

🕒 Создано: 29.01.2026 в 21:26

Обновлено: 19.02.2026 в 12:55

**Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14К5**

**9 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14К5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

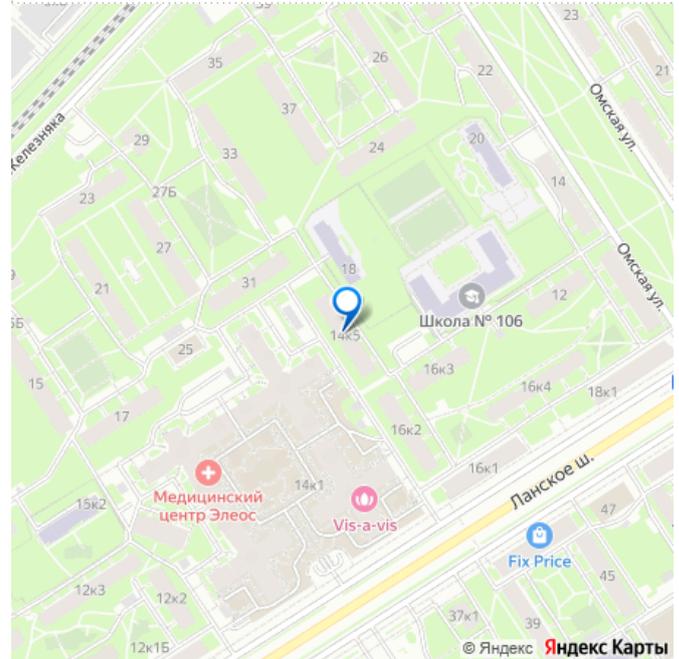
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

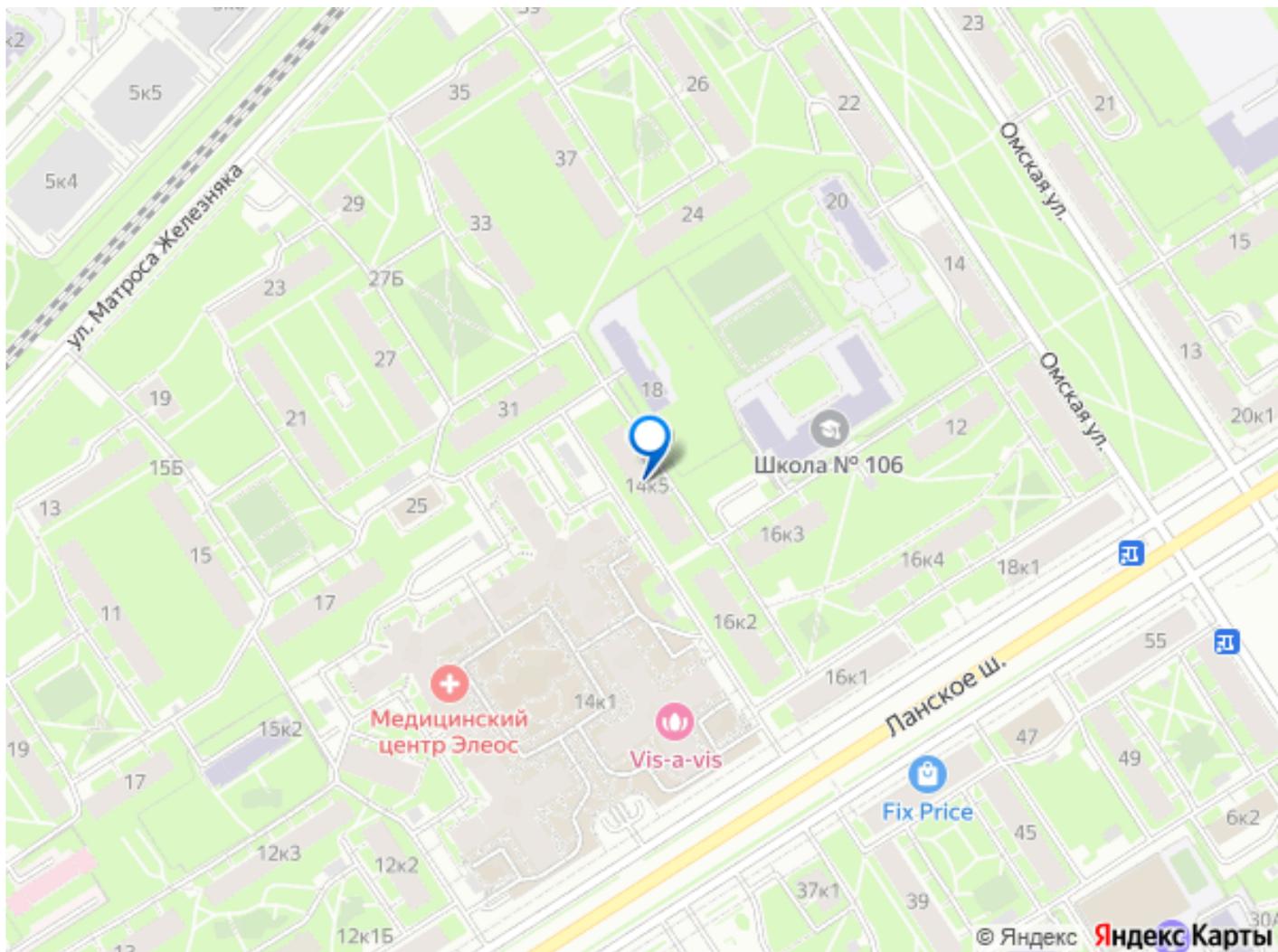
да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продаю 2-х комнатную квартиру в Приморском районе, где чистый воздух и много зелени. В квартире сделан качественный ремонт с заменой сантехники, труб, залит заново пол и постелин кварц-винил, заменена электрика в квартире. Имеется оптоволоконный интернет Ростелеком. Преимущество данной локации это отключение горячей воды один раз в год на 2 дня. Стены выровнены, потолок ровный и родной. В ванной сделан теплый пол. На кухне кафель. Окна стеклопакет. В квартире зимой тепло, а летом прохладно, так как солнце уходит на другую сторону. Комнаты 18 и 14 кв м, кухня 6 кв м, ванна 5 кв м. Рядом с домом есть все необходимые магазины, почта, поликлиника, булочные, фитнес, несколько садиков и школ, до метро 15 минут. Замечательные парки Удельный, Лесной, ЦПКО, Сосновка. Прекрасный председатель в доме, который оперативно решает вопросы и пожелания. Соседи спокойные, добрые и вежливые. Место для парковки автомобиля всегда есть возле дома. Прямая продажа, никто не прописан, 1 собственник более 10 лет. Агентов, риэлторов просим нас не беспокоить. Продаем сами



Move.ru - вся недвижимость России