

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:26

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:25

**Марина Богатырева, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
19**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 19

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

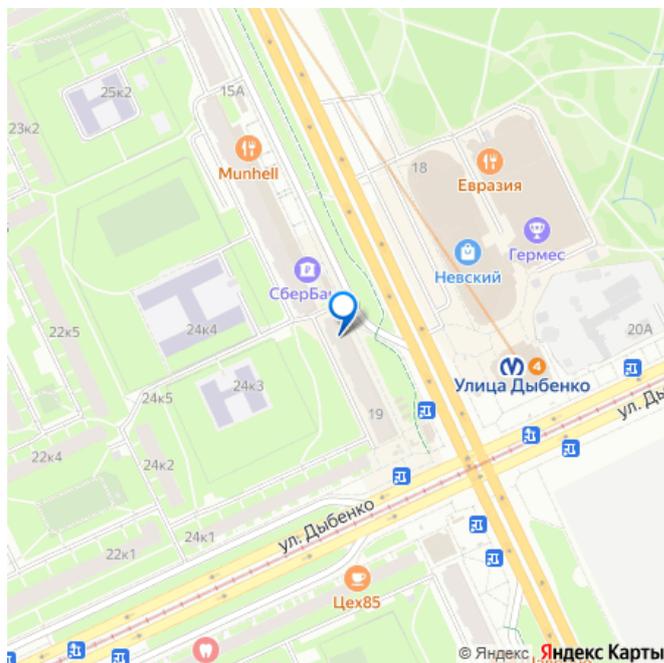
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

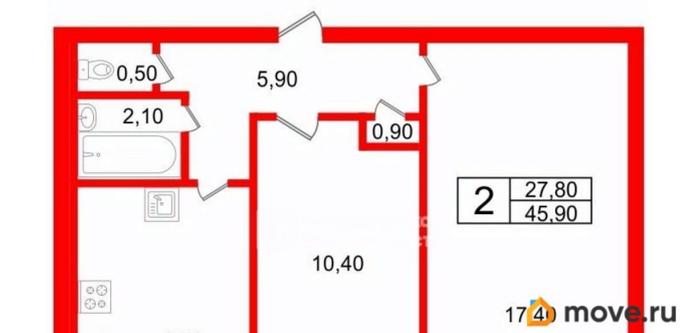
да

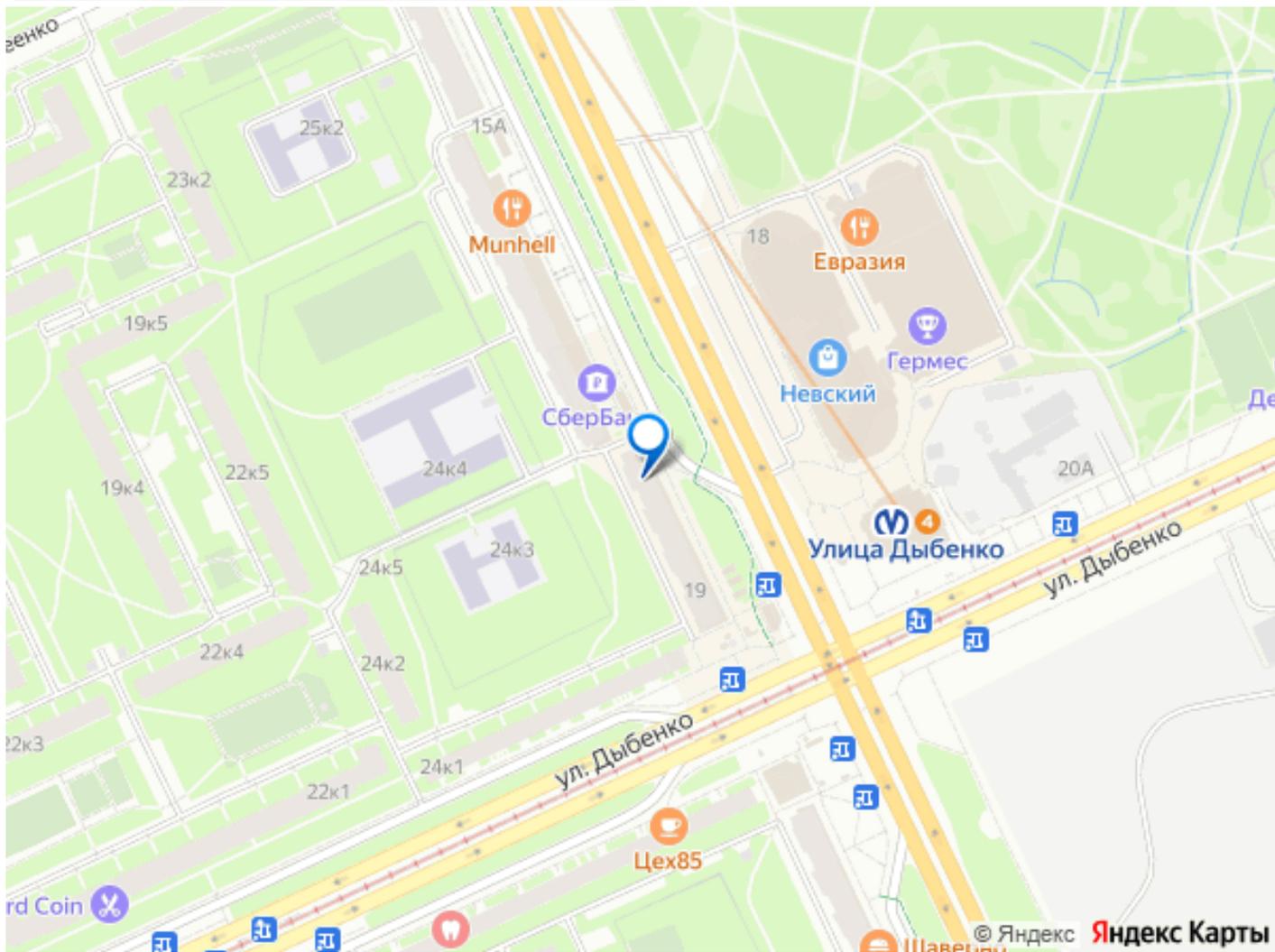
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21531 - назовите его оператору. Уютная, светлая с красивым новым евроремонтом в идеальном состоянии 2-х комнатная квартира в доме у станции метро Улица Дыбенко. -Хорошая планировка: две изолированные комнаты 17,4 кв. м. и 10,4 кв. м. , кухня 8,7 кв. м. Раздельные ванна и туалет. Общая площадь квартиры составляет 45,9 кв.м. Комфортный 4 этаж. Балкона нет. Раздельный с/у с ванной, есть встроенная кладовка. - Капитальный евроремонт, с полной заменой электропроводки, труб, батарей отопления. На кухне, в прихожей на полу кафель, в комнатах ламинат, качественные межкомнатные двери, стеклопакеты, бойлер. Красивая встроенная кухня с встроенной техникой остаётся новому собственнику, остальное - по договоренности с покупателем. Всё, что нужно для жизни, есть рядом с домом: Парк Сергея Есенина с аттракционами и колесом обозрения, Ледовый дворец, Торговые Центры, скверы, зоны для прогулок, Церковь, аптеки, салоны красоты, банки, почта. Паспортный стол, МФЦ, магазины, рестораны, кафе, во дворе школа и детский сад. Удобный выезд на КАД, менее минуты ходьбы до станции метро Улица Дыбенко. -ПОЛНАЯ

стоимость в договоре. БЕЗ обременений.
Маткапитал не использовался. Один
взрослый собственник будет на сделке.
Собственность более 5 лет. Подходит под
ипотеку любого банка. Поможем с
одобрением ипотеки. Легкая встречная
покупка подобрана. Квартира прекрасно
подойдет для проживания или сдачи в
аренду. Звоните - ответу на любые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России