

Создано: 06.02.2026 в 14:21

Обновлено: 06.02.2026 в 14:15

Санкт-Петербург, улица Козлова, 49К2

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Козлова, 49К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

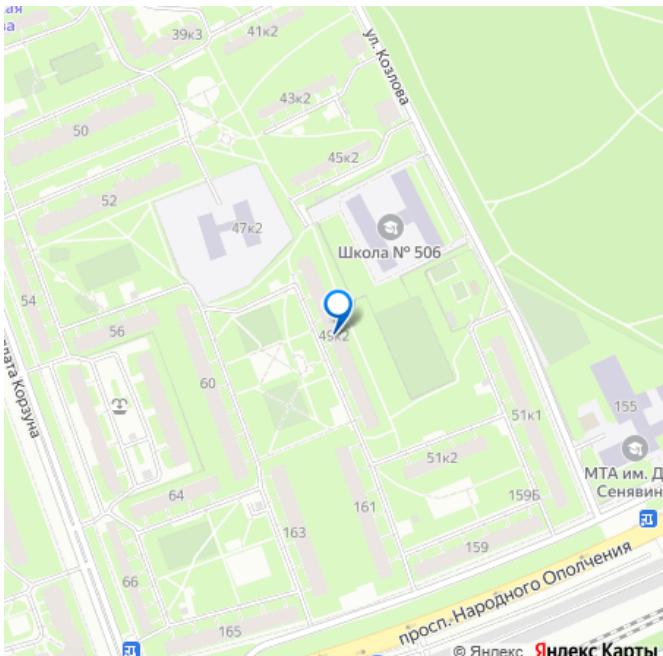
5.6 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9289057985>

Этажи Санкт-Петербург, Этажи Санкт-Петербург

79811466723

для заметок

Описание

Продаётся уютная 2-к. кв. с хорошим ремонтом и уникальной мебелью в спокойном районе (метро ~25 мин). Лоджия с подогревом! Продаётся светлая двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом и авторской мебелью в спокойном, зелёном районе. Плюсы квартиры: Ремонт выполнен с вниманием к деталям: выровненные стены, полностью новая электропроводка, проведён высокоскоростной проводной интернет.

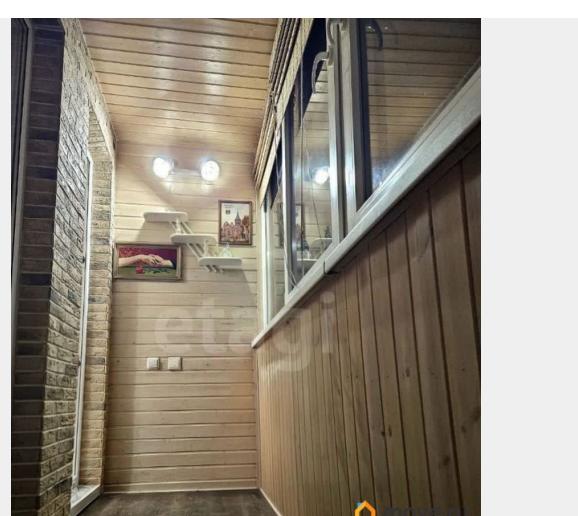
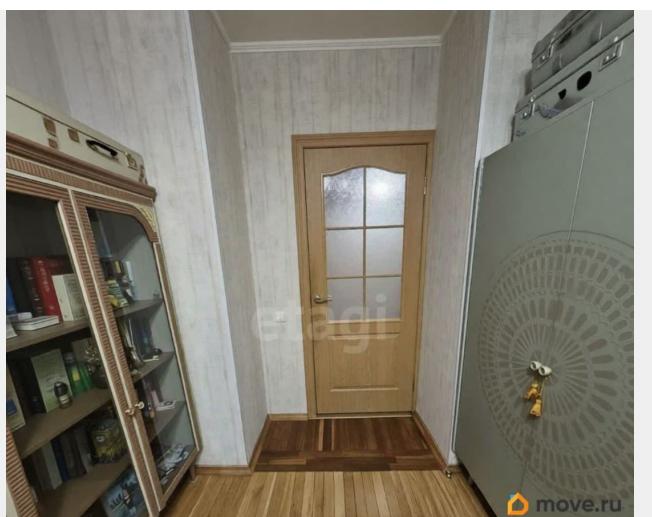
Уникальная мебель: часть интерьера составляет эксклюзивная мебель ручной работы (шкафы, полки и др.). Это придаёт квартире особый характер и уют.

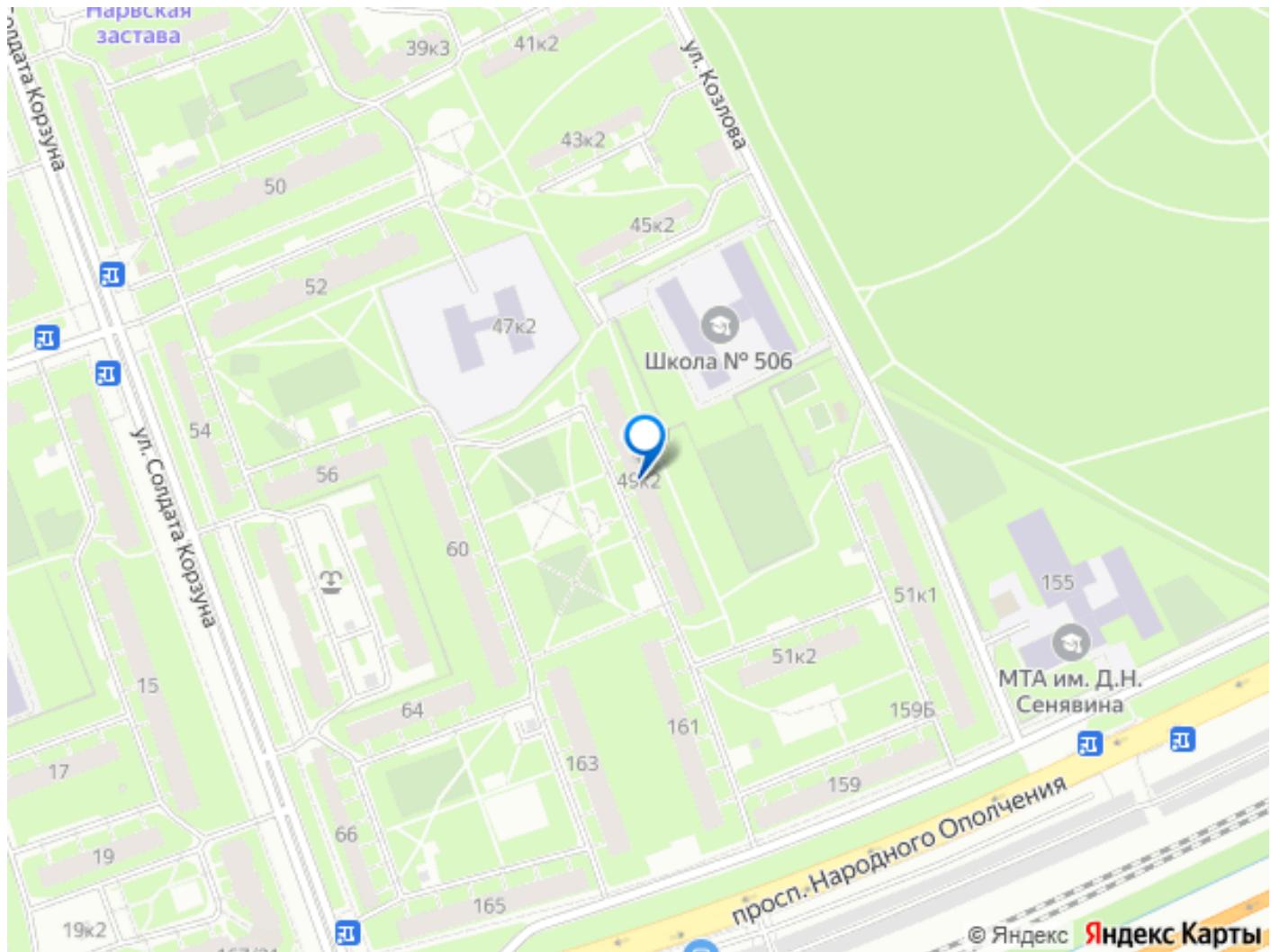
Планировка: изолированные комнаты обеспечивают уединение. Раздельный санузел. Уникальная лоджия: не просто балкон, а полноценное дополнительное пространство! Качественное утепление с системой экранирования. Рекуператор (приточно-вытяжная установка): обеспечивает постоянный приток свежего, очищенного и теплого воздуха зимой без открывания окон. Локация: окна выходят на тихий двор с детской и спортивной площадками, школьный стадион и парк Александрино. Никакого шума и машин.

Готово к проживанию: на кухне есть вся необходимая техника (стиральная машина, СВЧ). В комнате — встроенный шкаф.

Коммуникации: двухтарифный счетчик электроэнергии (экономия ночью).

Газоснабжение. Обстановка: Очень спокойный подъезд и тихие соседи. Во дворе есть открытая парковка. Транспортная доступность: До станции метро ~25 минут пешком или несколько остановок на общественном транспорте. Финансовые и юридические условия: Код пользователя: 197274 Номер в базе: 11690504





Move.ru - вся недвижимость России