

Создано: 09.12.2025 в 15:58

Обновлено: 09.12.2025 в 16:33

<https://spb.move.ru/objects/9287279733>

Собственник

**79817012300**

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина,  
109к1**

**9 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 109к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

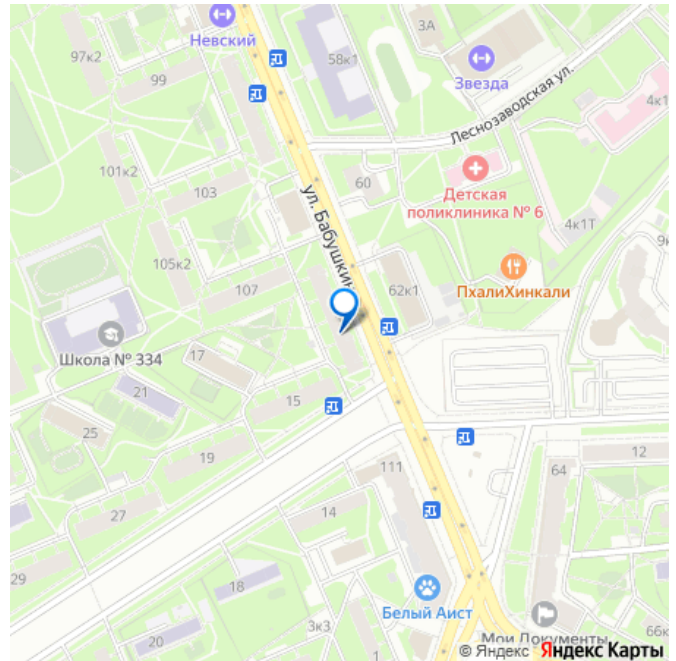
Покупка в ипотеку

да

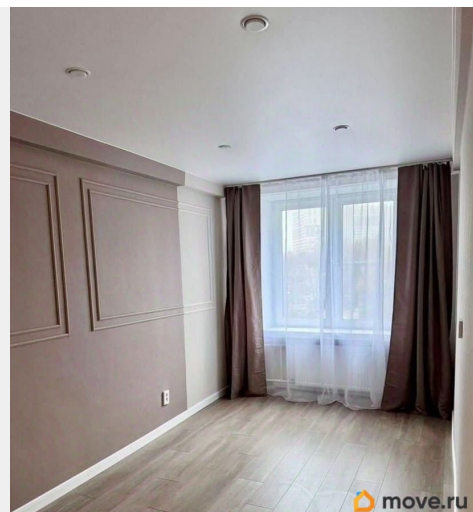
возможна ипотека

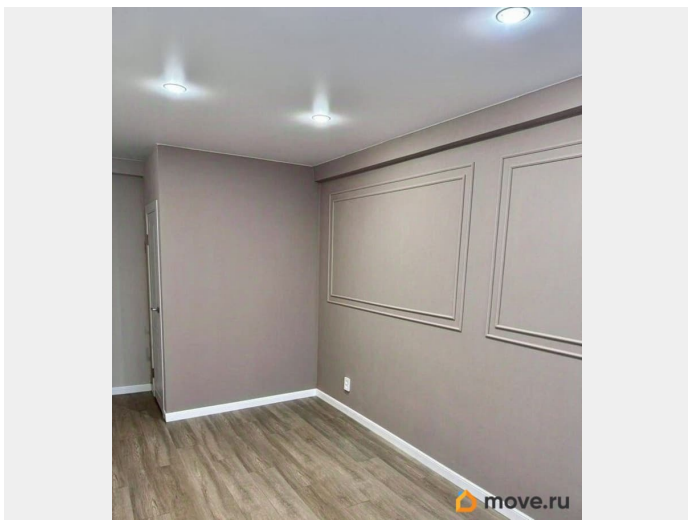
## Описание

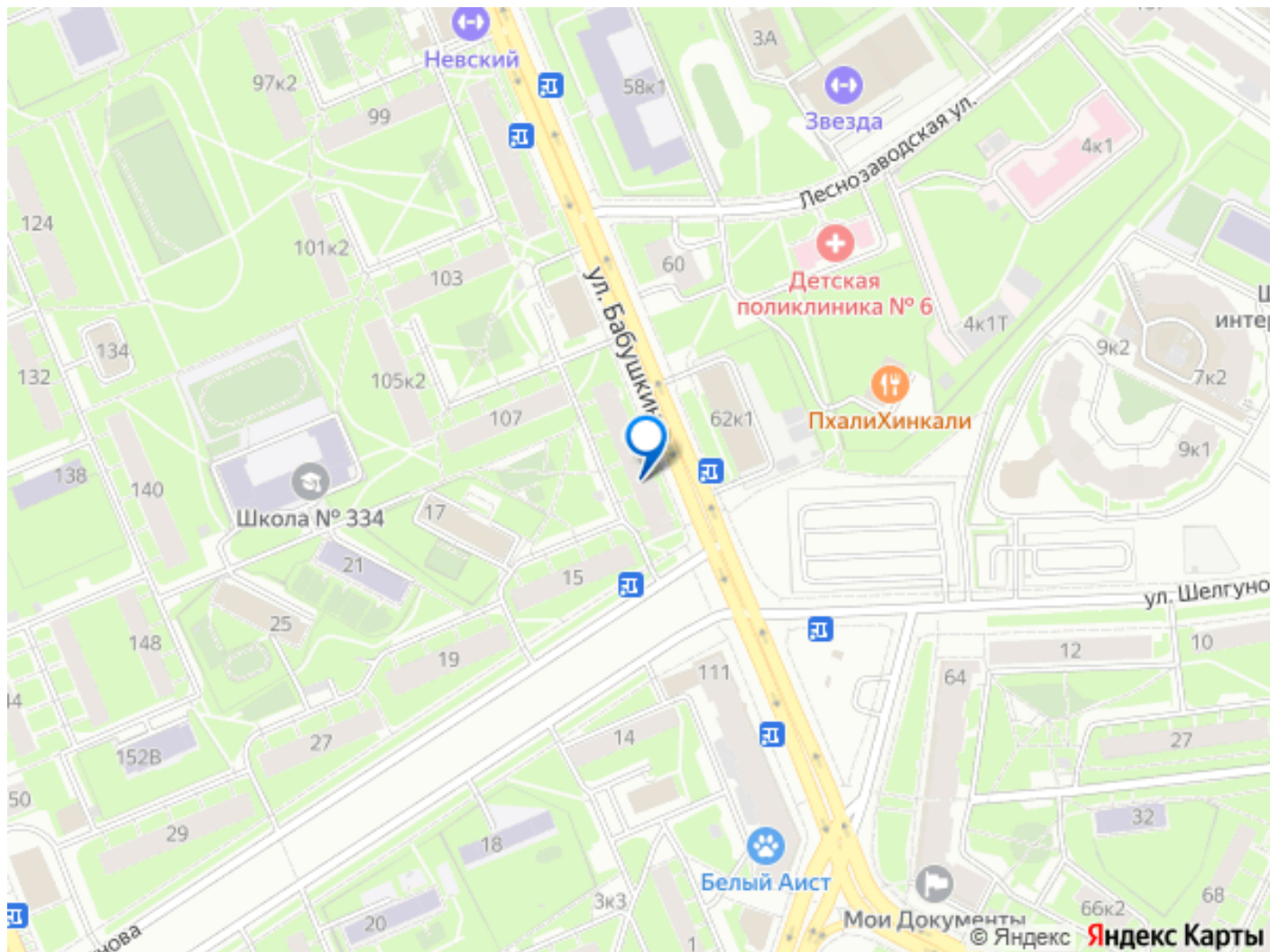
для заметок



Светлая квартира с новым ремонтом у метро Пролетарская. Без обременений, подходит под ипотеку. В прямой продаже 2ккв. с изолированными комнатами и новым ремонтом. Балкона нет. В спальне предусмотрено место для гардеробной. Увеличенные оконные проемы делают квартиры светлой и уютной. Окна выходят на северо-восток. Заменены электрика и водопроводные трубы. Предусмотрены места для хранения в прихожей. В указанную стоимость входит мебель и техника: диван, кухонный гарнитур с встроенной газовой плитой, ПММ, холодильник, стиральная машинка, обеденный стол, стулья. Ремонт свежий, никто не жил. Квартира расположена на 5 этаже. Есть лифт. Дом отреставрирован. Двор зеленый, есть детская и спортивная площадки. Во дворе расположены детский садик и школа. До метро Пролетарская 15 минут пешком. В квартале множество магазинов, спорт клубов, салонов красоты. В 5 минутах от дома парк Куракина дача и набережная Невы. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Собственность менее 3 лет. Полная стоимость в договоре. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России