

Создано: 09.12.2025 в 15:43

Обновлено: 09.12.2025 в 14:51

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 9К2**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 9К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

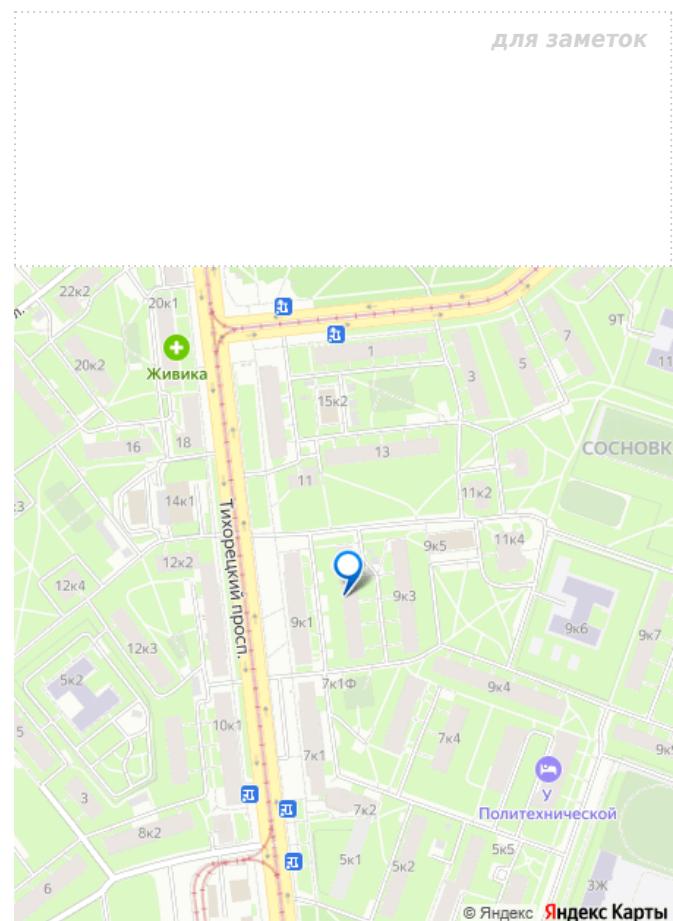
[во двор](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание



Продается уютная двухкомнатная квартира, недалеко от станции метро Политехническая. В квартире есть все для комфортного проживания, полностью меблирована, есть холодильник, стиральная машина и телевизор, кухонный гарнитур, все это остается новому собственнику. Комнаты изолированные, правильной формы, площадью 19 и 11 метров, установлены стеклопакеты. Сам дом находится в тихом и спокойном месте, окна выходят на зеленый двор с зоной для отдыха. Чистый подъезд, тихие хорошие соседи. Рядом магазины, школы и детские сады, парк Сосновка, Ольгинский пруд с пляжем. Во дворе всегда есть места для парковки, выезд на Кад в 10 минутах на машине, до метро 15 минут пешком. Продажа прямая, подходит для ипотеки. Разумный торг уместен.

