

Создано: 18.11.2025 в 18:58

Обновлено: 15.01.2026 в 15:28

<https://spb.move.ru/objects/9286826684>

Собственник

79117612873

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
79К3

9 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 79К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

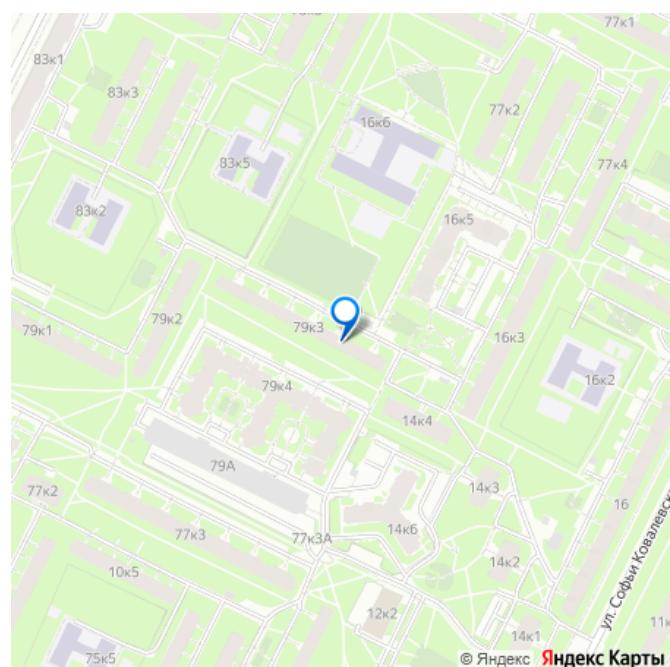
6.8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

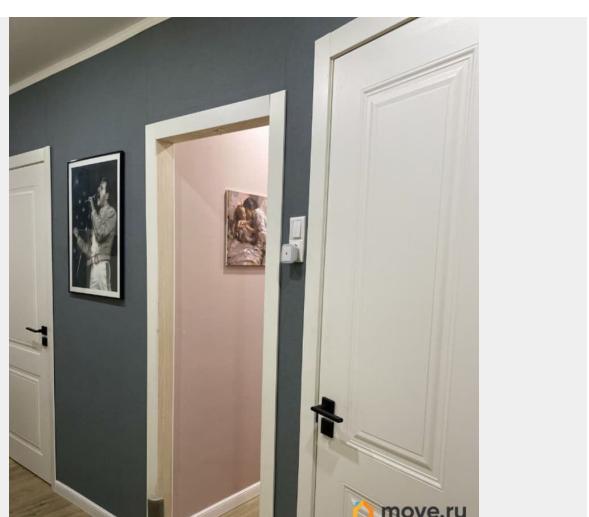
Покупка в ипотеку

да

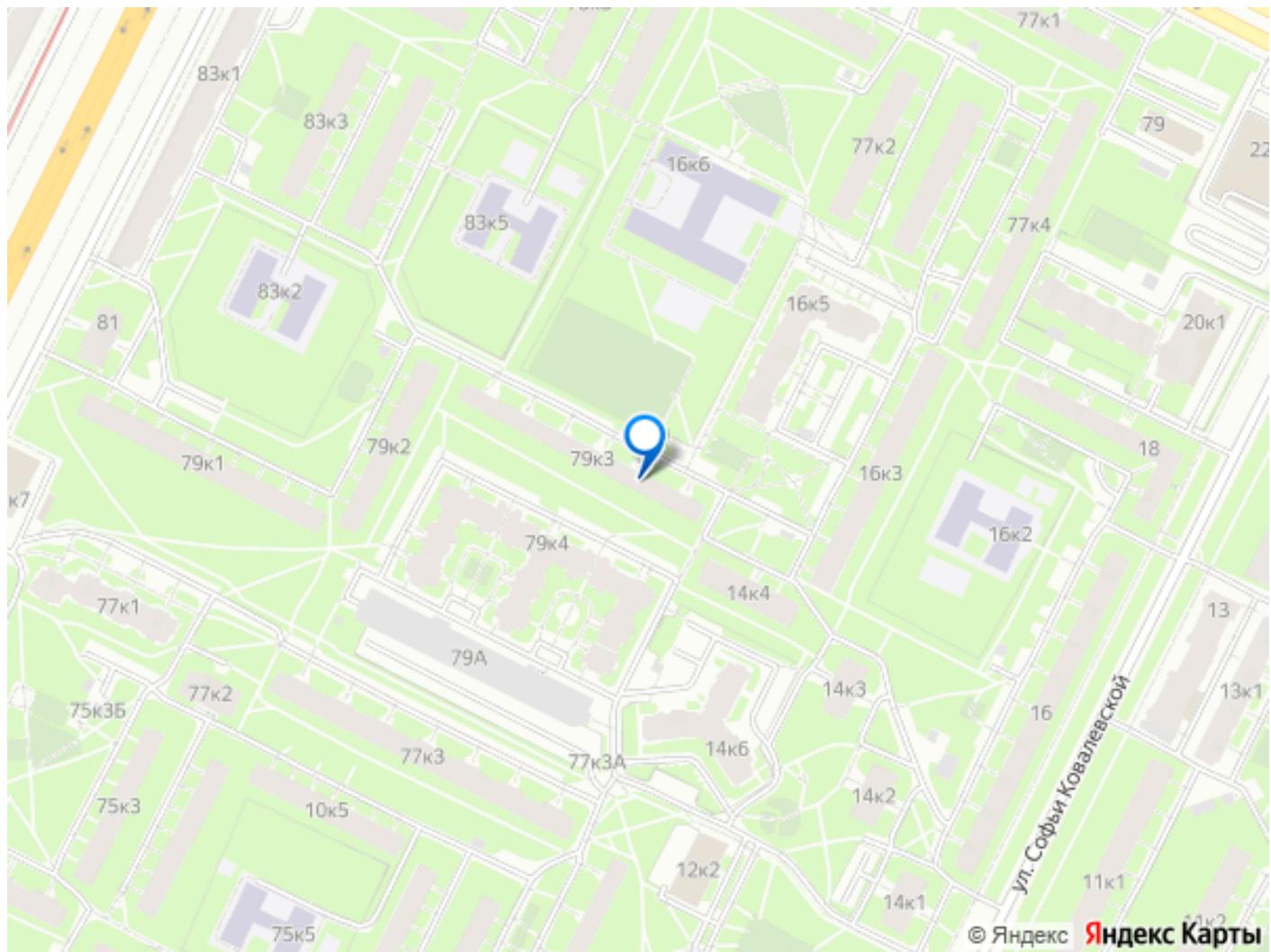
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира в 10 минутах от метро Академическая. Один взрослый собственник, срок владения более 20 лет. В квартире прописан только собственник. Отсутствуют какие-либо обременения, и балкон Квартира подходит под ипотеку любого банка. Новым владельцам остается практически все что на фото. Дом находится в хорошей локации, окна выходят в тихий сквер, квартира светлая и теплая. Соседи спокойные, мест для парковки всегда хватает, вся необходимая инфраструктура (сады, поликлиники, магазины, остановки) в пешей доступности.







Move.ru - вся недвижимость России