

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:31

Обновлено: 04.03.2026 в 21:56

**Санкт-Петербург, Северный проспект,
91K5**

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Северный проспект, 91K5

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9290962308>

Екатерина Подлесная, Инд.

Предприниматели

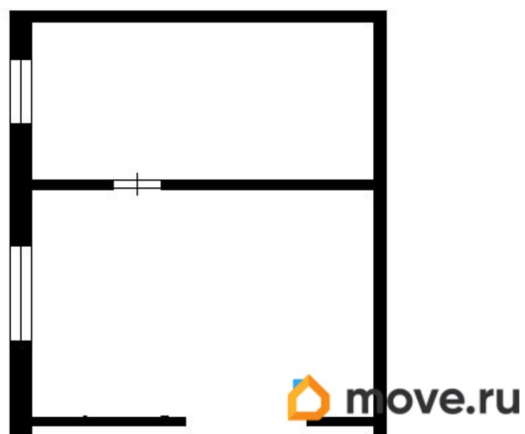
79119657958

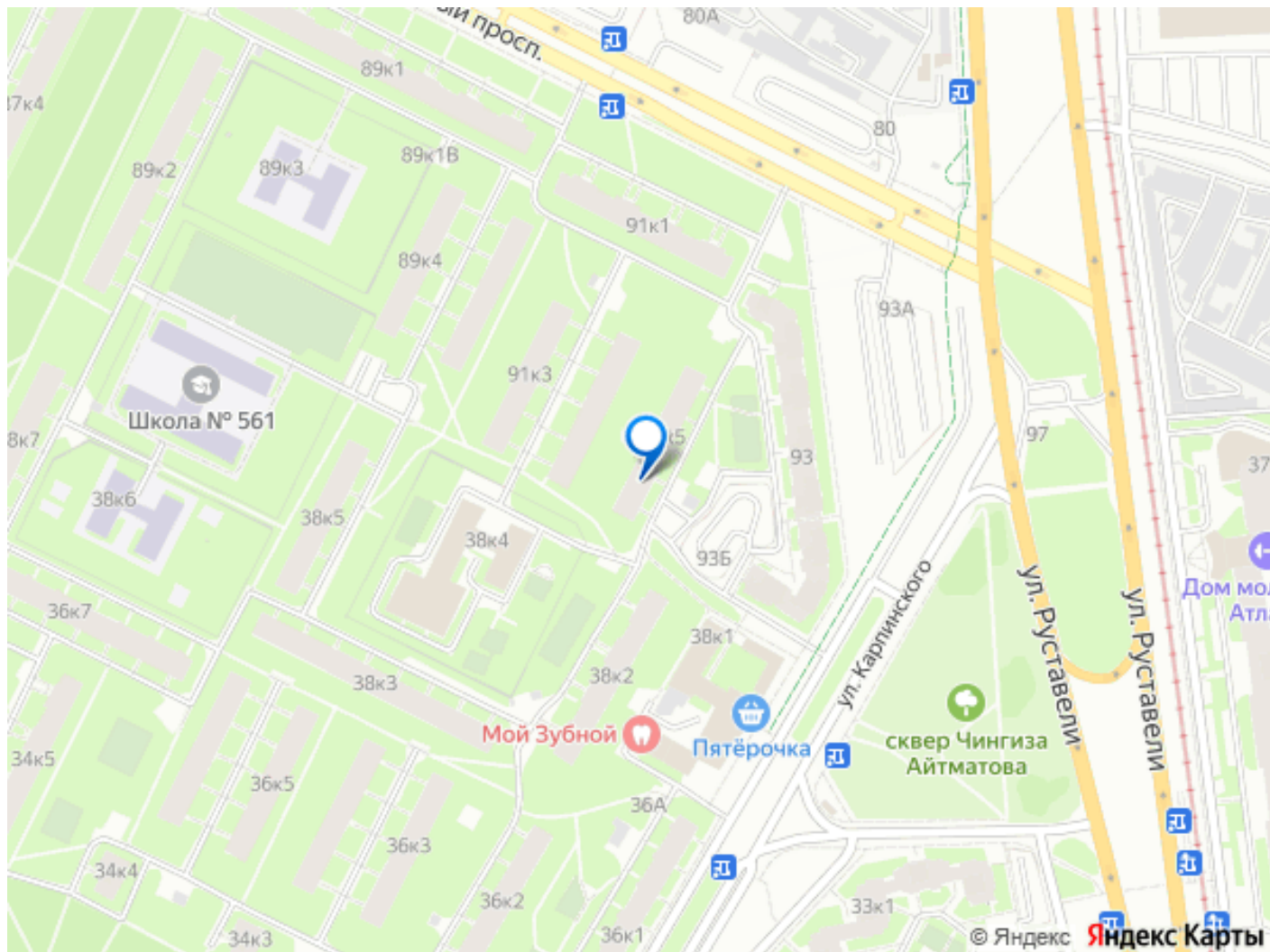
для заметок



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенном на первом этаже пятиэтажного здания, построенного в 1966 году. Общая площадь составляет 45.8 кв. м, из которых 28.9 кв. м — жилая площадь, а кухня — 6.4 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть прекрасная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и сделать все по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для повседневной жизни. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии. В нем всего пять этажей, что создает атмосферу уюта и камерности. На территории дома предусмотрены места для парковки, поэтому можно не беспокоиться о стоянке для автомобиля. В окрестностях есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. До ближайшего метро Академическая можно дойти всего за 15 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений, что обеспечивает безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России