

Создано: 29.01.2026 в 21:26

Обновлено: 29.01.2026 в 22:01

<https://spb.move.ru/objects/9288542390>

Собственник

**79117505972**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14К5

**9 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14К5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

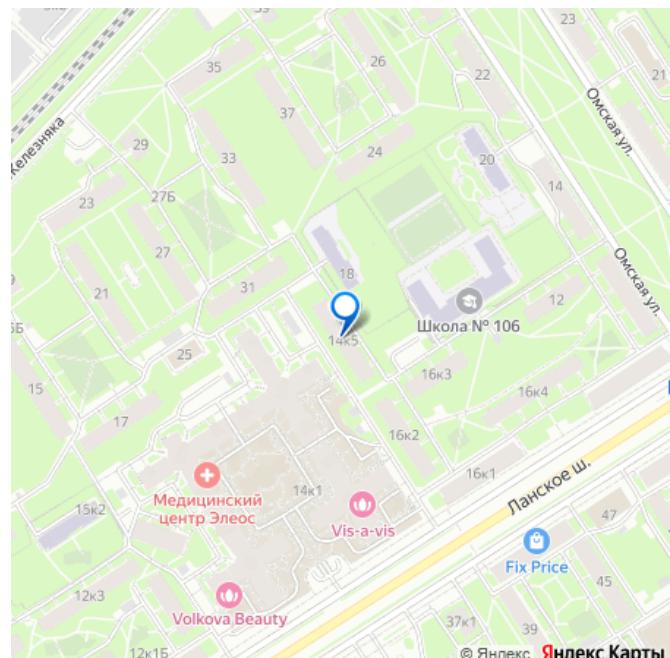
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[во двор](#)



Ремонт

евро

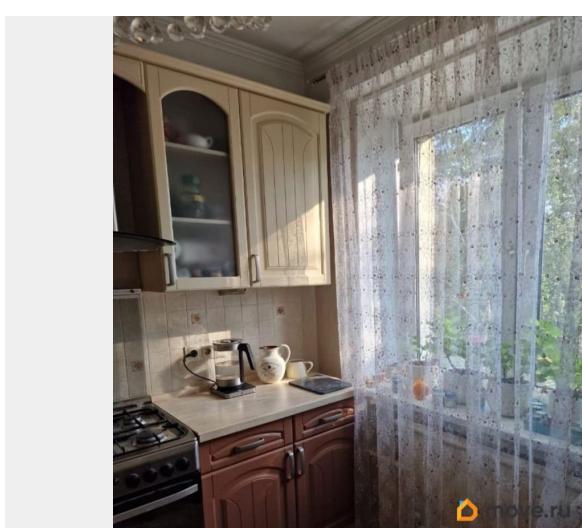
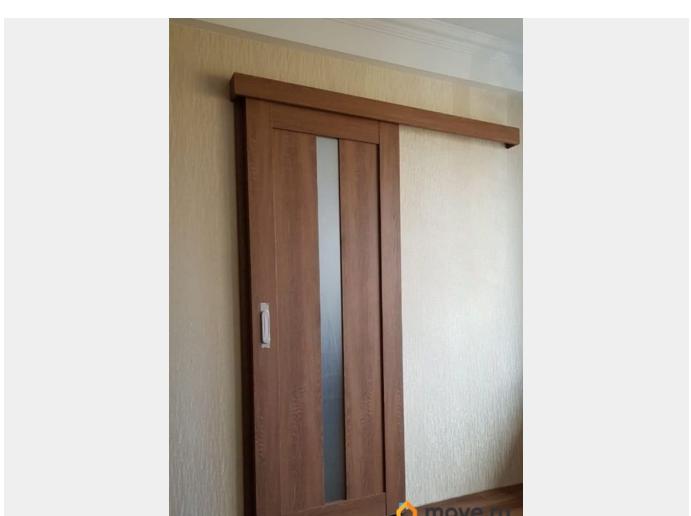
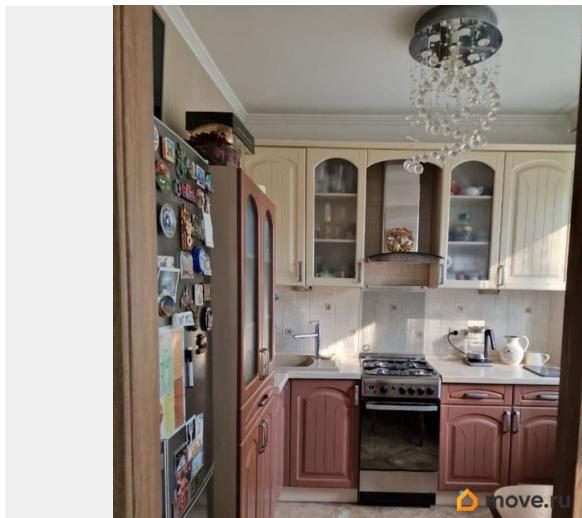
Покупка в ипотеку

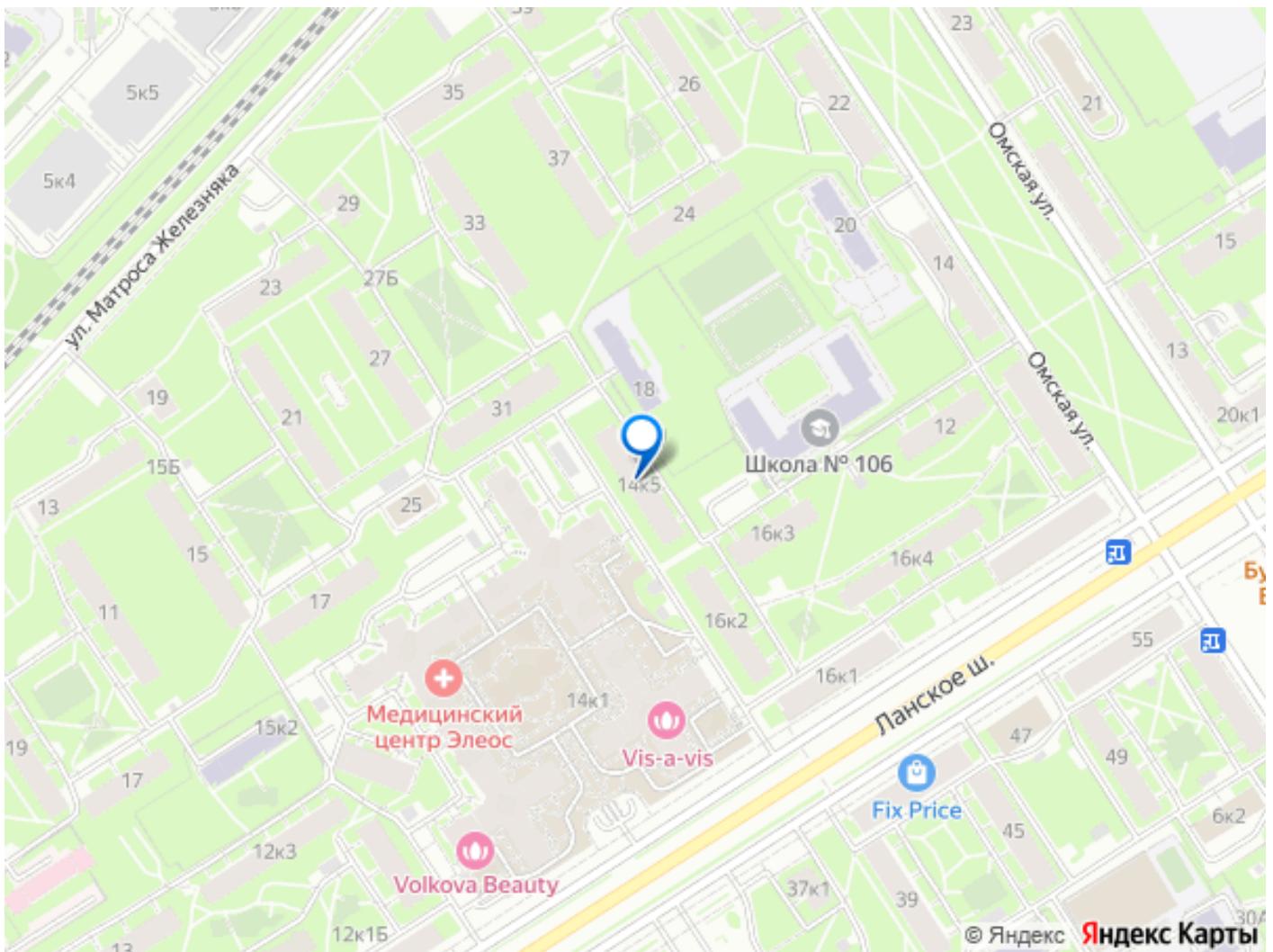
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаю 2-х комнатную квартиру в Приморском районе, где чистый воздух и много зелени. В квартире сделан качественный ремонт с заменой сантехники, труб, залит заново пол и постелин кварцевый, заменена электрика в квартире. Имеется оптоволоконный интернет Ростелеком. Преимущество данной локации это отключение горячей воды один раз в год на 2 дня. Стены выровнены, потолок ровный и родной. В ванной сделан теплый пол. На кухне кафель. Окна стеклопакет. В квартире зимой тепло, а летом прохладно , так как солнце уходит на другую сторону. Комнаты 18 и 14 кв м, кухня 6 кв м , ванна 5 кв м Рядом с домом есть все необходимые магазины, почта, поликлиника, булочные, фитнес, несколько садиков и школ, до метро 15 минут. Замечательные парки Удельный, Лесной, ЦПКО , Сосновка Прекрасный председатель в доме , который оперативно решает вопросы и пожелания. Соседи спокойные, добрые и вежливые. Место для парковки автомобиля всегда есть возле дома. Прямая продажа, никто не прописан, 1 собственник более 10 лет. Агентов, риэлторов просим нас не беспокоить. Продаем сами





Move.ru - вся недвижимость России