

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:42

Обновлено: 10.02.2026 в 13:33

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
79К1**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 79К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

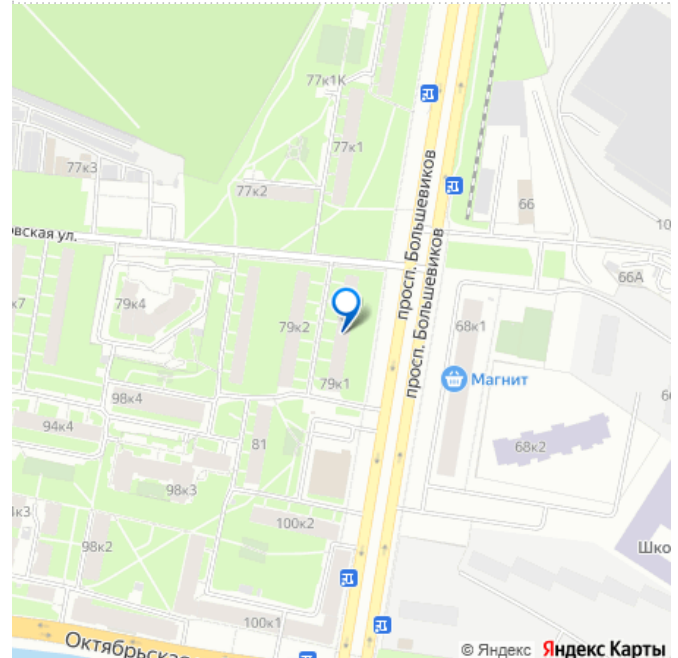
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

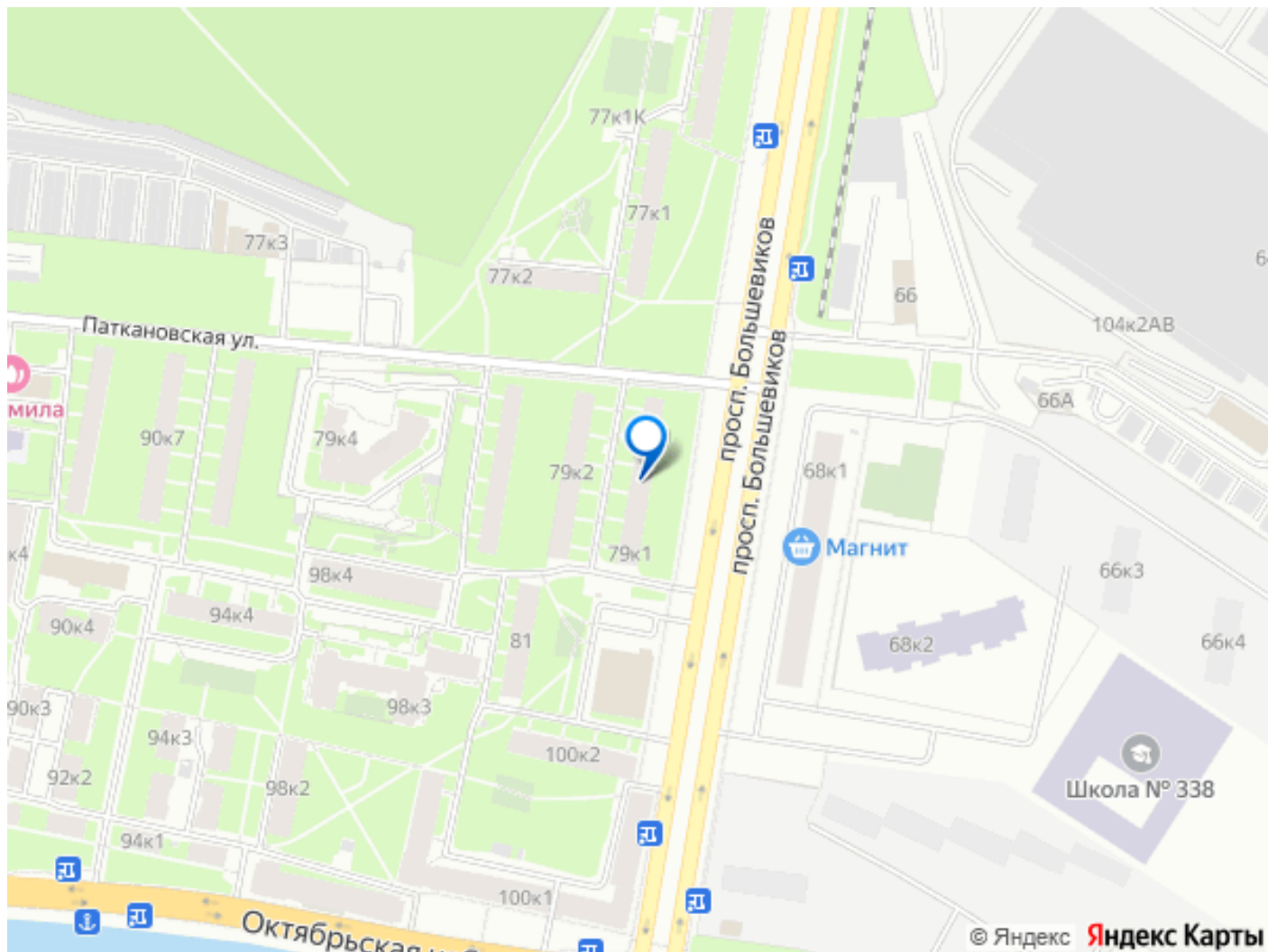
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1949223. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, который будет присутствовать на сделке ЛИЧНО! О КВАРТИРЕ: -Квартира расположена на 5 этаже; -Общая площадь квартиры 45,92 м², жилая 31,42 м²; -Площадь комнат 15,67 и 15,75 м², комнаты изолированные; -Кухня 6,74 м²; -Санузел раздельный; -Коридор 4,58 м²; -Окна выходят на улицу- вид на Неву; - Произведена полная замена стояков и канализационных труб; -Квартира требует ремонта, что дает прекрасную возможность обустроить ее специально для себя. О ДОМЕ: -Дом 1963 года постройки; -Дом без лифтов; - Зеленый двор, поблизости парк Сосновка; ИНФРАСТРУКТУРА: -Метро Ломоносовская/Пролетарская/Улица Дыбенко на транспорте 7-9 мин.; -Транспортная доступность в любую часть города; -Детские сады и школы, поликлиники в пешей доступности; -Рядом все для удобства: ТЦ, магазины, пекарни, аптеки, спортивный клуб, пункты выдачи и проч. О СДЕЛКЕ: -Один взрослый собственник; -БЕЗ обременений; - Подходит под ЛЮБЫЕ виды оплат; -ПОЛНОЕ сопровождение сделки. Звоните ,записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России