

Создано: 12.10.2025 в 00:10

Обновлено: 09.12.2025 в 11:28

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 22К4

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 22К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

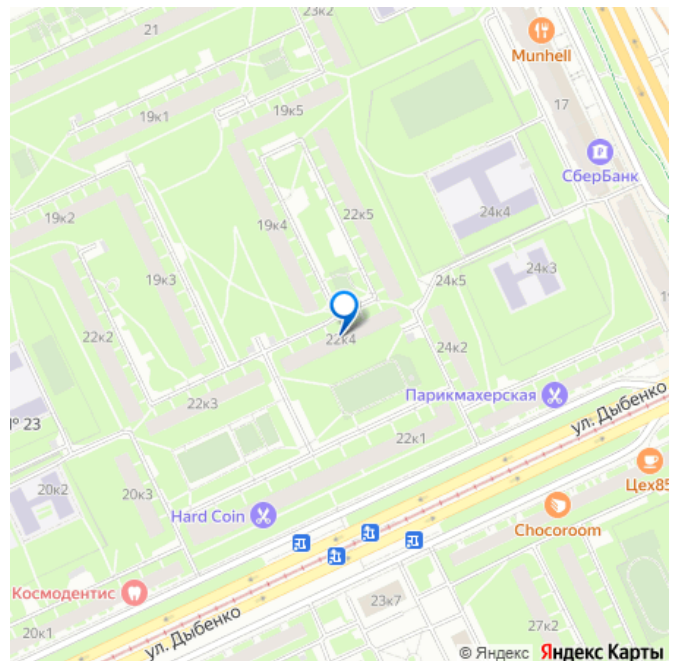
<https://spb.move.ru/objects/9285641463>

Анна Чернакова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

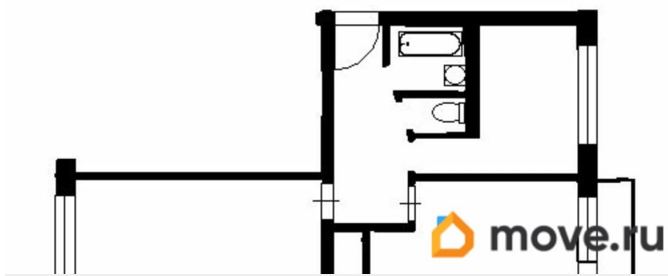
возможна ипотека, лифт

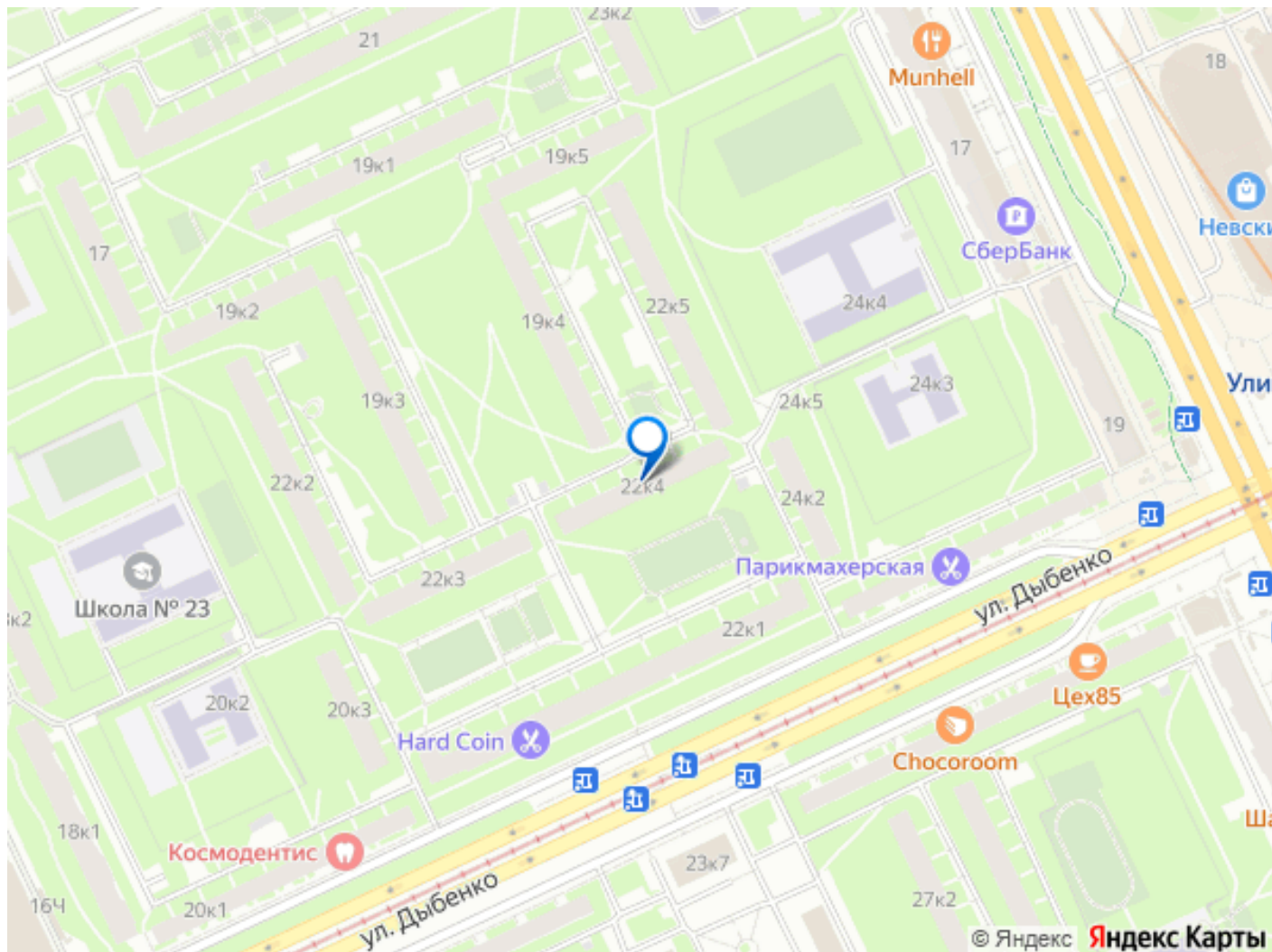
Описание

Код объекта: 1850435. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Адрес: Россия, Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 22к4. Описание: Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру в районе с развитой инфраструктурой. Этот объект идеально подойдёт для различных категорий покупателей: молодых специалистов, студентов, семей с детьми, пар без детей, пожилых пар, бизнес-профессионалов и инвесторов. Основные характеристики: Год постройки: 1989. Материал постройки: панельный. Материал перекрытий: ж/б плиты. Отопление: центральное. Вид объекта: вторичка. Этажность: 5 этажей. Комнатность: 2 комнаты. Этаж: 5. Комнаты изолированы. Окна выходят на улицу. Общая площадь: 45 кв. м. Жилая площадь: 30 кв. м. Площадь кухни: 8 кв. м. Площадь комнат: 15 + 15 кв. м. Высота потолков: 2,5 м. Ремонт: косметический. Расположение квартиры: угловая. Количество совмещённых санузлов: 1. Количество балконов: 1. Преимущества: Цена: наше предложение отличается выгодной стоимостью, что делает его

привлекательным для широкого круга покупателей. Расположение: квартира находится в районе с хорошей транспортной доступностью и близостью к основным магистралям. Рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Ремонт: косметический ремонт выполнен качественно, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Это делает район удобным для жизни и работы. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России