

Создано: 16.11.2025 в 15:43

Обновлено: 09.12.2025 в 13:16

<https://spb.move.ru/objects/9286619311>

Собственник

79811746459

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 5

9 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



Квартира

Количество комнат

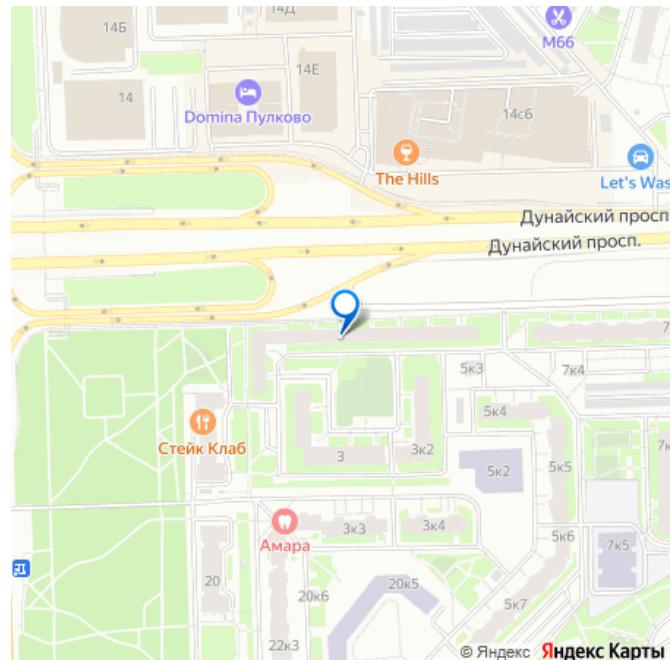
2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

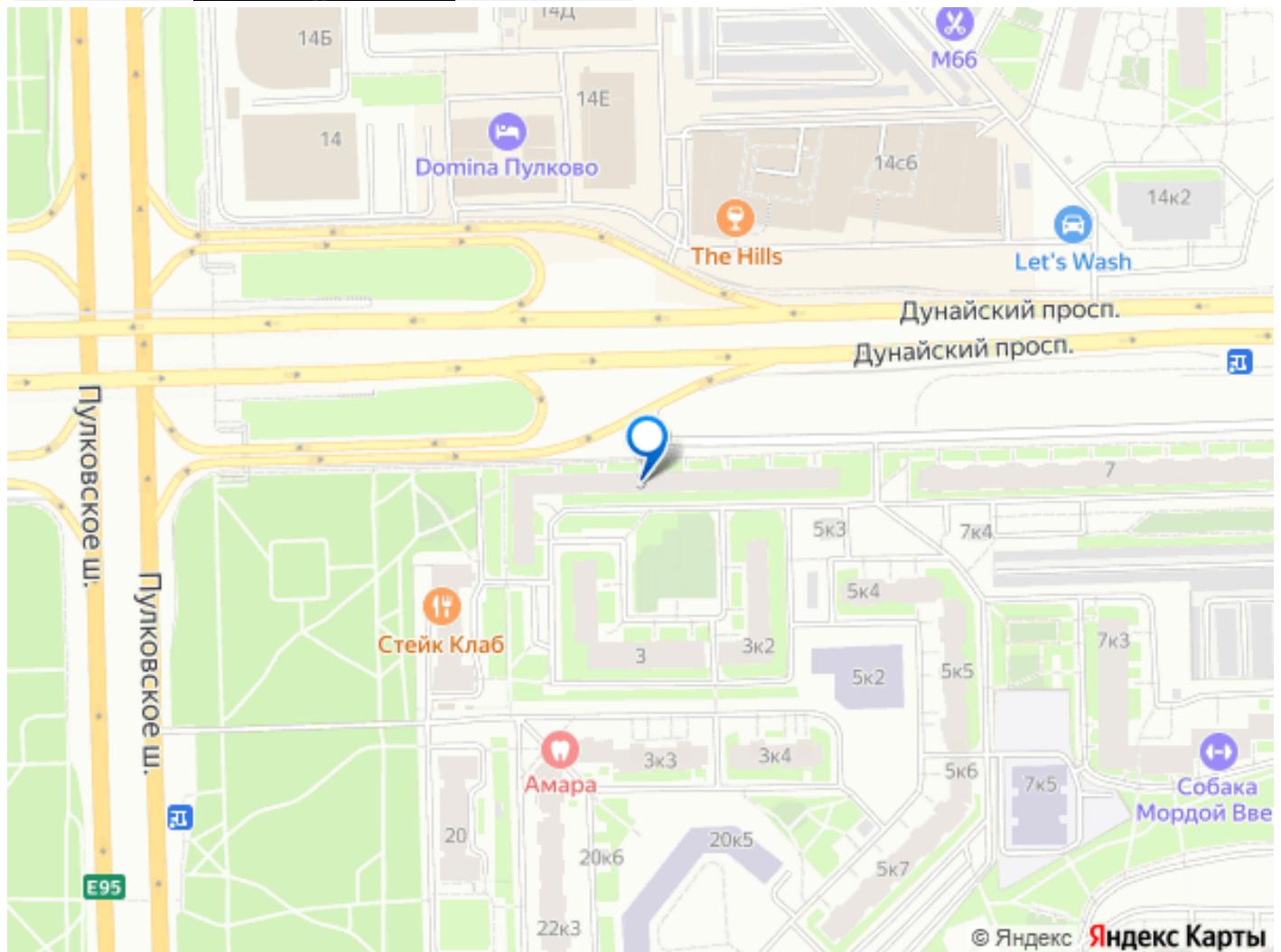
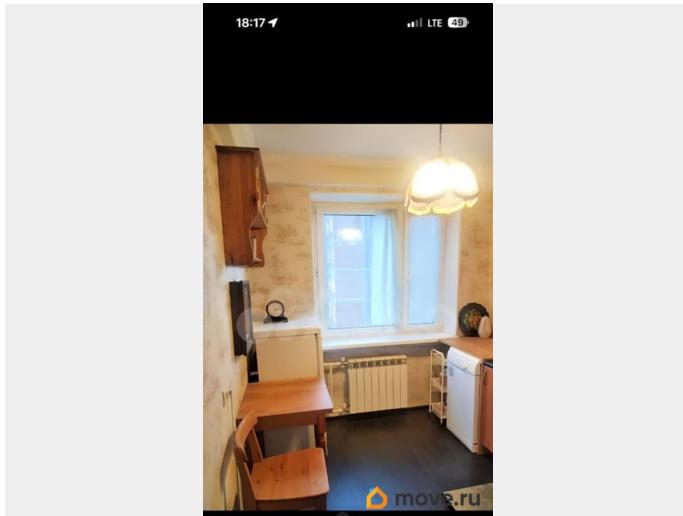
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентов просьба не беспокоить! Есть свой агент для проведения сделки. Представляем вам уютную 2-комнатную квартиру площадью 45 квадратных метров. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1985 году. Жилая площадь составляет 28 кв. м, площадь кухни — 6.8 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До станции метро «Звездная» можно дойти пешком за 17 минут. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка удобная: две изолированные комнаты и кухня, отдельный санузел. Лоджия добавляет комфорта и пространства. В кухне достаточно места для семейных обедов и ужинов. Дом в хорошем состоянии. На этаже есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. Предусмотрена наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей. Все

необходимые учреждения и инфраструктура — в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это предложение от собственника, поэтому нет комиссии агентству. В собственности менее 3-х лет.





Move.ru - вся недвижимость России