

🕒 Создано: 11.12.2025 в 17:15

Обновлено: 25.12.2025 в 12:41

**Санкт-Петербург, улица Кибальчича,
12К1**

5 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кибальчича, 12К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кибальчича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

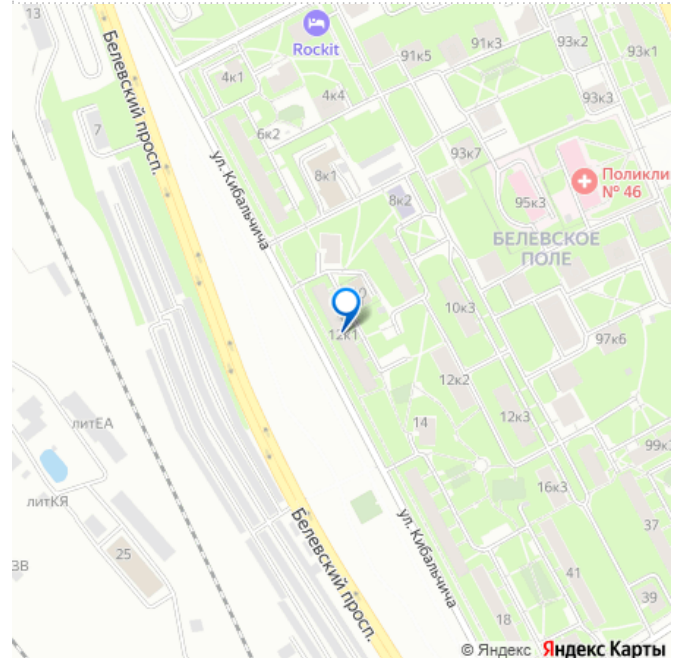
да

возможна ипотека

Описание

За объект уже внесли аванс В продаже двухкомнатная квартира в тихом зелёном районе в пешей близости от метро

для заметок



Ломоносовская. ТОРГ!!! Район малоэтажной застройки, нет проблем с парковкой.

Выгодное расположение квартиры: • Метро Ломоносовская 1,4 км. • Набережная реки Невы 1,2 км. В радиусе 1,5 километров расположены 12 школ, 12 муниципальных детских садов, взрослая и детская поликлиника, Магазины Пятёрочка, Перекрёсток, отделение сбербанка. В данный момент идёт активная реконструкция старых зданий в районе (обновление жилого фонда). Для автомобилистов удобный выезд на КАД. Для любителей общественного транспорта остановка в близости от дома. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки. Все подробности по телефону.

