

Создано: 15.07.2025 в 09:42

Обновлено: 19.01.2026 в 11:23

<https://spb.move.ru/objects/9282930651>

Агент

**79112766925**

**Санкт-Петербург, Учебный переулок,  
10К4**

**8 340 000 ₽**

Санкт-Петербург, Учебный переулок, 10К4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Учебный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

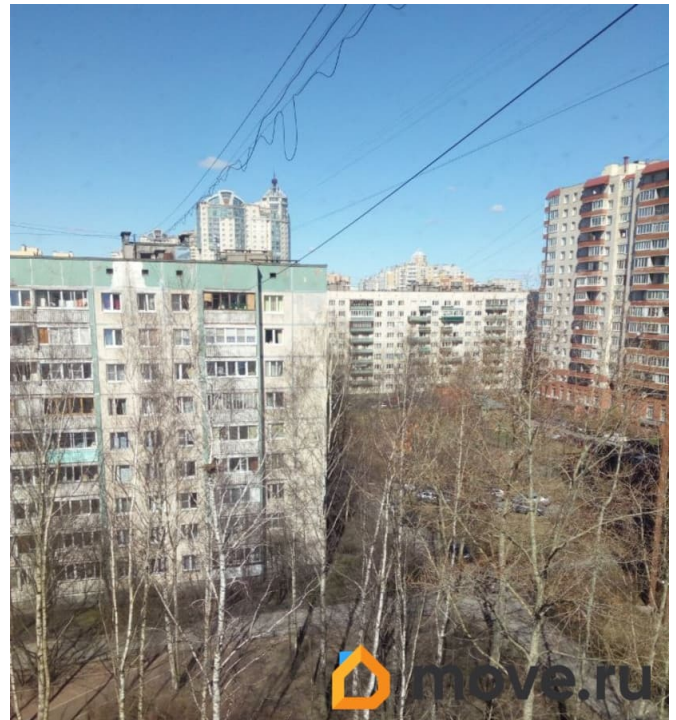
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

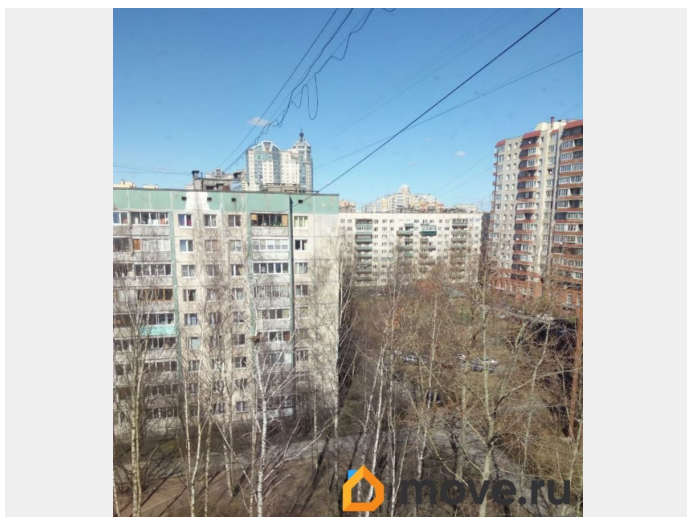
Покупка в ипотеку

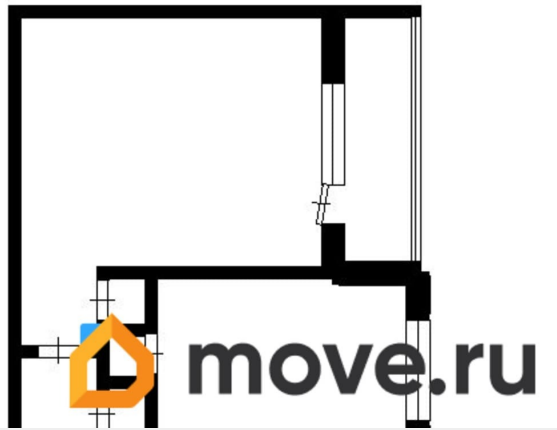
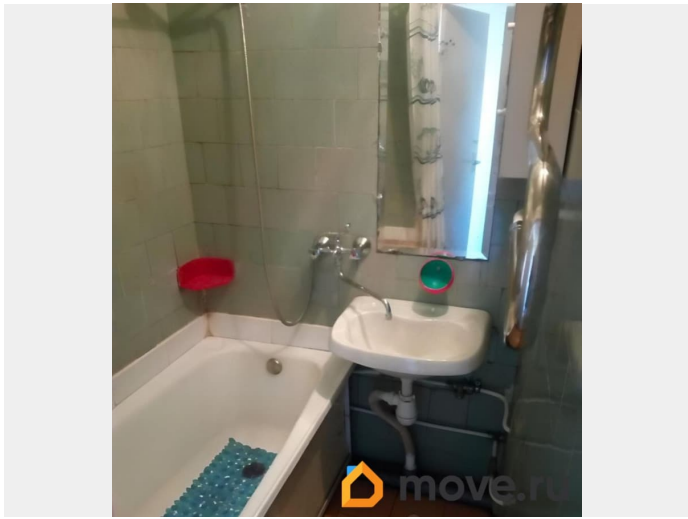
да

возможна ипотека, лифт

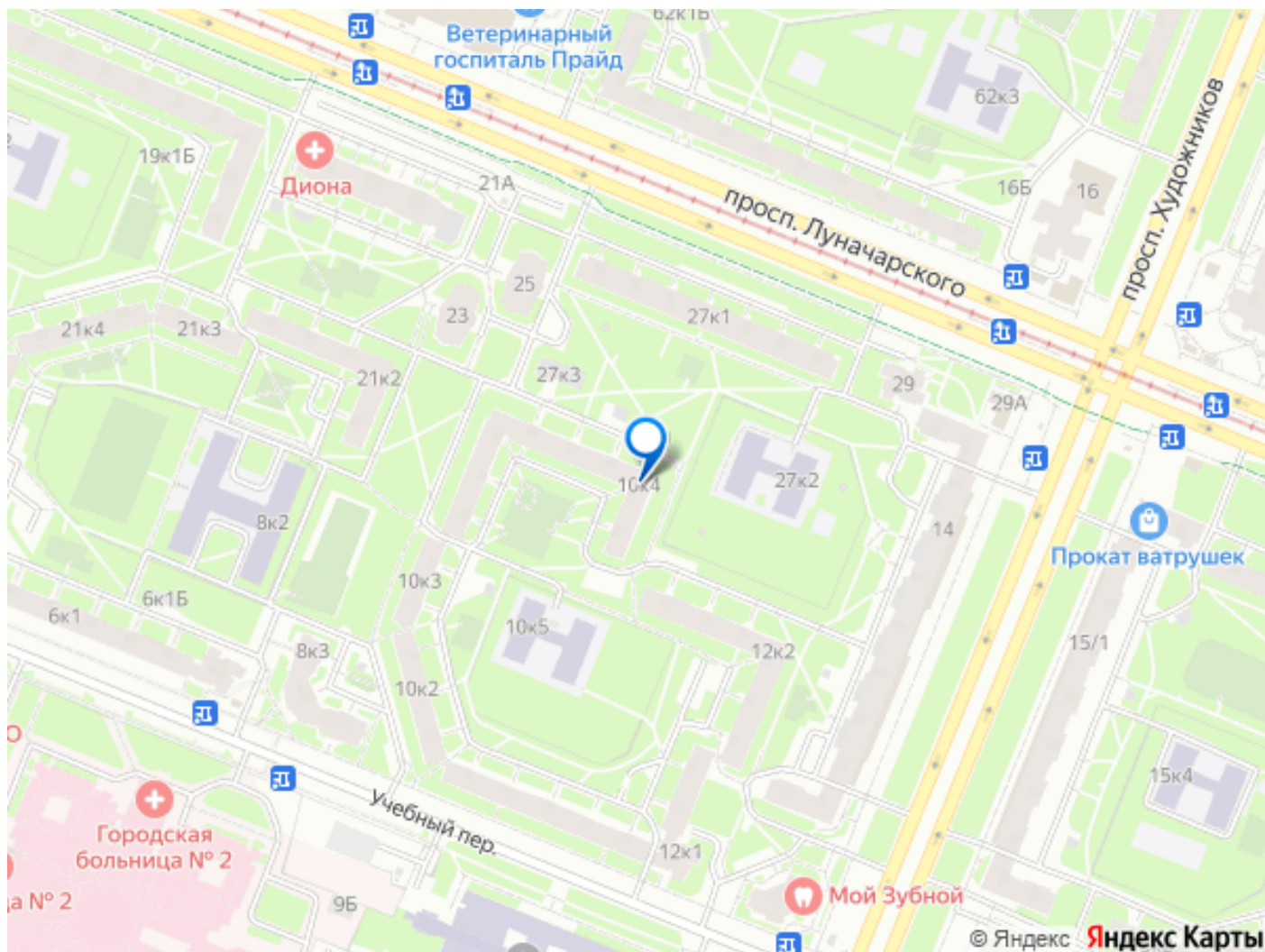
## Описание

Продаётся светлая, двухкомнатная квартира с видом в зелёный и тихий двор. Комнаты раздельные, лоджия. Чистая парадная, спокойные соседи, ухоженный двор. Прямая продажа, в собственности более 5 лет, без обременений, мат капитал не использовался, один взрослый собственник. Готовы выйти на быструю сделку.









Move.ru - вся недвижимость России