

Создано: 11.09.2025 в 12:30

Обновлено: 06.01.2026 в 16:11

## Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 95к1

# 9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 95к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

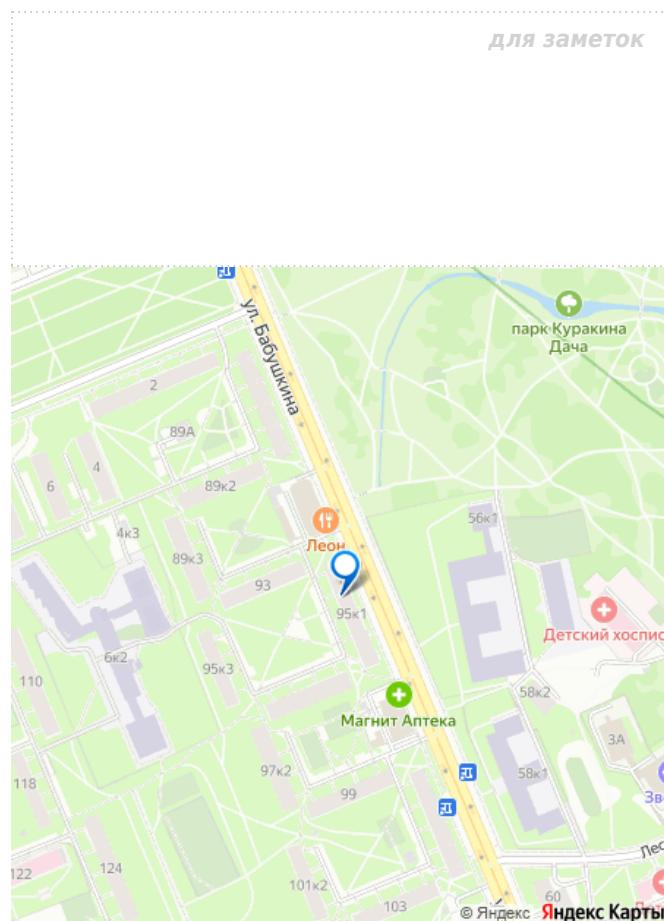
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

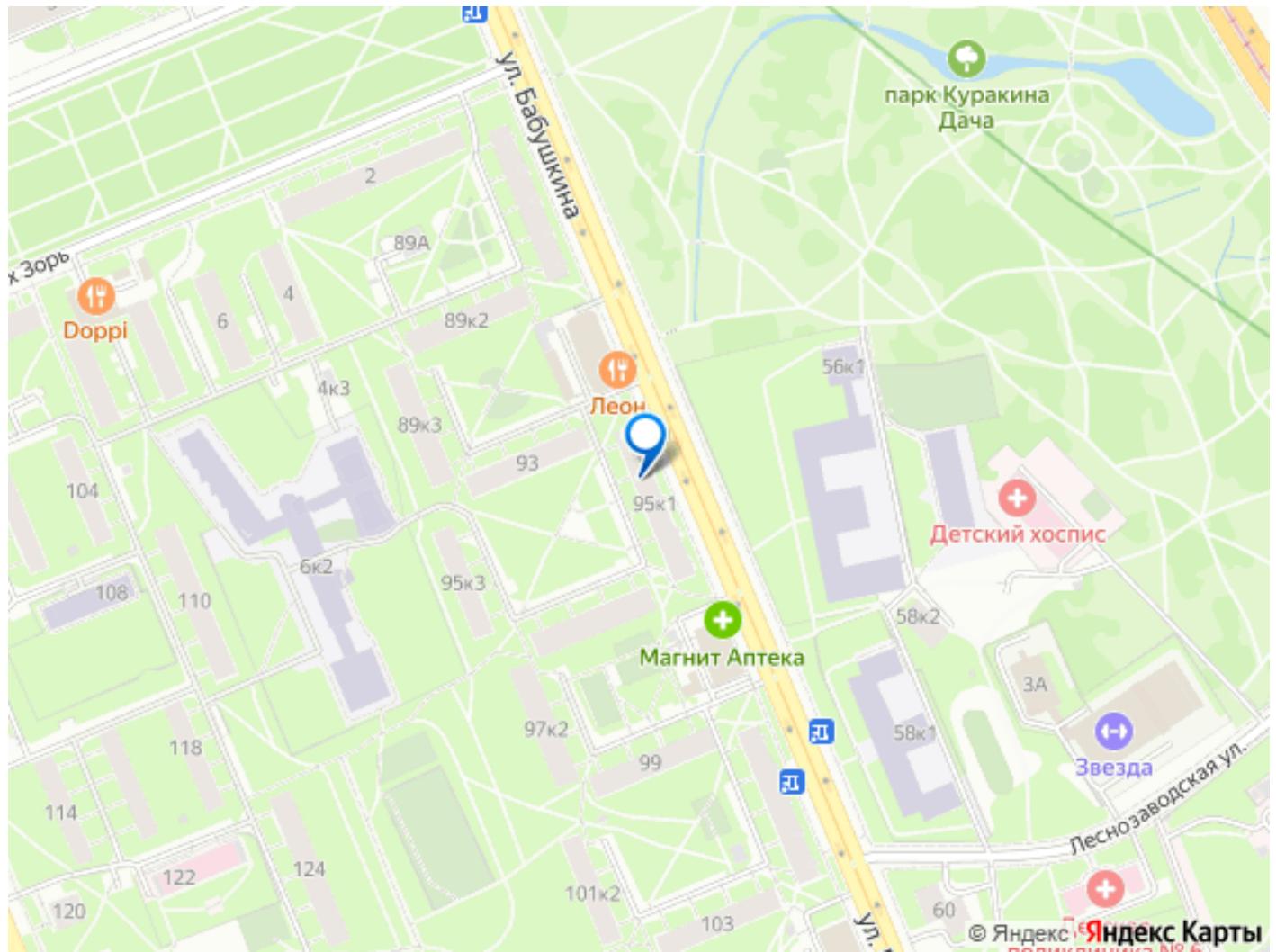
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира в 7 минутах ходьбы от станции метро Ломоносовская. Современный ремонт в гостиной, спальне и на кухне. Полы: ламинат и керамогранит, идеально выровнены стены и пол, заменена проводка, заменены все окна. Новая мебель и техника : кухонный гарнитур со встроенной газовой поверхностью, духовым шкафом и посудомоечной машиной. Имеется готовое пространство под гардеробную в спальне. Гостиная совмещенная с кухней, самое лучшее решение для хрущевской планировки. В Квартире остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. В коридоре имеется место под кладовую. Новая входная дверь отличного качества. Окна выходят во двор, солнечная сторона. Во дворе много парковочных мест чистая закрытая парадная, новый лифт. Домофон с видео фиксацией. В шаговой доступности огромный парк Куракина дача. 5 садиков, 6 школ. Вокруг дома 3 детские площадки и одна спортивная Помощь в одобрении ипотеки Один взрослый собственник Перепланировка не узаконена В ипотеке

«Сбербанка» Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 139741 Номер в базе: 9815268



Move.ru - вся недвижимость России