

🕒 Создано: 18.02.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 09:55

**Агент**

**79811465461**

**Санкт-Петербург, Купчинская улица,  
20К4**

**8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 20К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

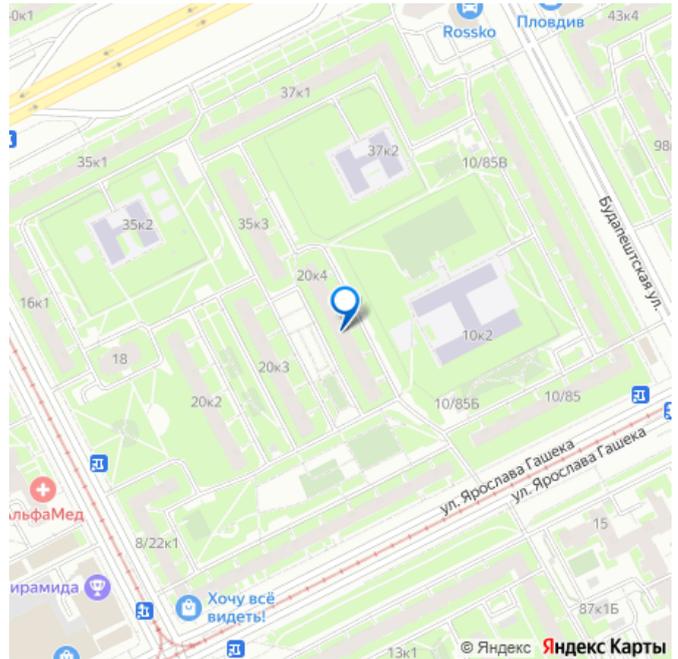
раздельный

Вид из окна

во двор

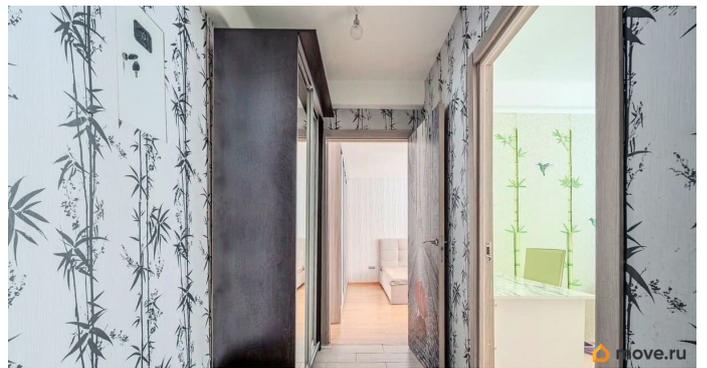
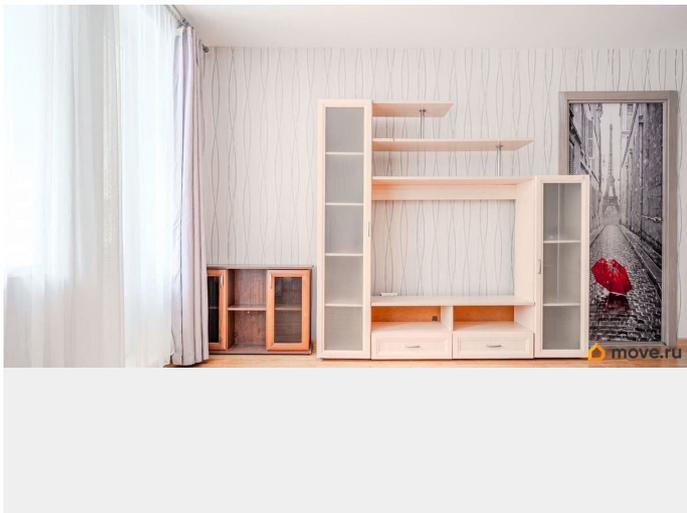
### Описание

для заметок

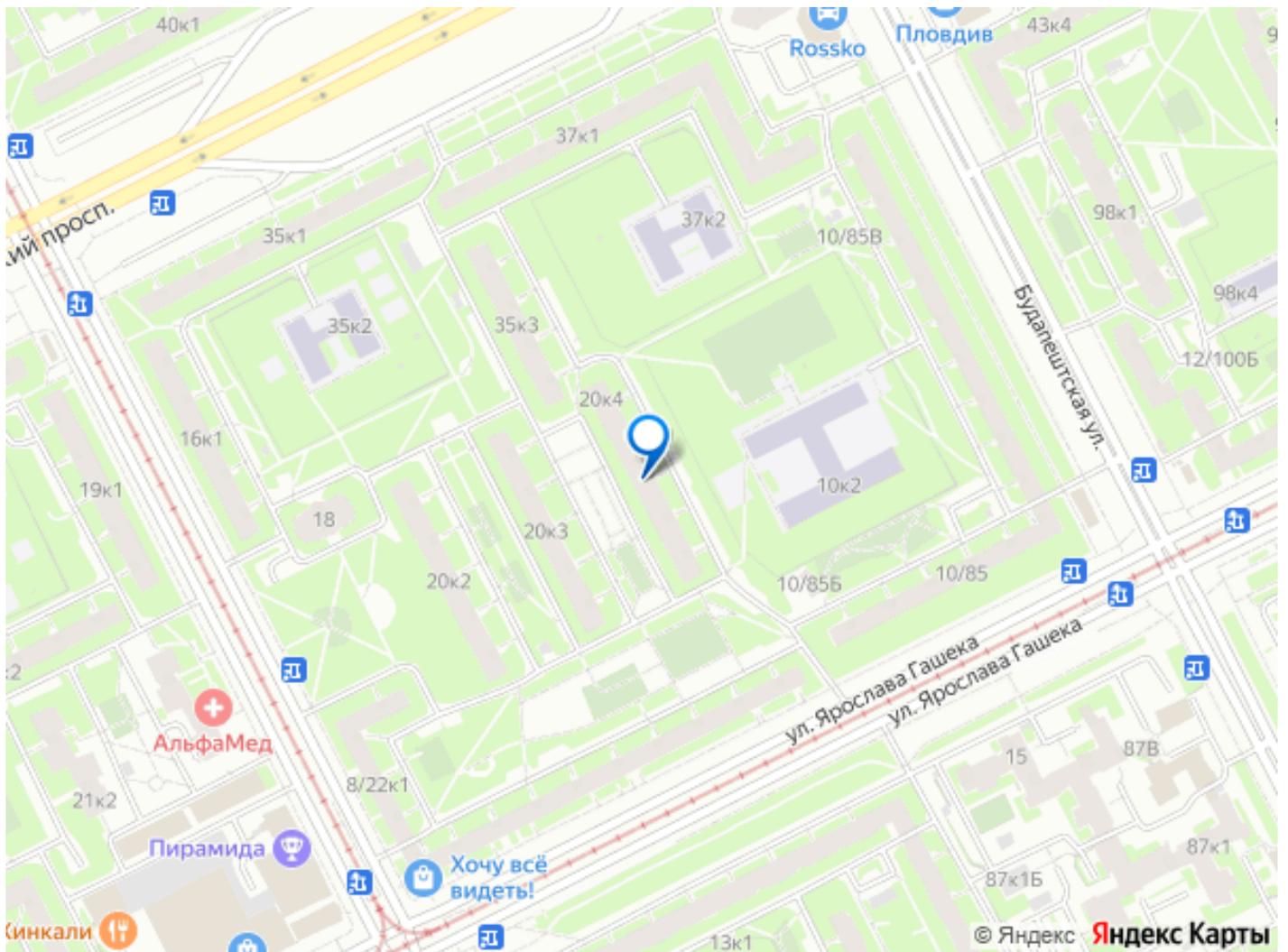


## ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА!

**КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** Тихий и зеленый двор. Дом удален от дорог. Вся инфраструктура под рукой: школа, 2 детсада, ТЦ, остановка — всё в шаговой доступности. Транспортная доступность: 10 мин до м. Дунайская, 15 мин до м. Купчино/ж-д станции. О КВАРТИРЕ: Серия дома: 504 (улучшенная) Общая площадь: 45.6 кв.м ( без учета лоджии, которая 4,2 кв.м ). Планировка: удобная и функциональная. Комнаты: 2 изолированные спальни. Лоджия: вход из спальни. Санузел: Раздельный. Вид из окон: в тихий зеленый двор. Мебель и техника остается, кроме стиральной машины. О РАЙОНЕ И ДОМЕ: Район: Спальный, тихий и уютный. Двор: Озелененный, детская площадка, нет машинного шума. Транспорт: Остановка в 3 мин ходьбы. ТЦ Балканский: 15 мин ходьбы. Безопасность сделки: 1 взрослый собственник, прямая продажа, приобреталась без мат. капитала. Звоните, записывайтесь на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России