

Создано: 26.12.2025 в 19:30

Обновлено: 16.01.2026 в 00:08

<https://spb.move.ru/objects/9287698560>

Марина Куделина, ПАН

79117418146

Санкт-Петербург, проспект Наставников,
6Б

7 850 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 6Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

45 м²



Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

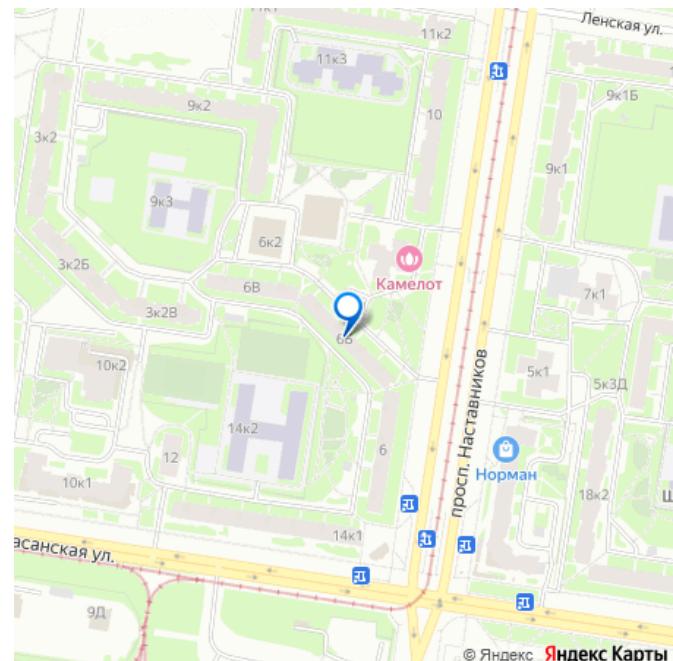
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

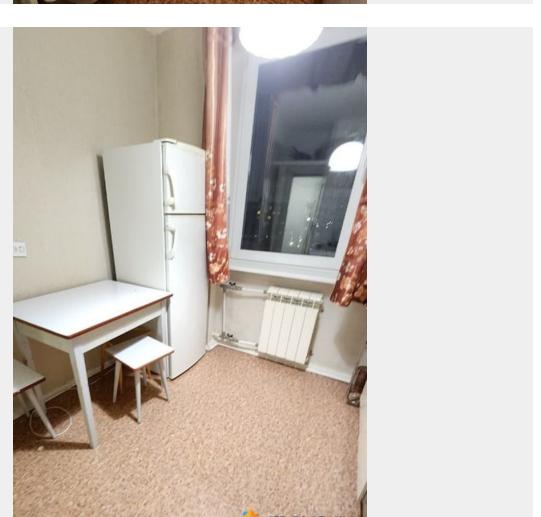
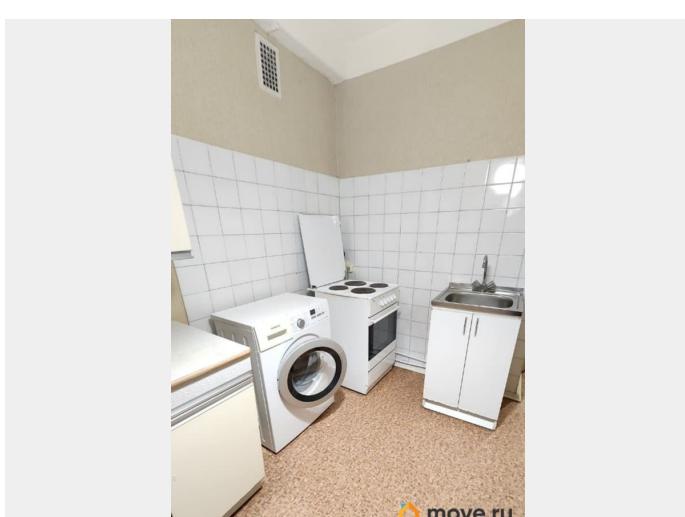
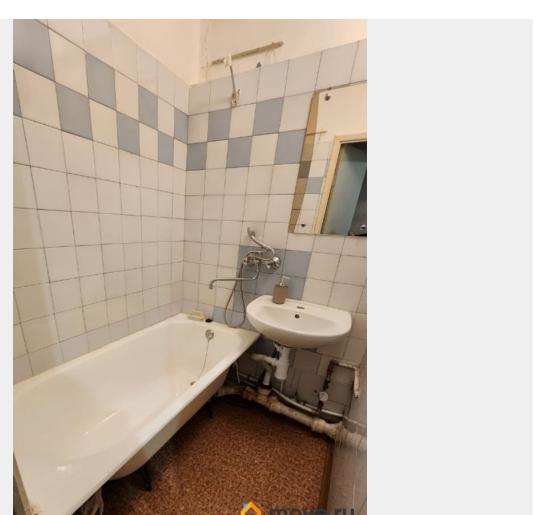
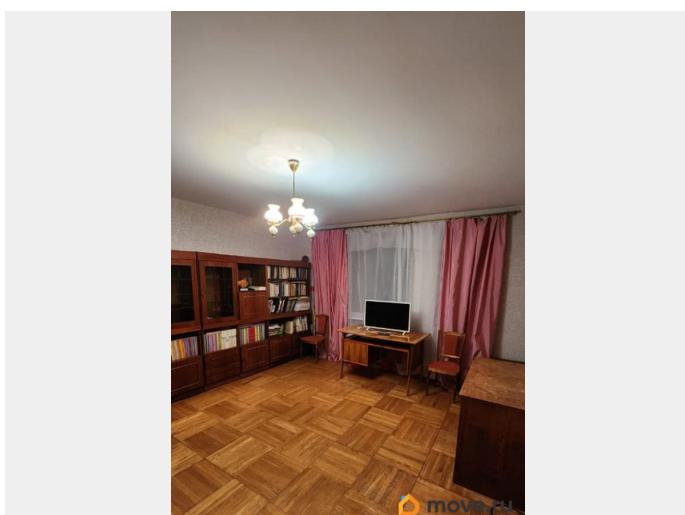
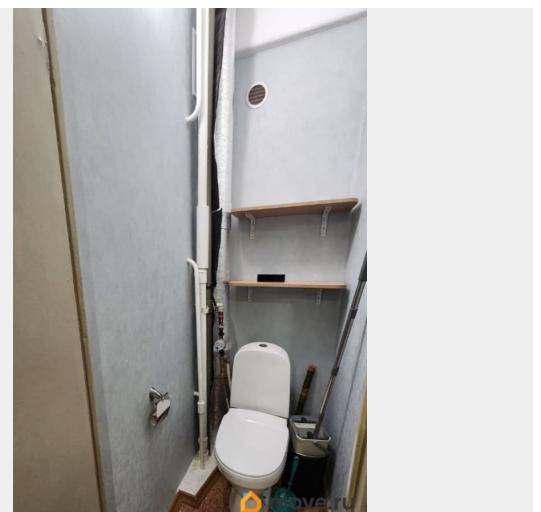
лоджия	
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

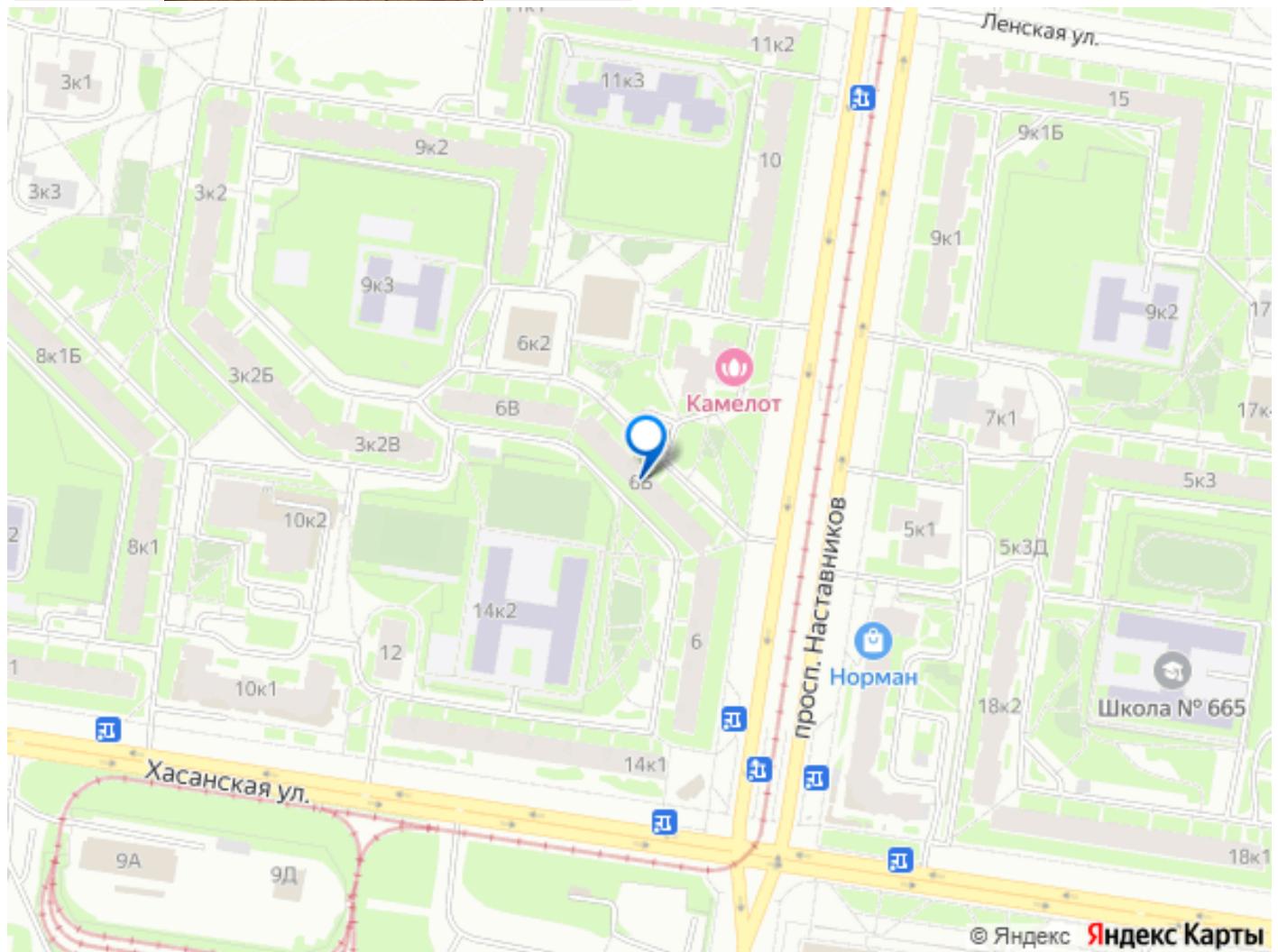


Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Красногвардейском районе. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 28,3 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1982 года постройки. Высота потолков — 2.55 метра. Метро «Проспект Большевиков» всего в 6 минутах на автомобиле. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу заехать и жить. Светлая кухня площадью 7,2 кв. м подойдет для семейных обедов. Все окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Это создает комфортные условия для жизни, особенно если у вас есть дети. Продажа квартиры без обременений,

возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Не упустите возможность приобрести отличный вариант для жизни!





Move.ru - вся недвижимость России