

Создано: 17.09.2025 в 00:21

Обновлено: 09.02.2026 в 00:43

<https://spb.move.ru/objects/9284976166>

Собственник

79117510211

Санкт-Петербург, Красногвардейская
площадь, 4

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейская площадь, 4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.3 м²



Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

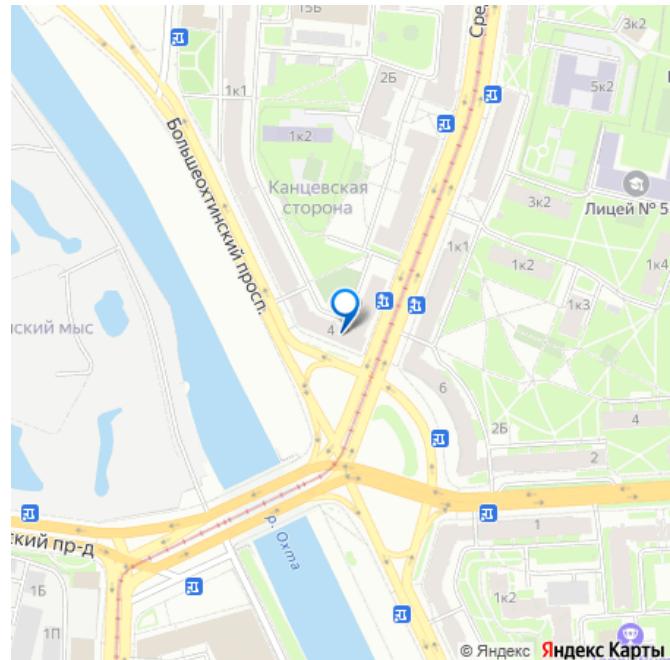
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

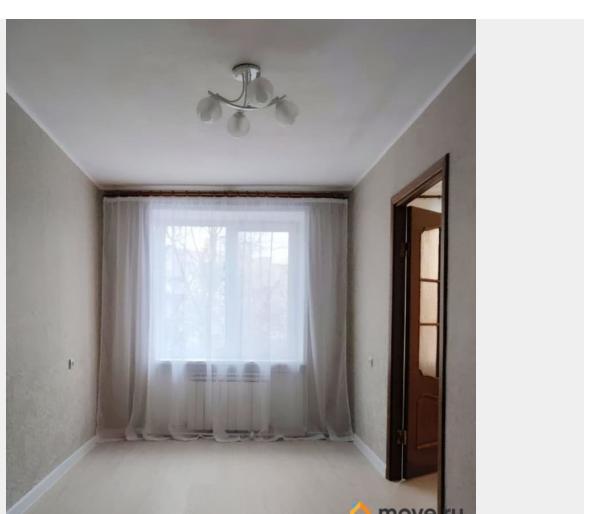
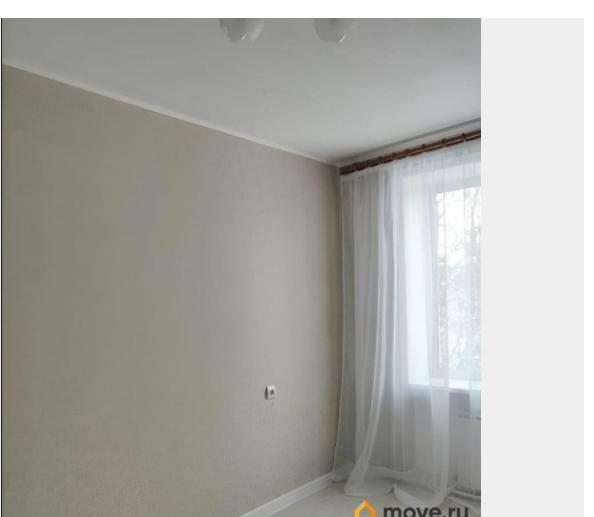
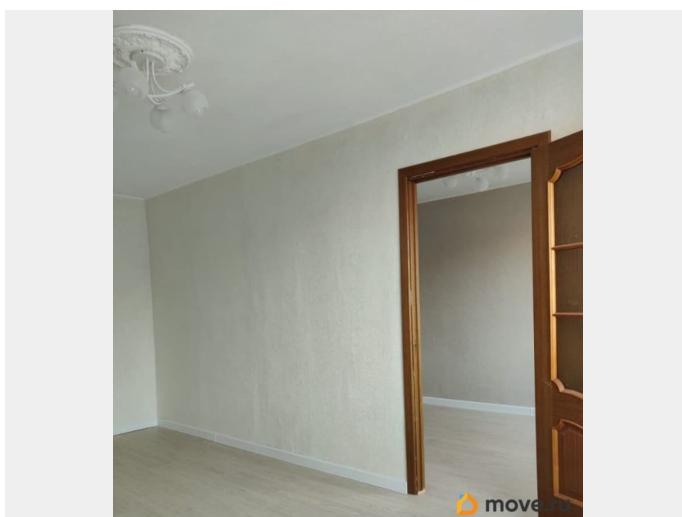
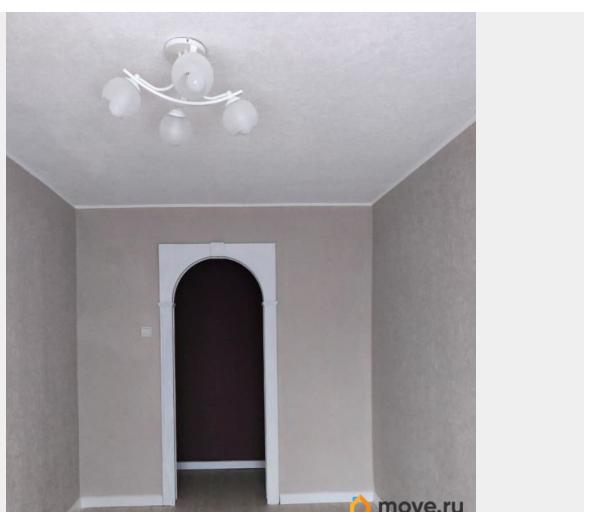
да

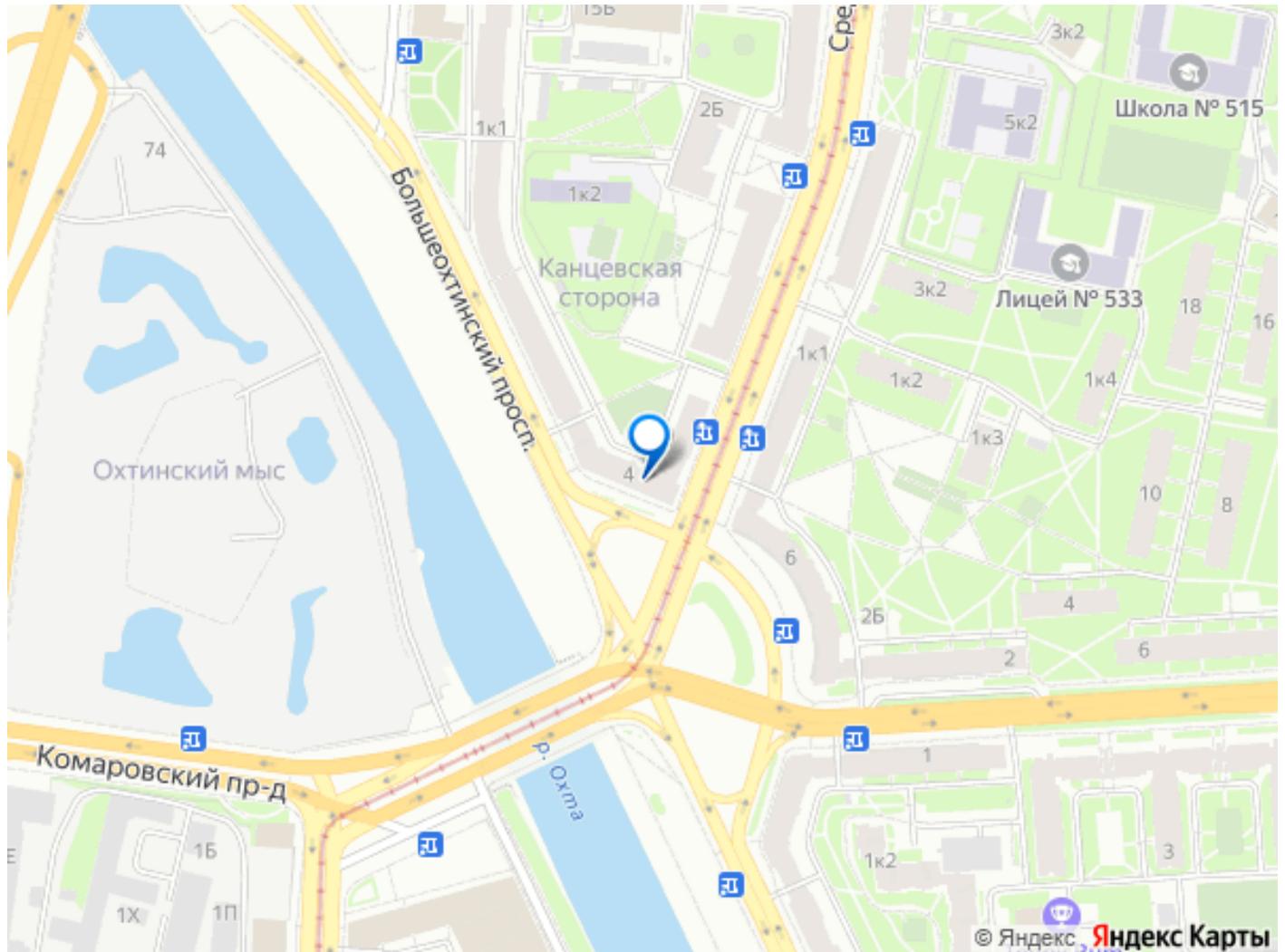
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая и тёплая двухкомнатная квартира от собственника. Быстрый и лёгкий выход на сделку, в собственности более трёх лет, полная стоимость в договоре, никто не прописан — справки об отсутствии прописанных и об отсутствии задолженности по ку предоставлю. Единственному собственнику 30 лет, не бабка :) Идеальна для семейной жизни, идеальна под долгосрочную и посуточную аренду. О квартире: Полностью мебелирована — заезжай и живи. Все окна во двор на солнечную сторону. Полноценная девушка и раздельный с/у. Газовая колонка это круглый год горячая вода и экономия ку. Встроенный шкаф купе, антресоль, зона хранения в санузле и гардеробная в дальней комнате. Приобретена в ипотеку Сбербанка. О доме и районе: Теплый кирпичный дом с чердаком. Детская площадка в тематике ГИБДД. Во дворе детский сад, школы, библиотеки, пункты выдачи и кофейни. Уютный район без метро, спокойный и безопасный. Всегда есть место для парковки. Остановка трамвая и автобуса с одной стороны дома, с другой набережная и Большоеохтинский мост. В квартире в данный момент есть две кровати 140x200, шкаф, гардеробная, два круглых

стола и 4 стула (как на фото), стиральная машина Candy, холодильник Samsung, газовая колонка Нева. Вся мебель белая, но если не будет нужна — оперативно вывезем. С агентами не сотрудничаем. Показ покупателям из других городов по видео после предоплаты. Скидка покупателю, который готов оперативно приобрести квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России