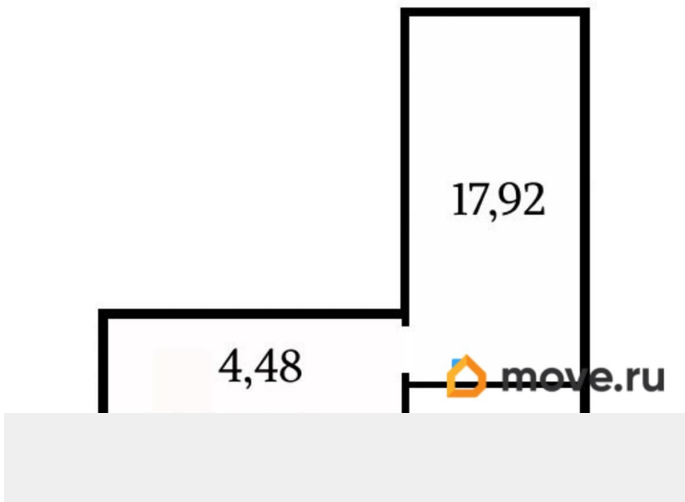
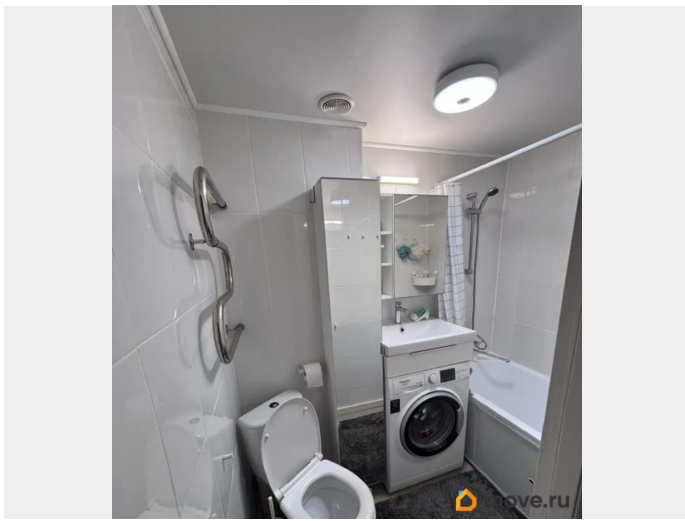
Продается уютная квартира с евро-ремонтom в панельном доме 1961 года постройки.

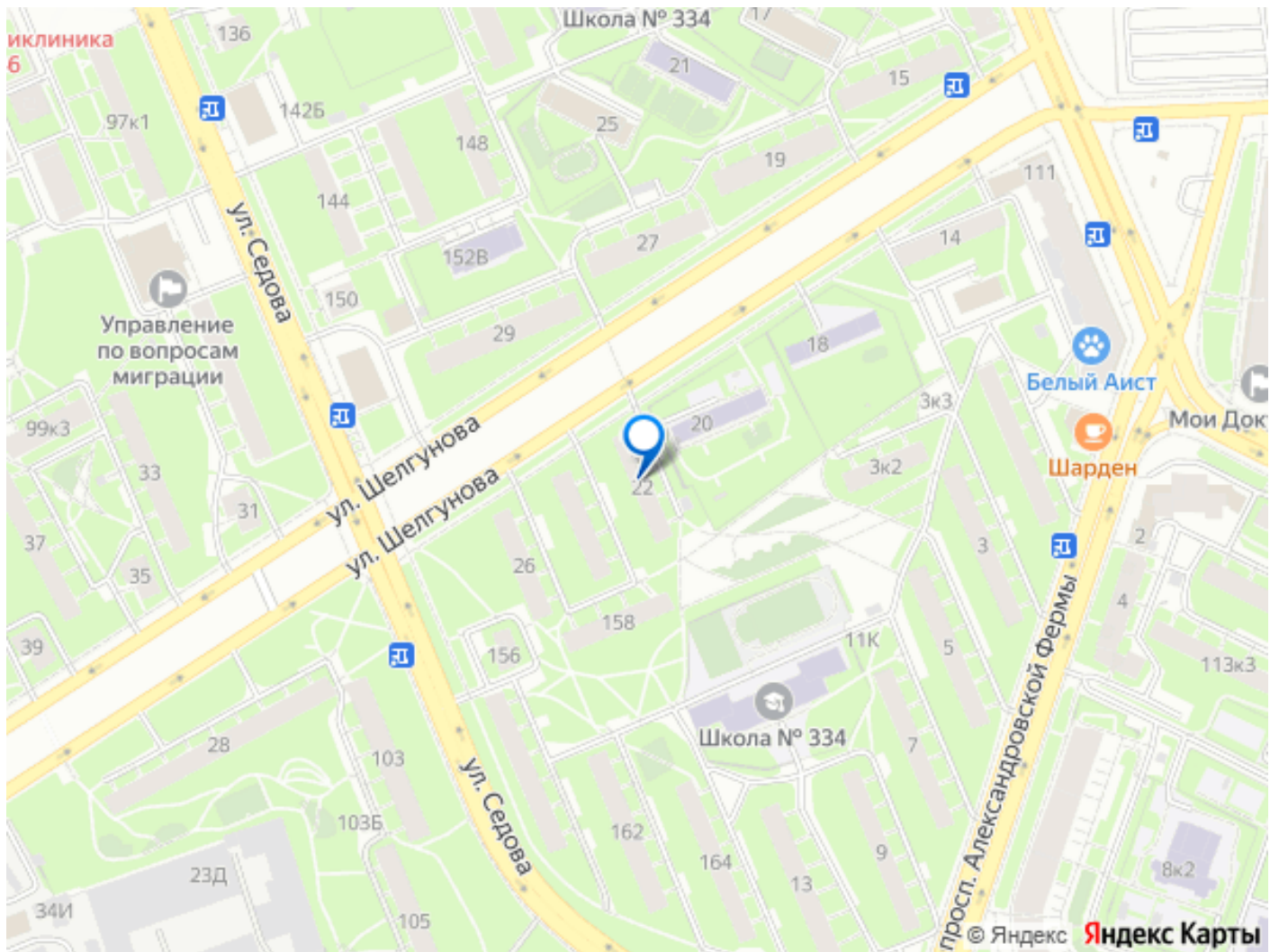
Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт. Из окон открывается вид на тихий двор, где есть детская и спортивная площадки. В квартире выполнен свежий ремонт, светлые стены и качественная мебель. На кухне установлена современная газовая панель встроенный духовой шкаф. Кухонный гарнитур и встроенные шкафы остается новым собственникам.

Совмещенный санузел оборудован ванной.

Дом подключен к газоснабжению. Парковка открытая во дворе. Один взрослый собственник, обременение ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России