

Создано: 03.10.2025 в 08:43

Обновлено: 16.01.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9285406646>

**Анастасия Журавлева, Адвекс**

**79119118029**

**Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе,  
10к1**

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе, 10к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

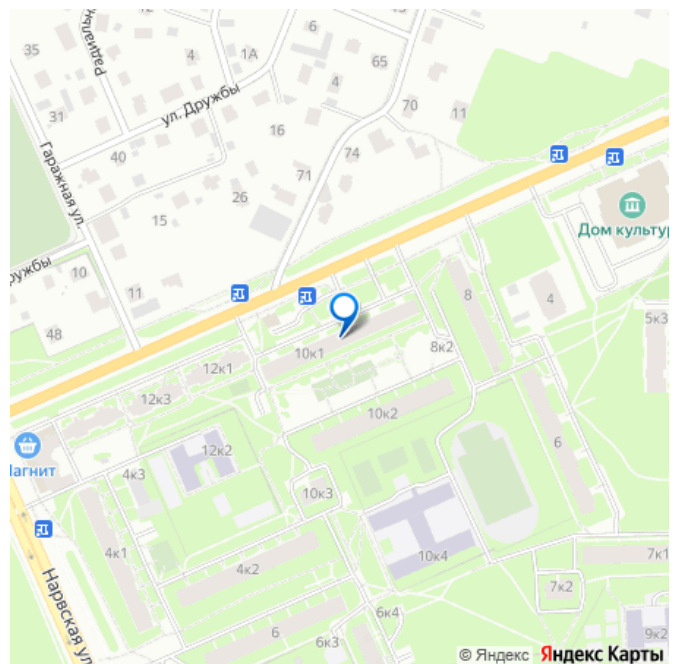
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914823 Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Красном Селе, по адресу: Кингисеппское шоссе, д. 10к1. Общая площадь квартиры составляет 45.9 кв. м, жилая площадь — 29.1 кв. м, кухня — 6.2 кв. м. Из окон и балкона открывается прекрасный вид в тихий двор! Квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер по вашему вкусу. Во всех окнах квартиры установлены стеклопакеты, балкон застеклен. Дом кирпичный, крепкий, находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На придомовой территории предусмотрена большая наземная парковка. Район славится развитой инфраструктурой: - Рядом расположены школы, детские сады, поликлиники, аптеки, магазины, пункты выдачи, библиотека и теннисный корт. Много оборудованных детских площадок. - В пешей доступности большой парк, озеро Безымянное с пляжем и волейбольными площадками. - Выезды из квартала на Кингисеппское шоссе, Гатчинское шоссе и проспект Ленина. На автомобиле время в пути до ближайшего метро «Проспект Ветеранов» около 20 минут, автобусы в СПб останавливаются на остановке рядом с домом до ст м. «Кировский завод», «Ленинский пр.» и «Пр. Ветеранов», также до

ж/д ст. «Лигово» . Возможен разумный торг!  
Один взрослый собственник средних лет.  
Более 5 лет в собственности. Обременений и задолженностей нет. Свободная продажа, юридически чистая. Ждем на просмотр, будем рады! Возможна ипотека. Помогаем с одобрением. ОТЛИЧНАЯ ЦЕНА ЗА 2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ ПОЧТИ 46 м С РЕГИСТРАЦИЕЙ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ! Звоните и записывайтесь на просмотр! Отвечу на все вопросы!





