

🕒 Создано: 08.01.2026 в 10:25

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:23

**Дарья Александровна Штекляин,  
Этажи Санкт-Петербург  
79819318649**

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 95к1**

**9 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 95к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

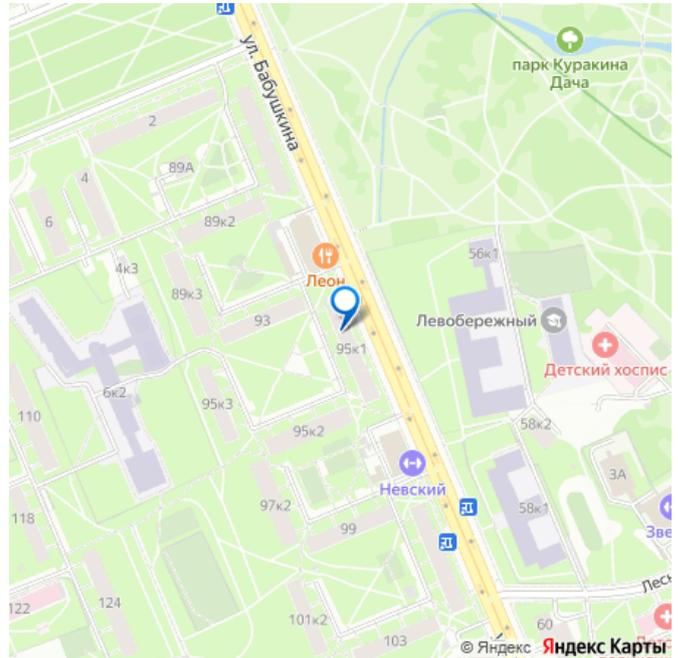
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

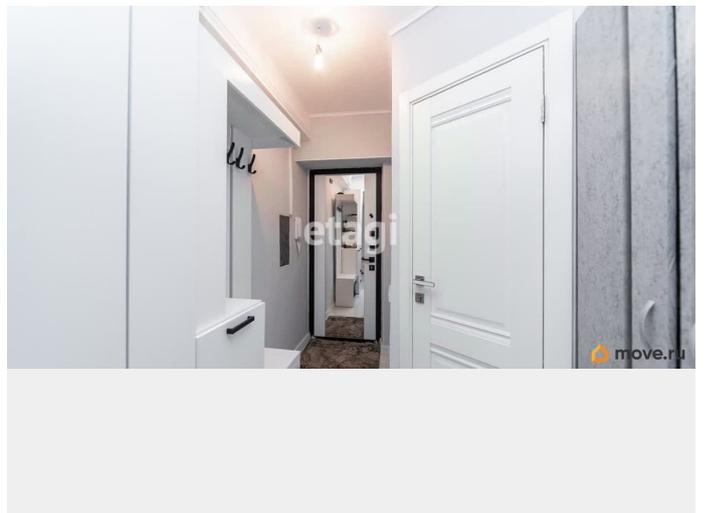
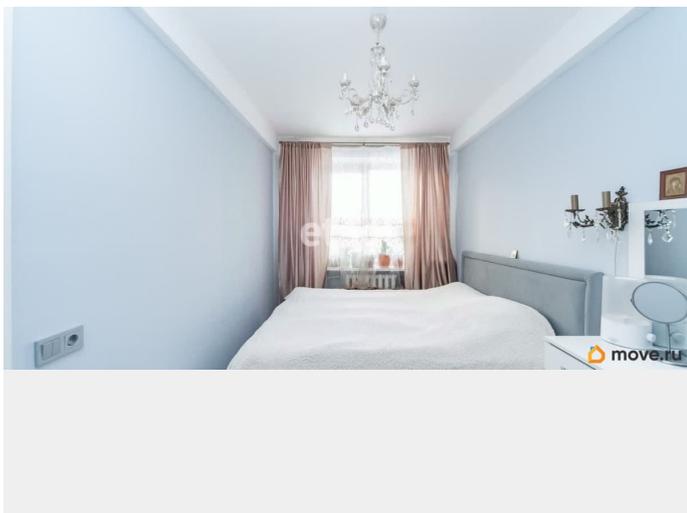
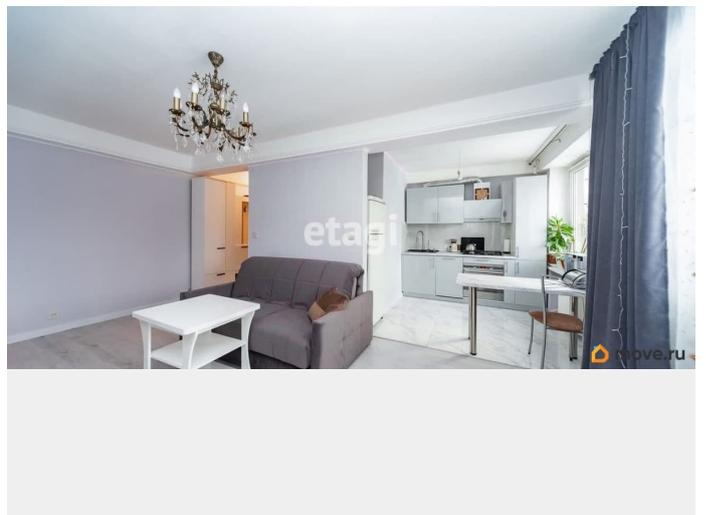
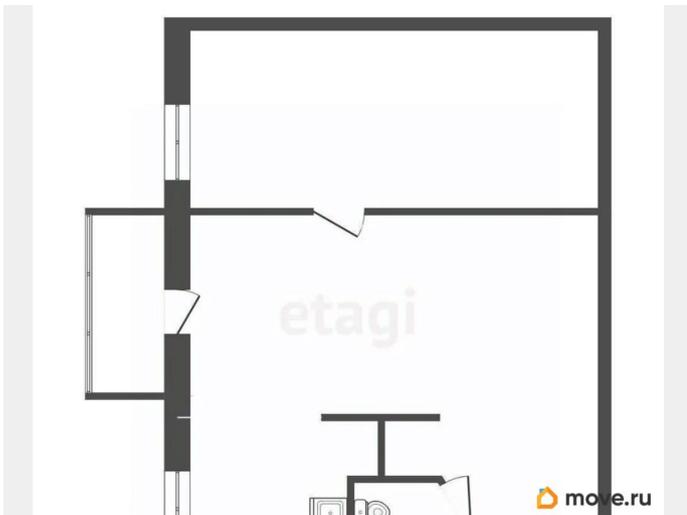
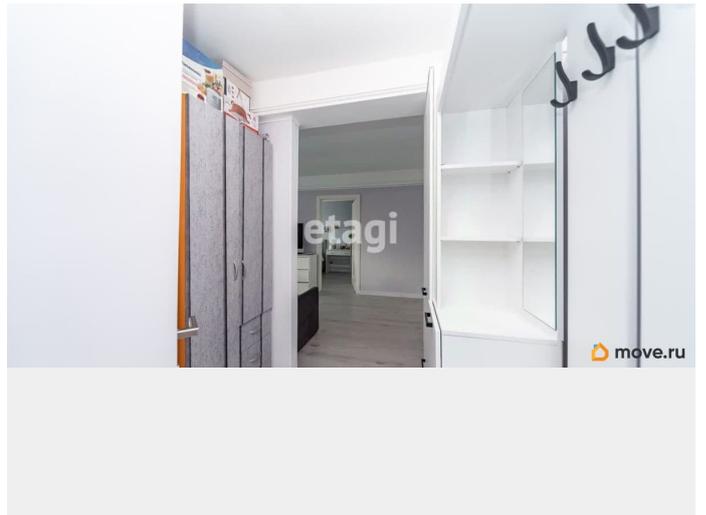
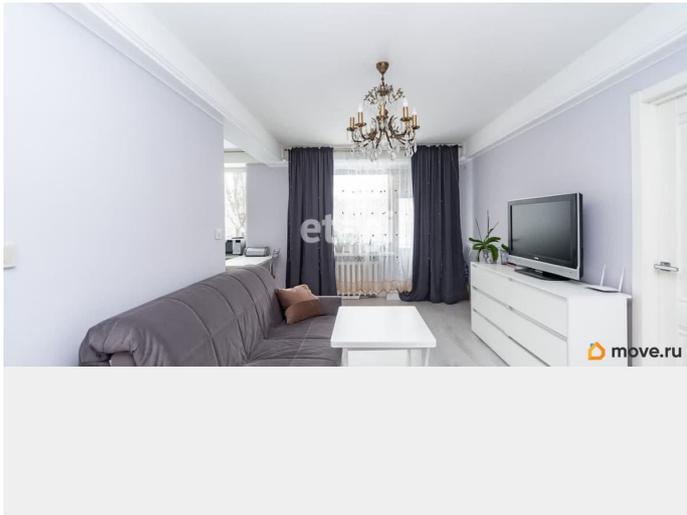
## Описание

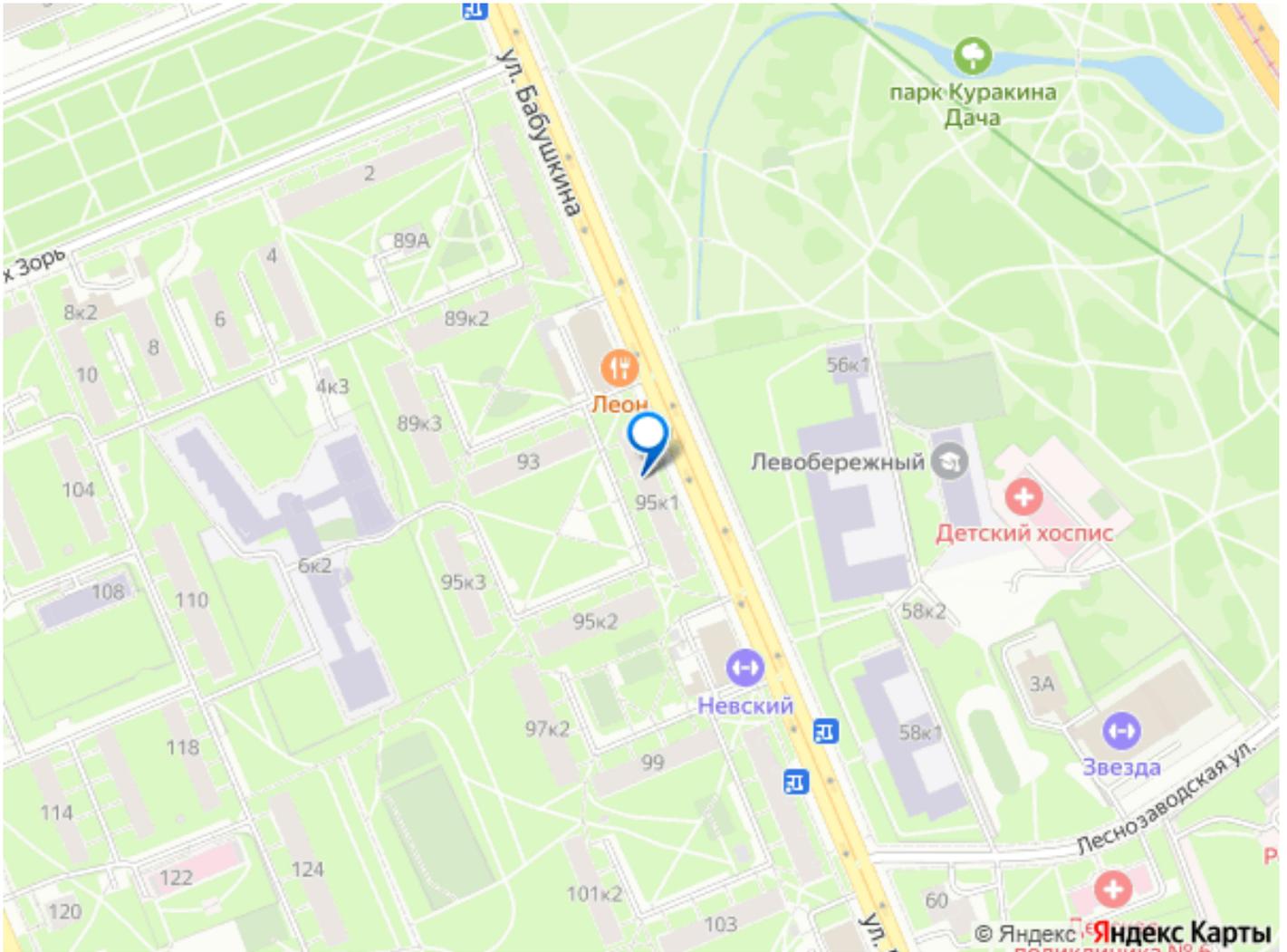
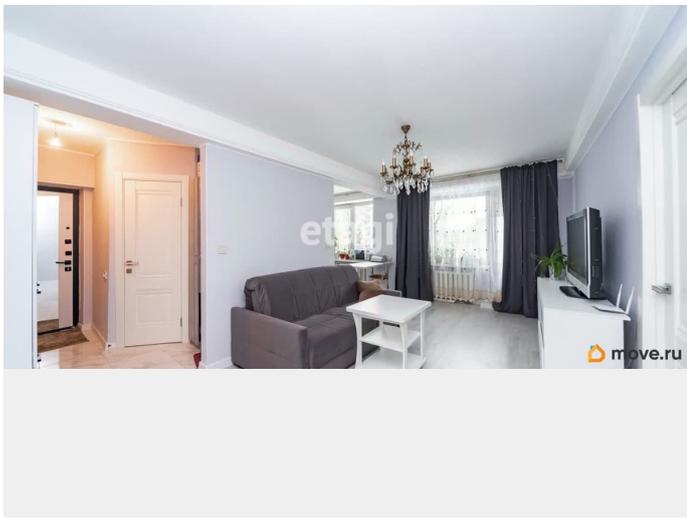
Двухкомнатная квартира в 7 минутах ходьбы от станции метро Ломоносовская.

Современный ремонт в гостиной, спальне и на кухне. Полы: ламинат и керамогранит, идеально выровнены стены и пол, заменена проводка, заменены все окна. Новая мебель и техника : кухонный гарнитур со встроенной газовой поверхностью, духовым шкафом и посудомоечной машиной. Имеется готовое пространство под гардеробную в спальне.

Гостиная совмещенная с кухней, самое лучшее решение для хрущевской планировки. В Квартире остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. В коридоре имеется место под кладовую. Новая входная дверь отличного качества. Окна выходят во двор, солнечная сторона. Во дворе много парковочных мест чистая закрытая парадная, новый лифт. Домофон с видео фиксацией. В шаговой доступности огромный парк Куракина дача. 5 садиков, 6 школ. Вокруг дома 3 детские площадки и одна спортивная Помощь в одобрении ипотеки Один взрослый собственник Перепланировка не узаконена В ипотеке «Сбербанка» Звоните и записывайтесь на

просмотр! Код пользователя: 139741 Номер в базе: 10762061





Move.ru - вся недвижимость России