

Создано: 16.12.2025 в 00:02

Обновлено: 11.02.2026 в 15:26

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 51**

**13 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 51

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

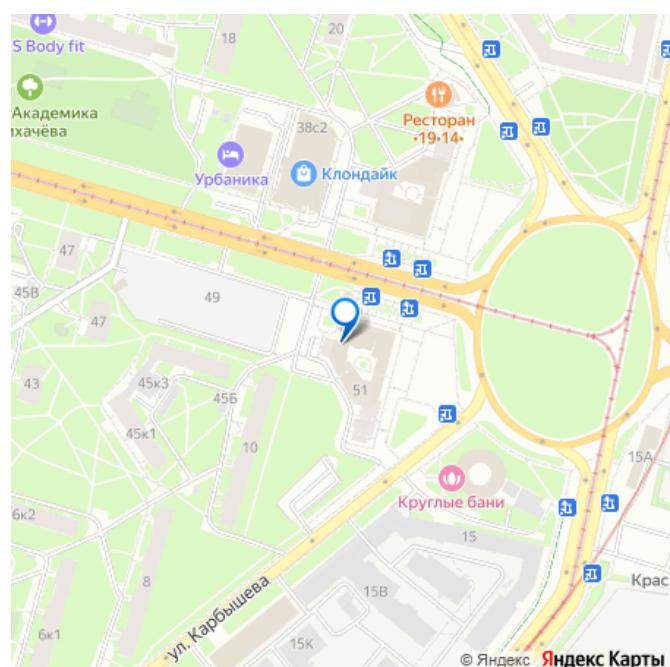
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287489482>

**Людмила Феофанова, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79817031735**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

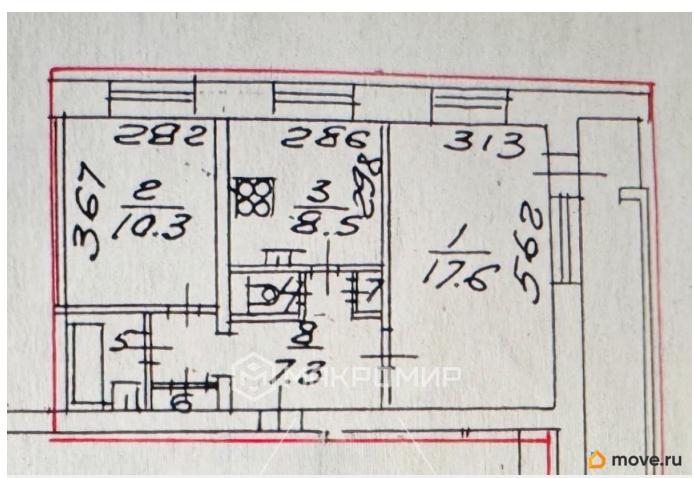
да

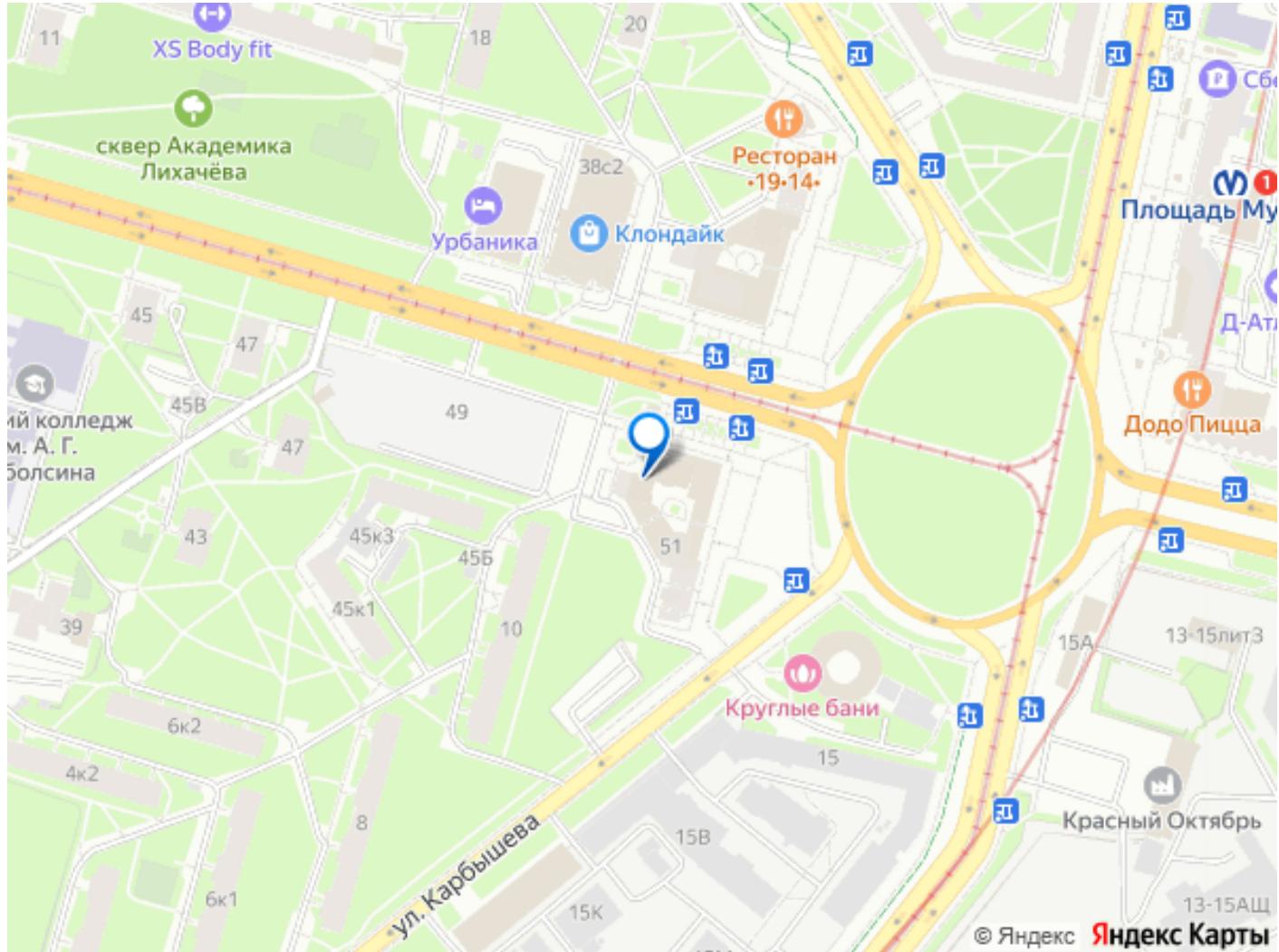
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127839435 Уникальная возможность купить две квартиры расположенные на одном этаже, которые объединены через общий тамбур! Кирпичный дом в пешей доступности от метро пл. Мужества. Толстые, кирпичные стены дома хорошо держат тепло или прохладу летом и также создают отличную шумоизоляцию. Улучшенная планировка квартир в доме выполненном по индивидуальному проекту. Просторная кухня с встроенной мебелью и техникой, раздельный санузел с полноценной ванной, просторная спальня с двумя окнами, что дает много воздуха и света, теплые полы, большая, застекленная лоджия с зоной хранения. Для нового собственника остается вся мебель и техника. Есть возможность переоформить машиноместо на охраняемой парковке. С квартиры открывается прекрасный вид на площадь. Удобная инфраструктура, не только транспортная, но и социальная. Все рядом: поликлиники, детские сады, школы, в шаговой доступности «Перекресток», «Пятерочка», «Магнит», салон красоты, «Улыбка радуги», аптеки,

маркетплейсы. Одним из достоинств является близость двух парков: парка Политехнического университета и парк Лесотехнической академии. Юридическую чистоту сделки гарантируем, рассмотрим любую форму оплаты. Торг возможен. Просмотры в заранее оговоренное время. Отличный вариант для тех, кто не готов терять время и деньги на ремонт и покупку мебели и техники.





Move.ru - вся недвижимость России