

Создано: 22.09.2025 в 15:32

Обновлено: 14.01.2026 в 18:39

<https://spb.move.ru/objects/9287222082>

ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ
79861292510

8 480 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

45.91 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

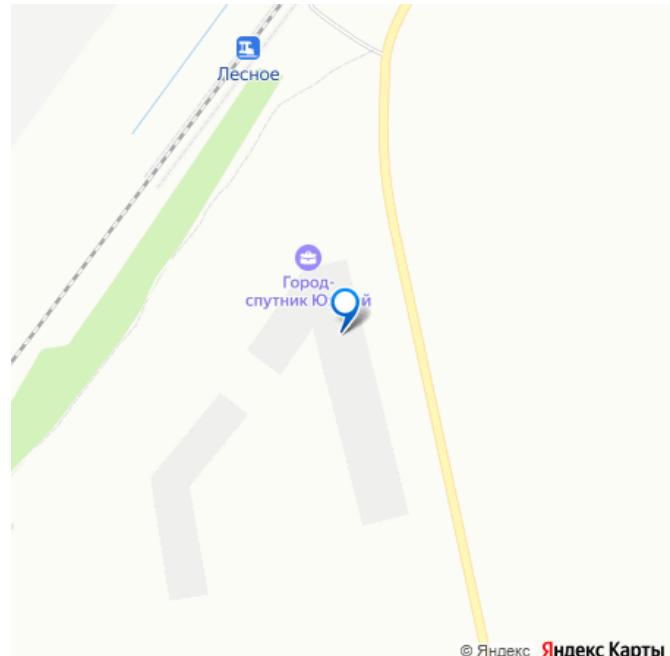
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт



Описание

Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 204 в корпусе 3 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург.

Городская прописка. Престижный Пушкинский район Ипотека от 3,5%.

Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки

Качественные монолитные дома

Среднеэтажные дома до 10 этажей с интересной архитектурой Высокие потолки от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая отделка В парадных удобные кладовые, велосипедные и колясочные Предусмотрены современные детские площадки и парковочные зоны Удобное расположение и транспортная доступность 12 мин. на автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле до центра Санкт-Петербурга Электричка и автобусная остановка в 5 мин. пешком

Обустроенный выезд на Киевское шоссе с собственной развязкой В шаговой доступности будут построены 37 детских садов и 14 общеобразовательных школ 26 объектов дополнительного образования

Современная больница на 1 250 койко-мест и 8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-оздоровительных центров и собственный дом культуры Парки, скверы и оборудованные места для прогулок и отдыха 5 пунктов полиции с аварийно-спасательными бригадами Гарантии надежности

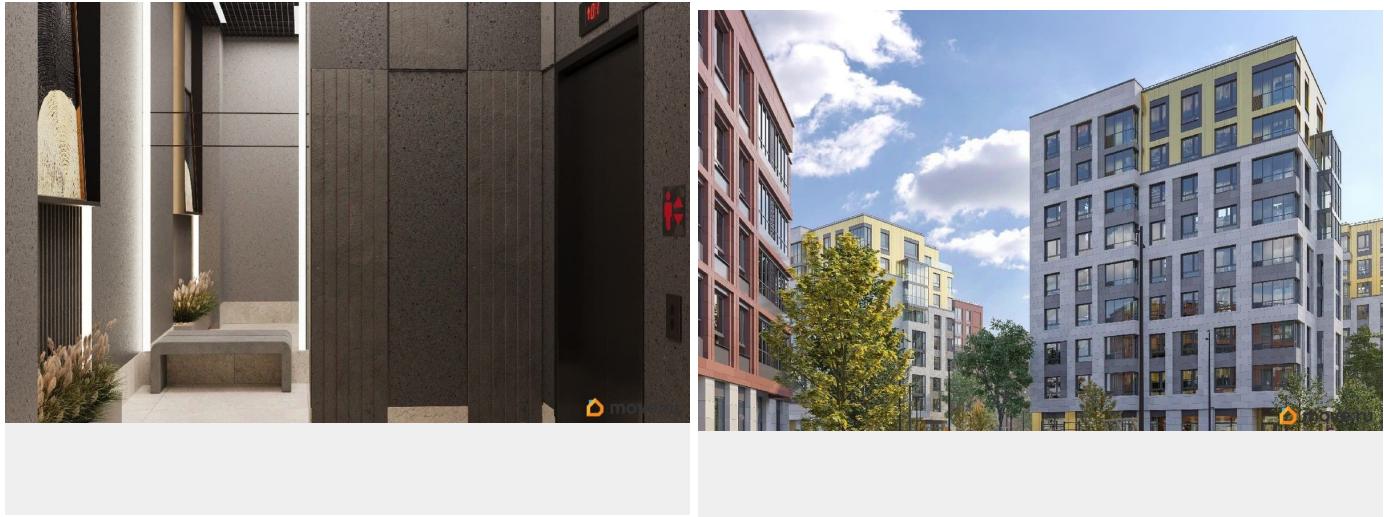
застройщика Уставной капитал застройщика составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк на 2 000 га в собственности застройщика

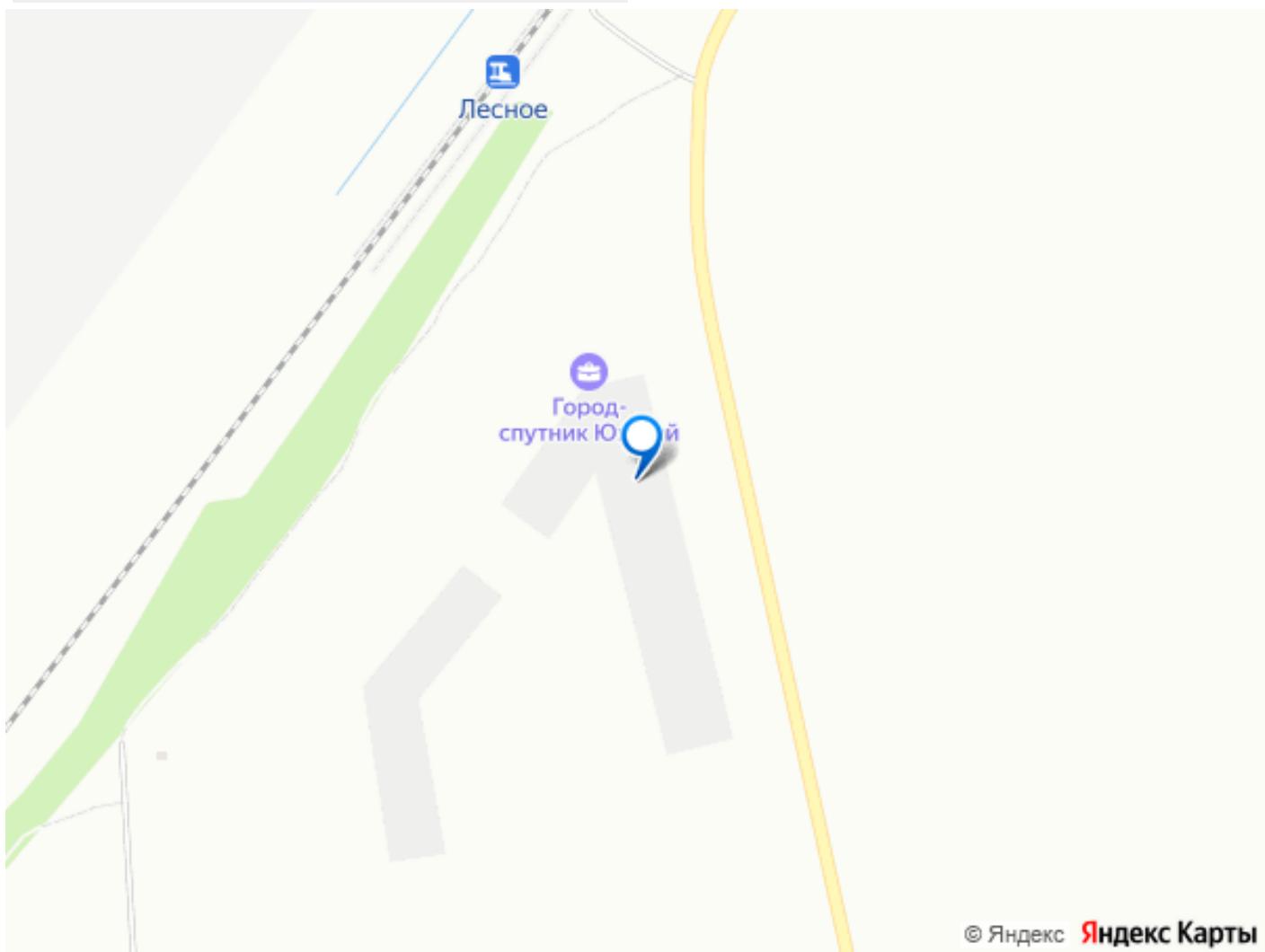
Крупным инвестором проекта является ООО «Сбербанк Инвестиции» Реализуется с проектным финансированием ПАО Сбербанк

Приоритетный инвестиционный проект.

Утвержден Правительством РФ

Стратегический проект Санкт-Петербурга.
Постановление 438 Локомотивом развития
нового района станет университет ИТМО
Хайпарк - инновационный научно-
образовательный центр мирового уровня,
который станет точкой притяжения для
ученых, предпринимателей и инвесторов со
всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский
район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1,
Пушкинский район, Санкт-Петербург, 3 - эт. 7
204





© Яндекс **Яндекс Карты**

