

Создано: 06.02.2026 в 14:21

Обновлено: 12.03.2026 в 17:39

Санкт-Петербург, улица Козлова, 49К2

9 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Козлова, 49К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

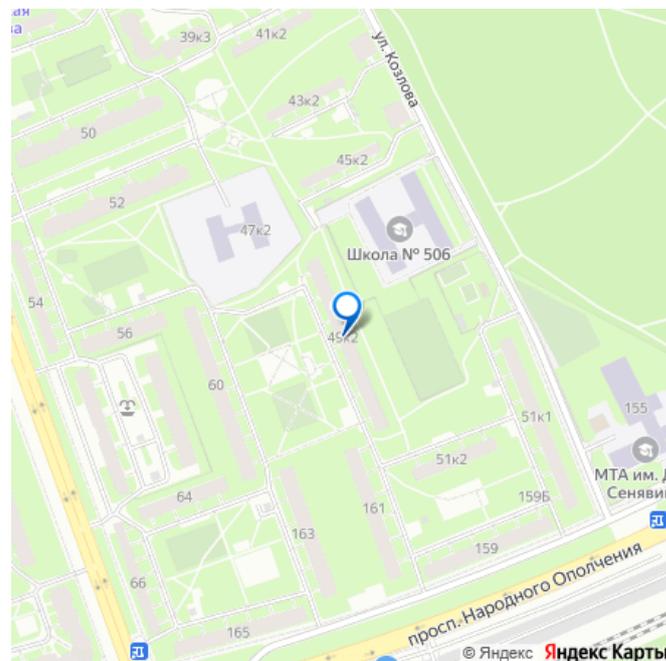
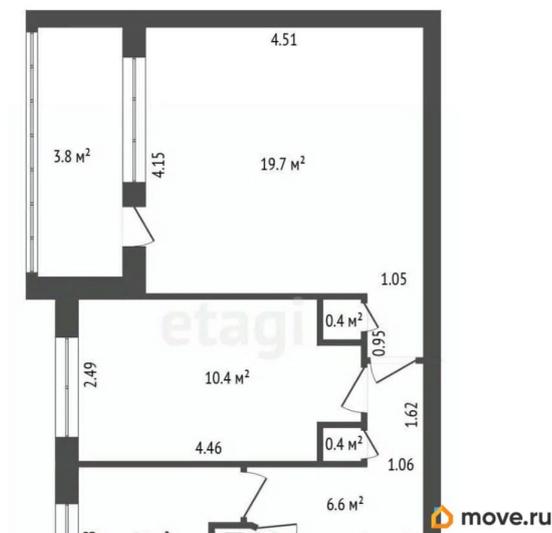
<https://spb.move.ru/objects/9289057985>

Юлия Александровна Шеленкова,

Этажи Санкт-Петербург

79811466723

для заметок



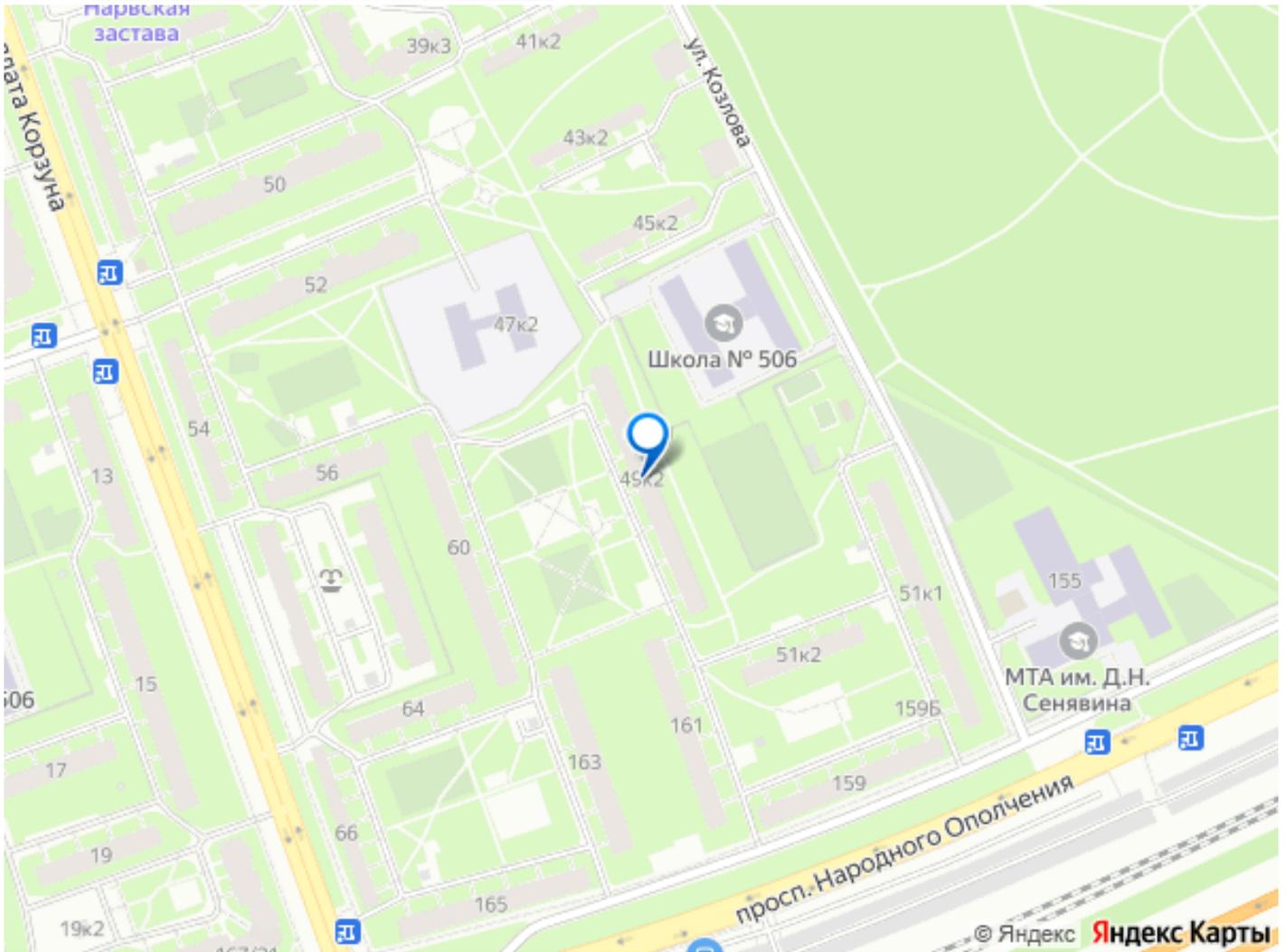
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная 2-к. кв. с хорошим ремонтом и уникальной мебелью в спокойном районе (метро ~25 мин). Лоджия с подогревом! Продаётся светлая двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом и авторской мебелью в спокойном, зелёном районе. Плюсы квартиры: Ремонт выполнен с вниманием к деталям: выровненные стены, полностью новая электропроводка, проведён высокоскоростной проводной интернет. Уникальная мебель: часть интерьера составляет эксклюзивная мебель ручной работы (шкафы, полки и др.). Это придаёт квартире особый характер и уют. Планировка: изолированные комнаты обеспечивают уединение. Раздельный санузел. Уникальная лоджия: не просто балкон, а полноценное дополнительное пространство! Качественное утепление с системой экранирования. Рекуператор (приточно-вытяжная установка): обеспечивает постоянный приток свежего, очищенного и теплого воздуха зимой без открывания окон. Локация: окна выходят на тихий двор с детской и спортивной площадками, школьный стадион и парк Александрино. Никакого шума и машин. Готово к проживанию: на кухне есть вся необходимая техника (стиральная машина, СВЧ). В комнате — встроенный шкаф. Коммуникации: двухтарифный счетчик электроэнергии (экономия ночью). Газоснабжение. Обстановка: Очень

спокойный подъезд и тихие соседи. Во дворе есть открытая парковка. Транспортная доступность: До станции метро ~25 минут пешком или несколько остановок на общественном транспорте. Код пользователя: 197274 Номер в базе: 11690504





Move.ru - вся недвижимость России