

Создано: 06.02.2026 в 15:06

Обновлено: 07.02.2026 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9289146869>

Агент

79117006952

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
31К2**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

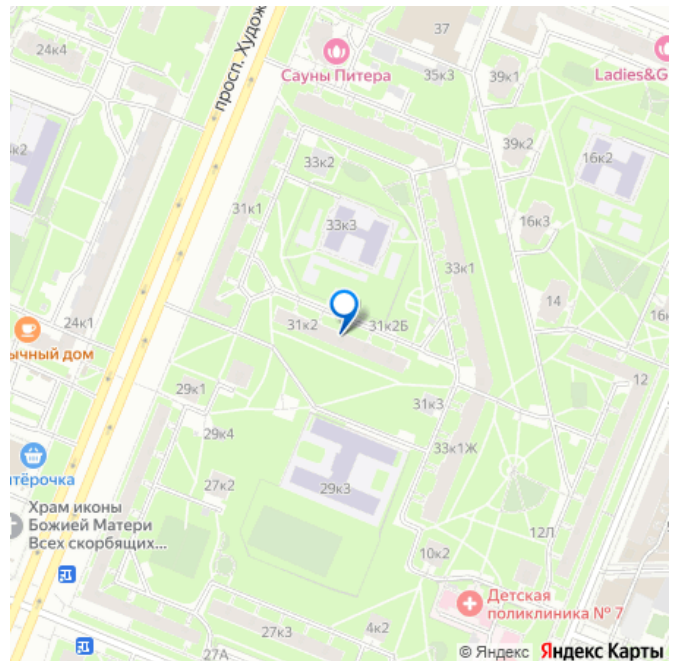
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

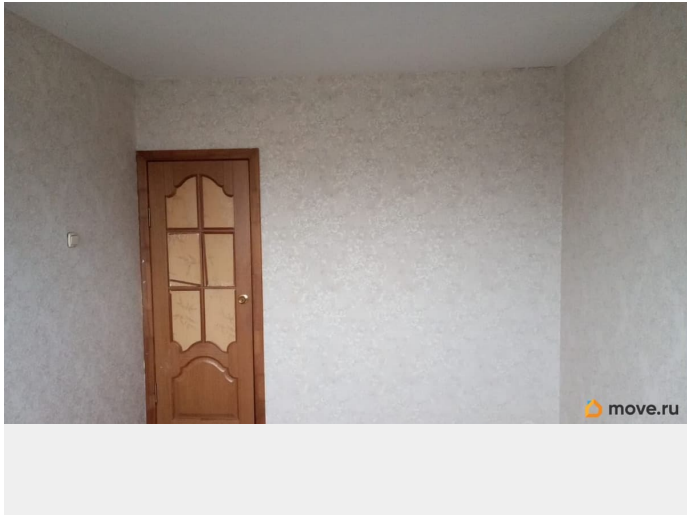
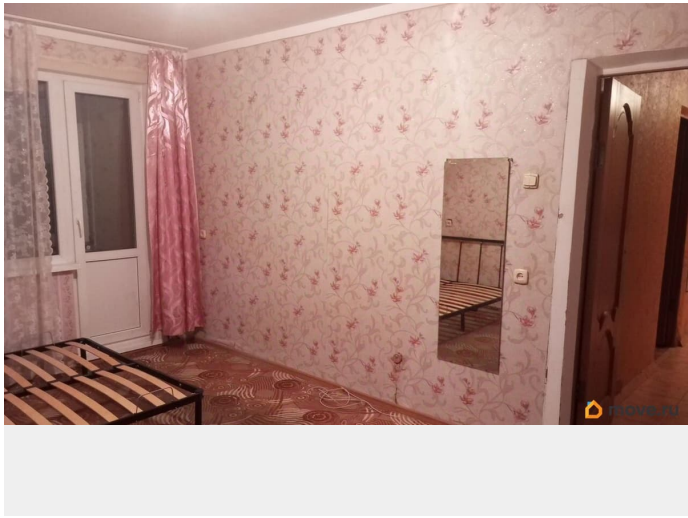
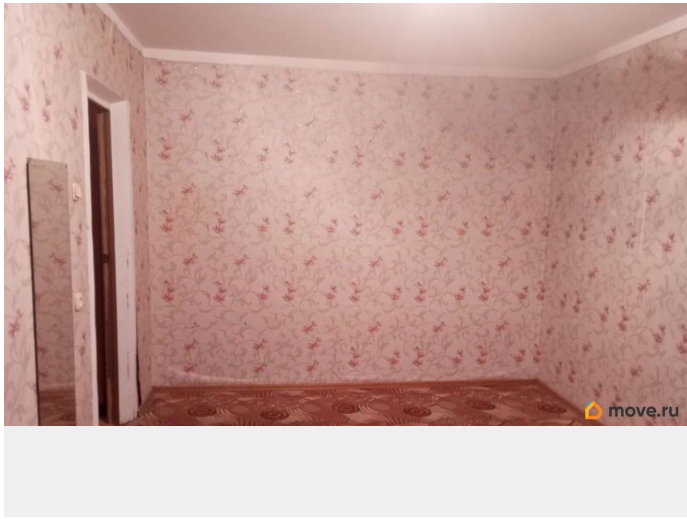


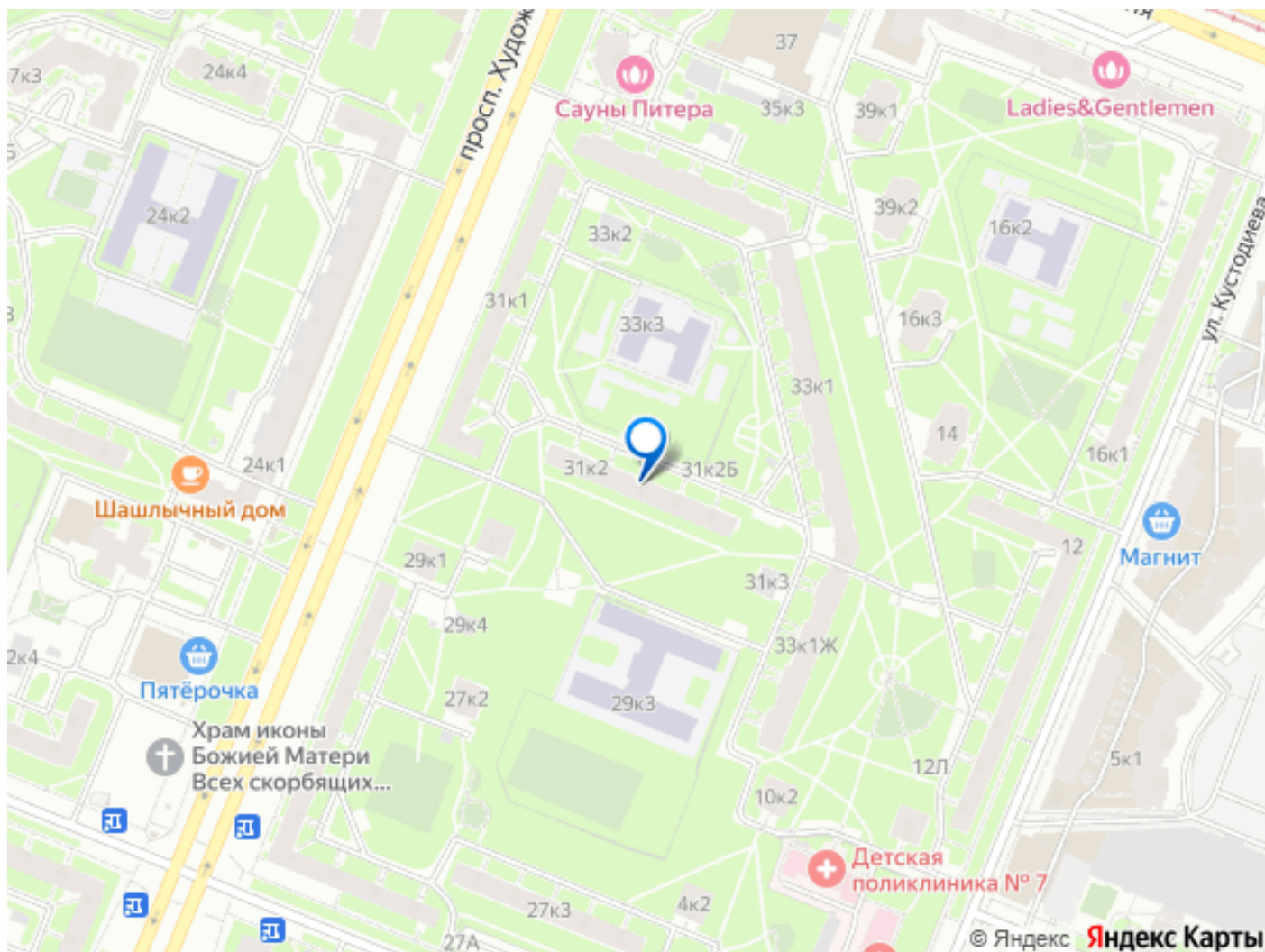
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира с изолированными комнатами 15 и 11,8 м.кв., застеклённой лоджией и отдельным санузлом в районе с развитой инфраструктурой. Всё остекление новое - стеклопакеты. Ванна новая, стены в кафеле. На кухне стены и полы тоже в кафеле. В просторной прихожей на полу кафель, в комнатах ковролин на линолиуме. Во дворе детская площадка и детский сад. С другой стороны дома гимназия. Недалеко детская и взрослая поликлиники. Дом находится на перекрёстке двух транспортных артерий: пр. Просвещения и пр. Художников, но стоит во дворе, поэтому в квартире тихо. До метро «Проспект Просвещения» 3 остановки транспортом или 20 минут пешком. Рядом зона отдыха с прудом. В квартире никто не прописан. Один взрослый собственник (молодой человек). В собственности 13 лет. Прямая продажа без встречи.







Move.ru - вся недвижимость России