

Создано: 08.09.2023 в 17:11

Обновлено: 03.12.2025 в 13:57

Санкт-Петербург, проспект Науки, 3

6 666 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

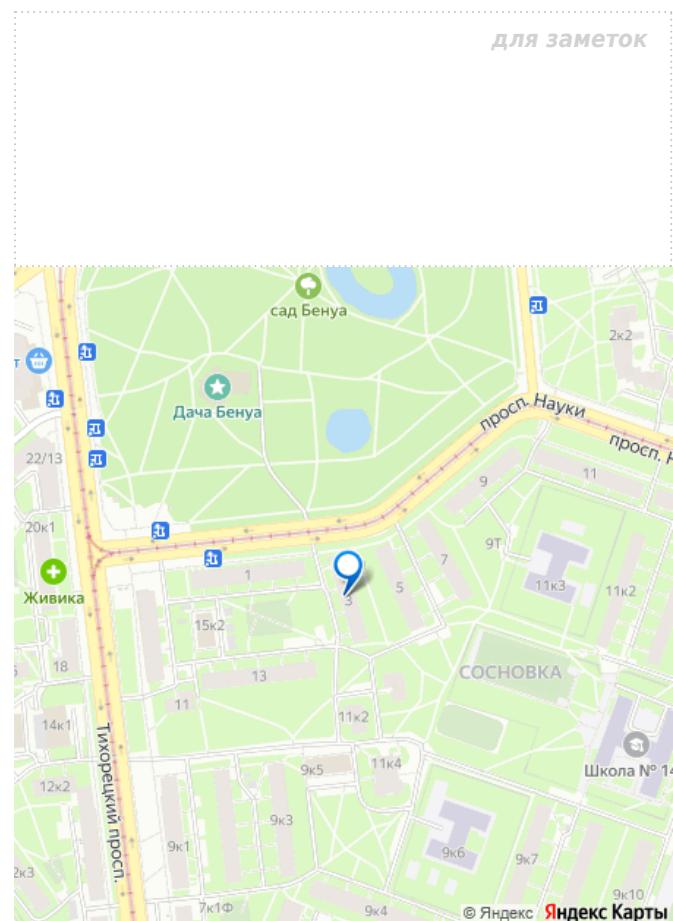
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Отличная 2-х комнатная квартира, тёплая и светлая. 1-й этаж высокий. До центра на транспорте 20-30 минут, парки, сады и школы рядом, больницы. Лесопарк Сосновка и парк Бенуа пешком 1 минута(спорт, прогулки, отдых не выходя из дома, как говорится). Квартир продаётся мало в этом районе и цены высокие и идут на повышение. Цена за девушку хрущёвку с капремонтом и ж/б перекрытиями, дом кирпич минимальная(ниже рыночной). Обмен возможен.

Альтернативная покупка в приоритете,

прямая продажа оговаривается.

Собственность более 5 лет, без обременений.

Агентов, с целью предложения продаж не

беспокоить только с реальными

покупателями, агент есть! Продажа без

комиссии агентства. Звонить желательно, с

18-21 часов или сообщения здесь, так-как не

всегда могу ответить. Спасибо.

