

🕒 Создано: 10.04.2026 в 15:35

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:34

**Санкт-Петербург, улица Передовиков,
29К2**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 29К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

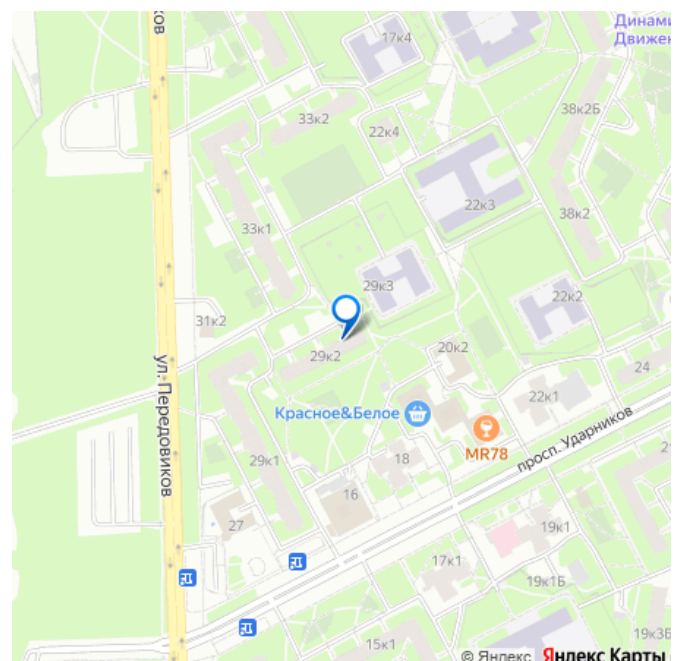
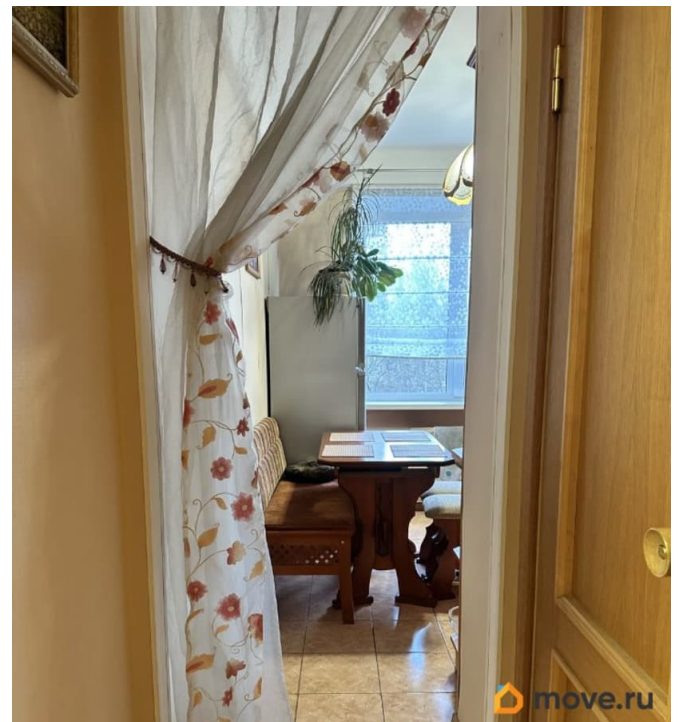
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293521930>

Мария Рузанова, VoolfEstate

**79117235880, 7981146
5821**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ В продаже односторонняя 2 к. кв. 45,8 кв. м. на 4/9 этаже. В квартире кухня 7,1 кв. м., изолированные комнаты 18,3 кв. м. с выходом на застекленный балкон и 10,1 кв. м. Раздельный сан узел, кладовая. Остается все, кроме дивана и холодильника. О ТЕРРИТОРИИ Придомовая территория ухожена, лавочки, площадки, все содержится в чистоте и порядке. ИНФРАСТРУКТУРА Вся соц. структура рядом с домом (почта, аптека, Петроэлектросбыт, столовая, школы, сады и т.д.) Через дом поликлиники взрослая, женская, детская. Рядом Максидом, спорт. комплекс Ледовая арена, Дом молодежи, парк «Малиновка». Район удобный для жизни, с развитой инфраструктурой и благоприятной экологической обстановкой ТРАНСПОРТ До метро «Ладожская» 3 остановки, м.Новочеркасская-5 остановок, м. Александра Невского-7остановок. Остановка у дома. Прямой наземный транспорт в центр города и г. Всеволожск. ДОКУМЕНТЫ Один взрослый собственник Будет встречная покупка Без обременений и занижений Быстрый выход на сделку Подходит в

ипотеку, помогу с ее оформлением Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся на просмотр!

