

Создано: 27.11.2025 в 17:11

Обновлено: 03.12.2025 в 17:29

<https://spb.move.ru/objects/9286941155>

Ирина Журавлева, Ирина Журавлева

**79817951227**

**Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14К5**

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14К5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Предлагаем к продаже уютную 2 комнатную



квартиру в шаговой доступности от метро Черная речка. Квартира на комфортном втором этаже, тёплая и светлая, под окнами деревья создают умеренную тень в солнечные дни. Тихий и уютный двор располагает к отдыху на открытом балконе. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро(Черная речка и Пионерская) можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. До Петроградки 5 мин. транспортом. Дом в очень хорошем состоянии, управляет ЖСК, все коммуникации современные, в подъездах чисто и светло. Вода в кранах чистая, напор хороший. Два взрослых собственника, владеют квартирой более 10 лет. Звоните , если остались вопросы. Продажа прямая.





