

🕒 Создано: 06.02.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 07.02.2026 в 12:18

Агент

79117006952

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
31К2**

8 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

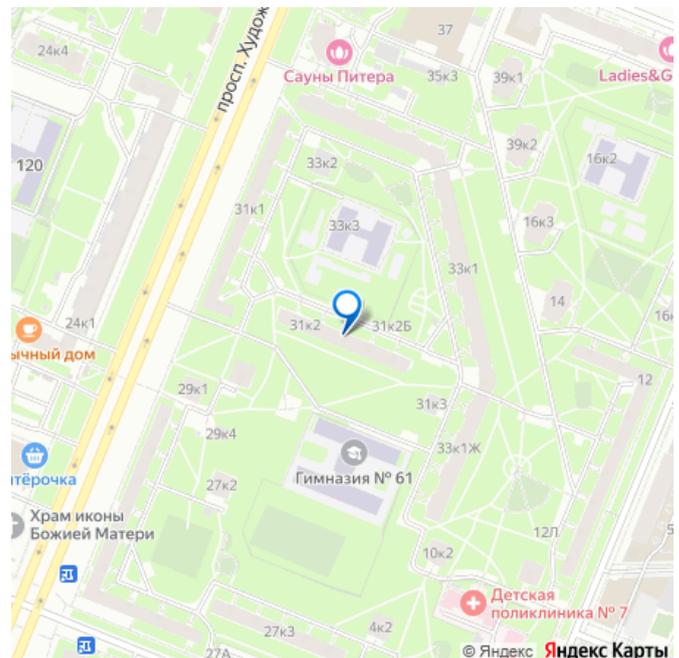
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

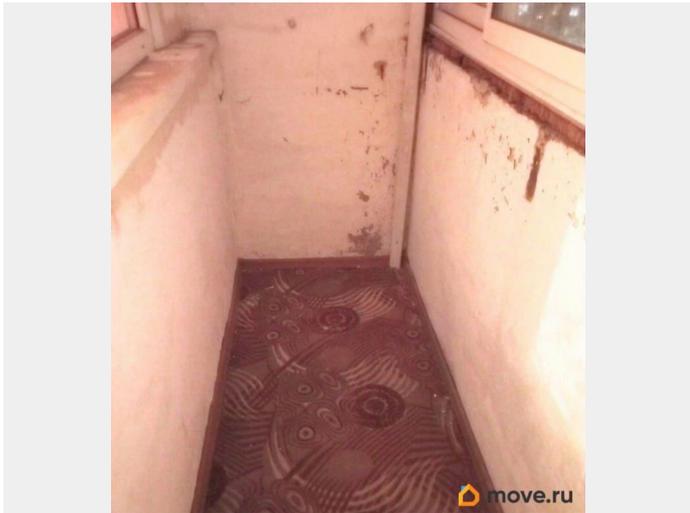
Покупка в ипотеку

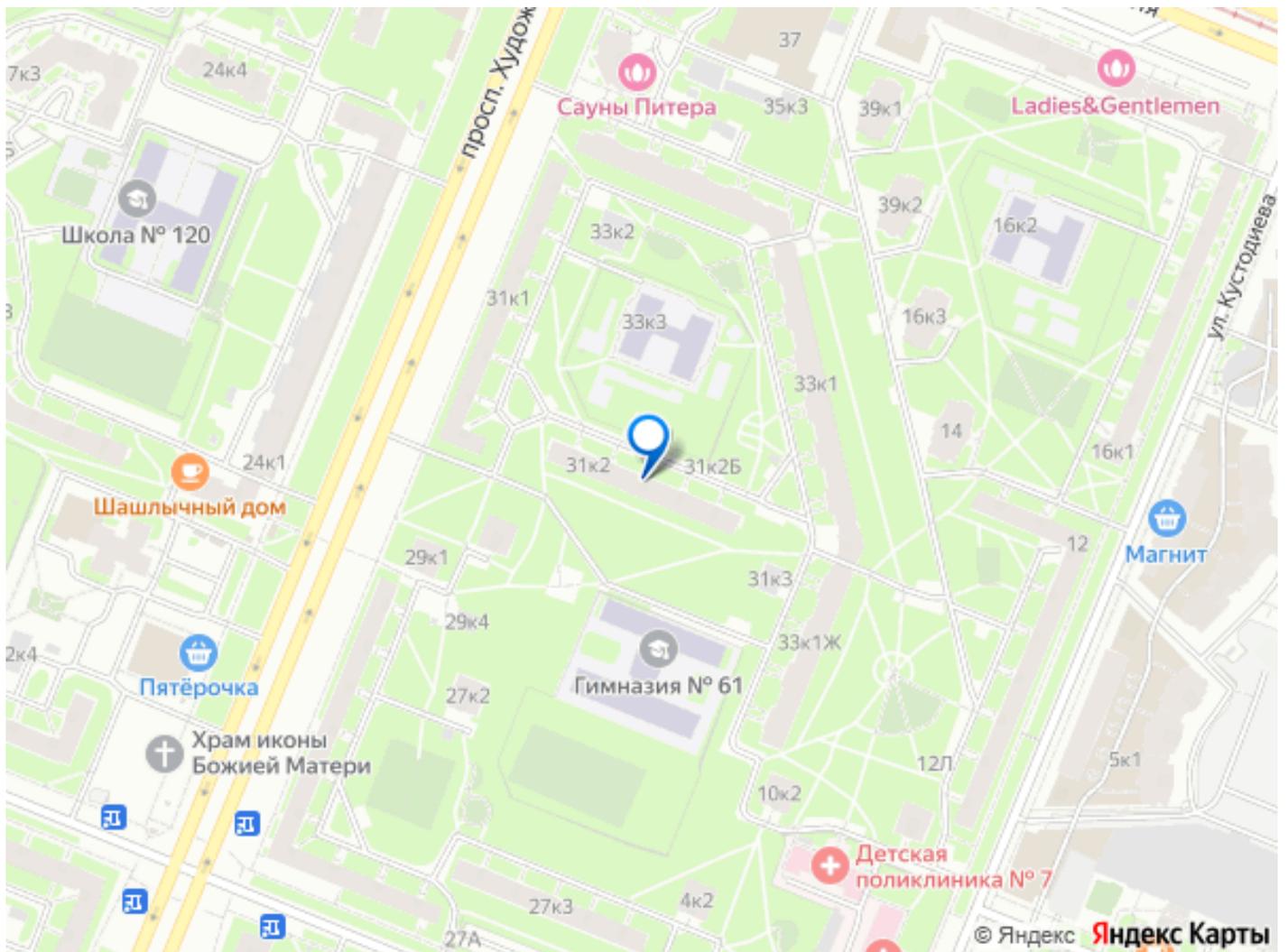
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира с изолированными комнатами 15 и 11,8 м.кв., застеклённой лоджией и раздельным санузлом в районе с развитой инфраструктурой. Всё остекление новое - стеклопакеты. Ванна новая, стены в кафеле. На кухне стены и полы тоже в кафеле. В просторной прихожей на полу кафель, в комнатах ковровые на линолиуме. Во дворе детская площадка и детский сад. С другой стороны дома гимназия. Недалеко детская и взрослая поликлиники. Дом находится на перекрёстке двух транспортных артерий: пр. Просвещения и пр. Художников, но стоит во дворе, поэтому в квартире тихо. До метро «Проспект Просвещения» 3 остановки транспортом или 20 минут пешком. Рядом зона отдыха с прудом. В квартире никто не прописан. Один взрослый собственник (молодой человек). В собственности 13 лет. Прямая продажа без встречи.





Move.ru - вся недвижимость России