

Создано: 18.12.2025 в 14:20

Обновлено: 18.12.2025 в 14:23

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
76

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 76

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

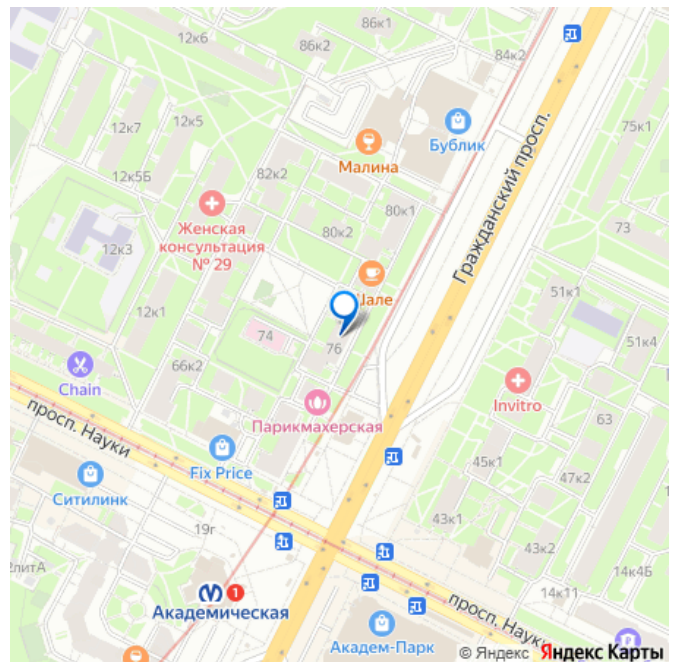
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287489405>

Мария Никитина, Петербургский
Риэлтор

79111686019

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2 к квартира - 250 метров от метро Академическая. Планировка смежно-изолированная (есть отдельные входы в каждую комнату и дверь между комнатами (при желании можно заделать)). Высокие потолки (2,75). Окна во двор. Балкон застеклен. Сан узел отдельный. Комфортный 2-ой этаж. Под ремонт. 1 взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Быстрый выход на сделку.

