

🕒 Создано: 24.10.2025 в 16:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 08:25

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 57**

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
57

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

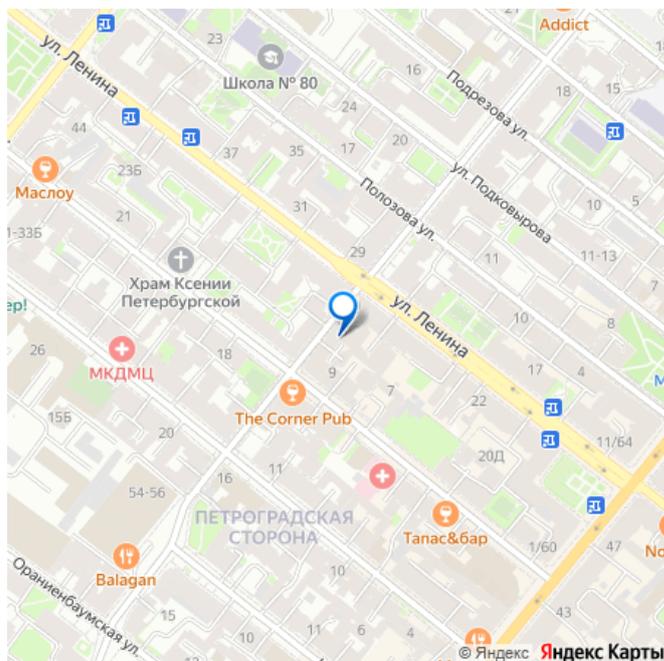
да

<https://spb.move.ru/objects/9290667471>

**Ксения Леонидовна Маловик, Этажи  
Санкт-Петербург**

**79119318570**

для заметок



## Описание

### КВАРТИРА С ШИКАРНЫМ

### МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ! О КВАРТИРЕ

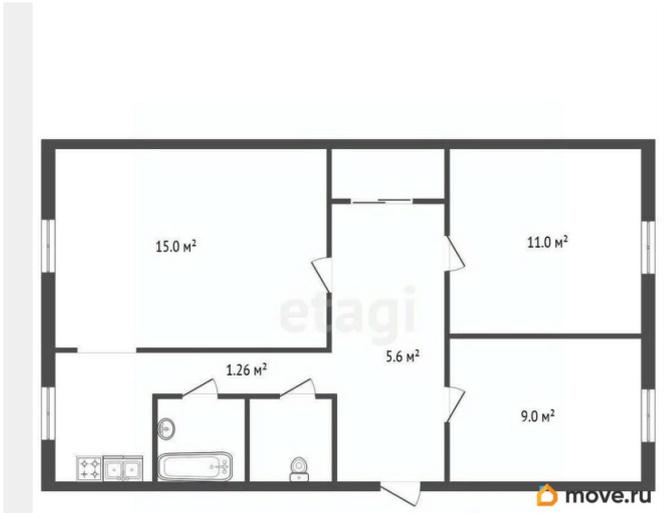
Двухкомнатная с двумя отдельными спальными комнатами и кухней-гостиной.

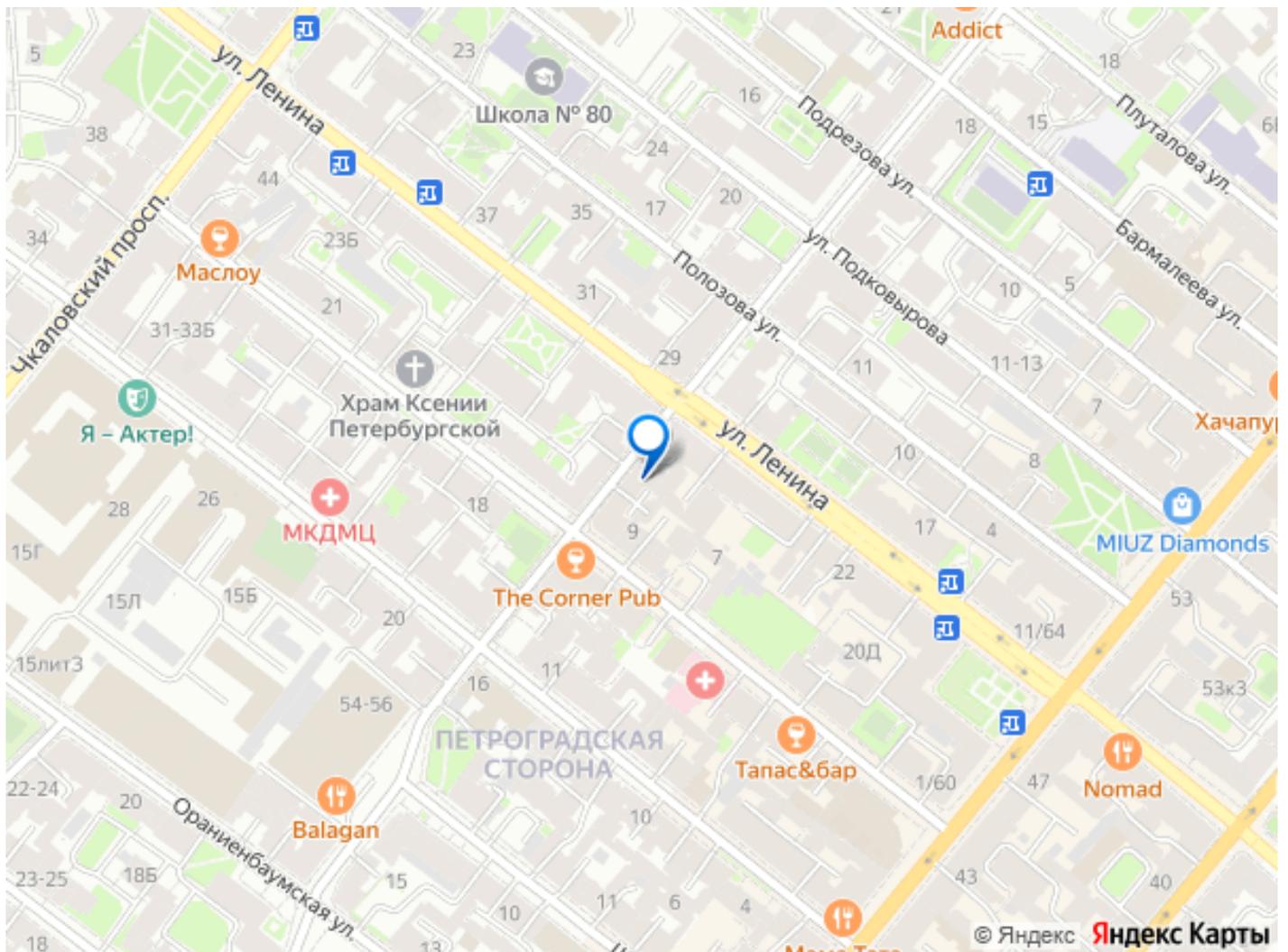
Окна на 2 стороны, все выходят на тихий двор. Светлый косметический ремонт позволяет заехать и жить сразу. В коридоре вместительный шкаф. Потолки более 3х метров высотой. РАСПОЛОЖЕНИЕ Дом находится в историческом районе Петербурга - в сердце Петроградского района. Метро Петроградская и Чкаловская в пределах 10 минут ходьбы. Остановки общественного транспорта в 2-3 мин от дома. О ДОМЕ Дом тёплый, кирпичный. Чистый подъезд, приятные соседи, нет коммунальных квартир в парадной! Парковочные места всегда есть в соседнем дворе. Коммуникации по всему дому были поменены в 2006 году.

ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ Поликлиника и аптеки в шаговой доступности. Большое количество кафе и ресторанов вокруг.

Продуктовые магазины, почта, библиотеки, банки, всё есть рядом. Рядом множество учебных заведений, офисов, что делает квартиру привлекательной как для семейных людей, так и под сдачу в аренду.

ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, в собственности более 20 лет. Отличный выбор для тех, кто хочет жить в тишине и комфорте, рядом с метро, парками, живописными набережными и всей нужной инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 175247 Номер в базе: 10174997





Move.ru - вся недвижимость России