

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:04

Обновлено: 16.01.2026 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9288026704>

**Александр Бурдуков, Частный маклер**

**79119689647**

**Санкт-Петербург, улица Изборская, 1к2**

**8 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Изборская, 1к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

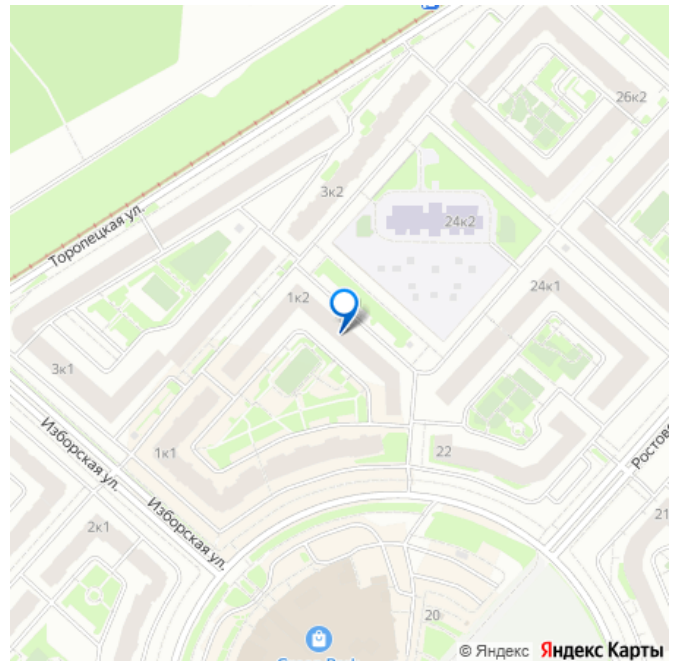
да

возможна ипотека

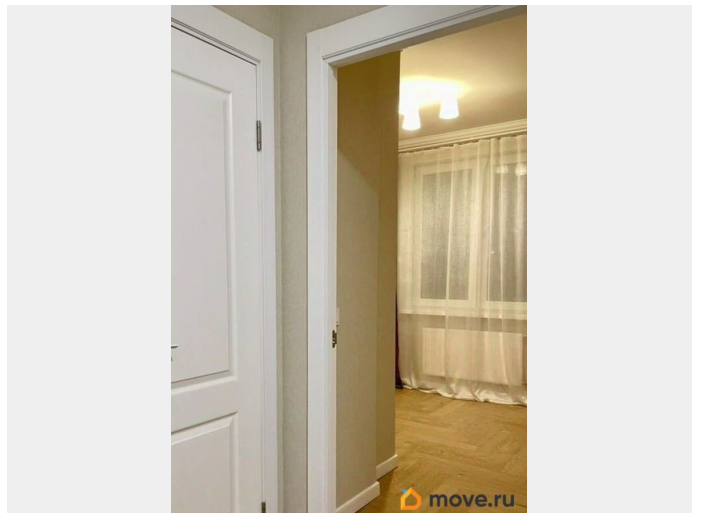
## Описание

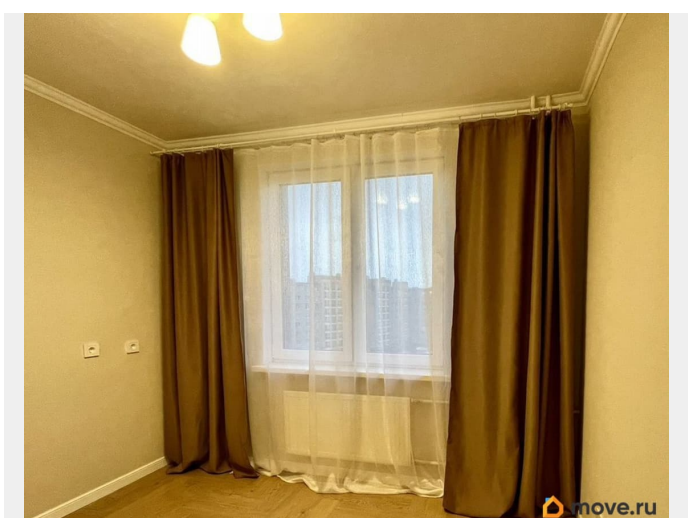
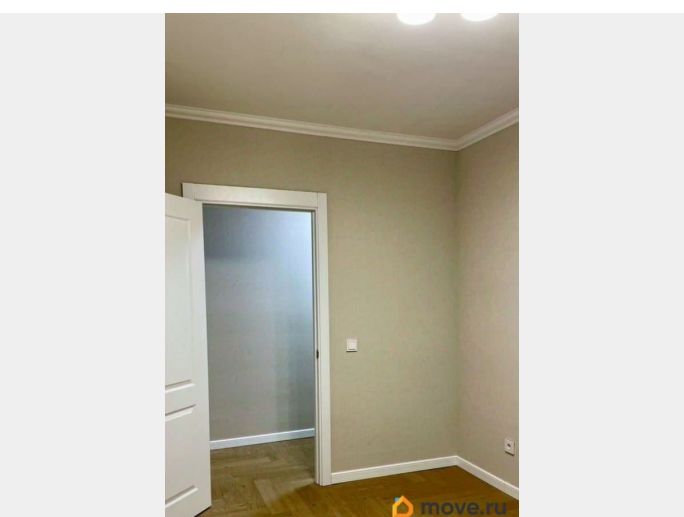
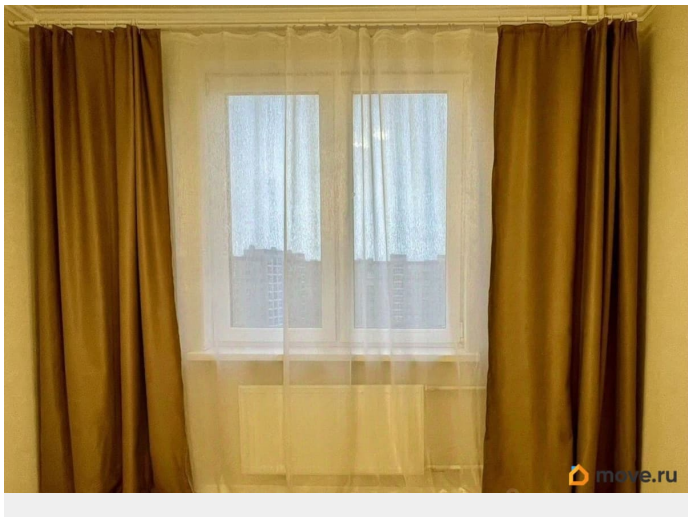
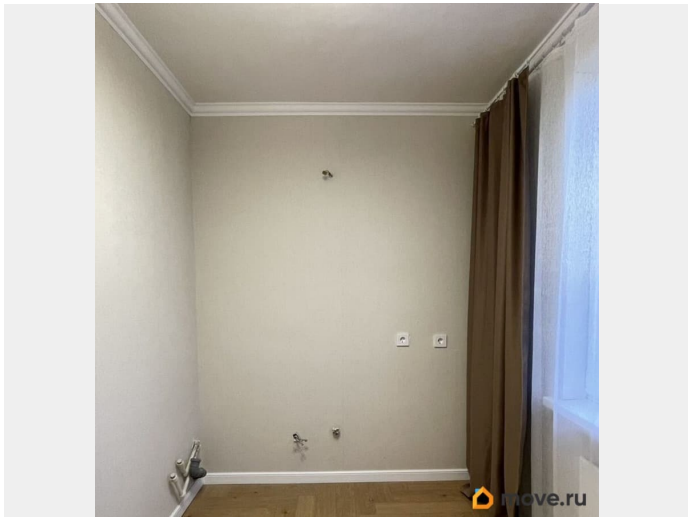
В продаже прекрасная двухкомнатная квартира площадью 45 м2 с новой отделкой. Квартира находится на 8, окна выходят в просторный тихий двор. Есть шикарная

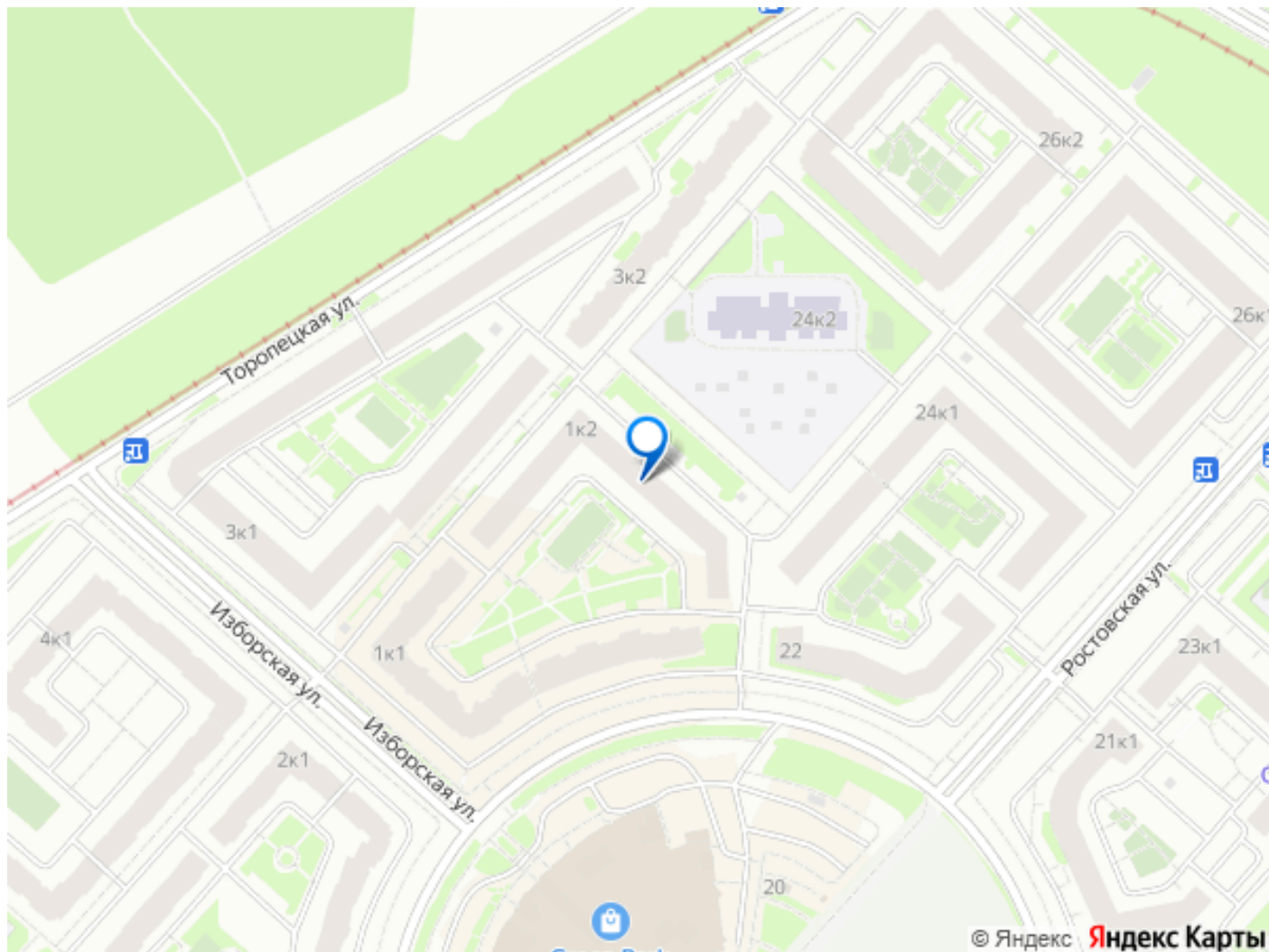
для заметок



лоджия, которую можно застеклить, а можно оставить как есть. На этаже всего 4 квартиры, установлена общая с соседями дверь на тамбур из 2 квартир, и получено порядка 12 м.кв. дополнительной площади для хранения. Дом удачно расположен, рядом с ТРК и парком, но вокруг не шумно. В соседнем дворе детский садик, а через дорогу две школы. В 7 минутах ходьбы строится линия скоростного трамвая до м. Купчино! В квартире выполнен новый ремонт, никто не жил. Отделка в светлых тонах, качественные обои, на полу кварцвинил уложенный ёлочкой, керамогранит в санузлах, новая стиральная машинка (Indesit) с накладной раковиной для экономии пространства, очень красивые белые двери. В квартире никто не зарегистрирован, нет долгов и обременений, никаких проблем. Прямая продажа. Если вы ищите для себя уютную квартиру в с новым ремонтом в котором никто не жил, в которую можно переехать в день сделки (и успеть до Нового Года!!) - то вы нашли идеальный вариант! Приходите на просмотр! У собственника могут быть дополнительные пожелания к покупателям. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России