

Создано: 15.02.2026 в 18:09

Обновлено: 21.03.2026 в 21:43

<https://spb.move.ru/objects/9290193561>

**Кирилл Кошурников, Кирилл Кошурников**  
**79893576498**

**Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 13к1**

**4 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 13к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

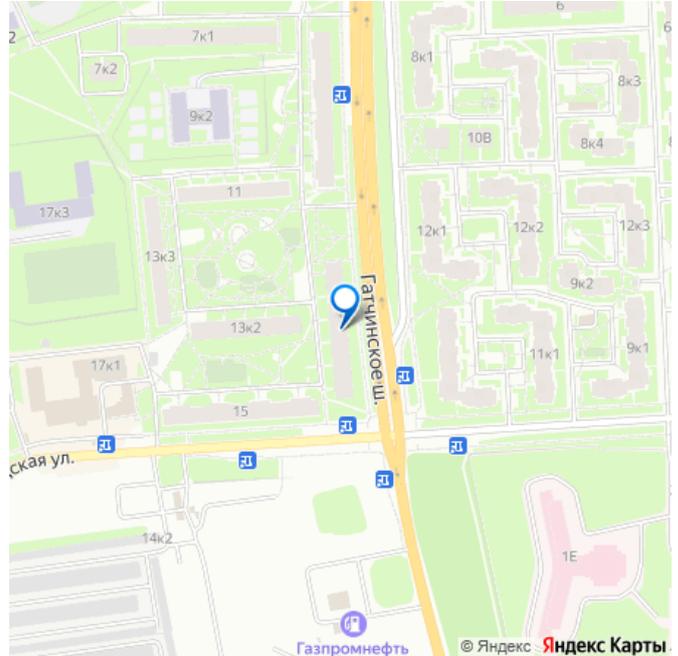
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

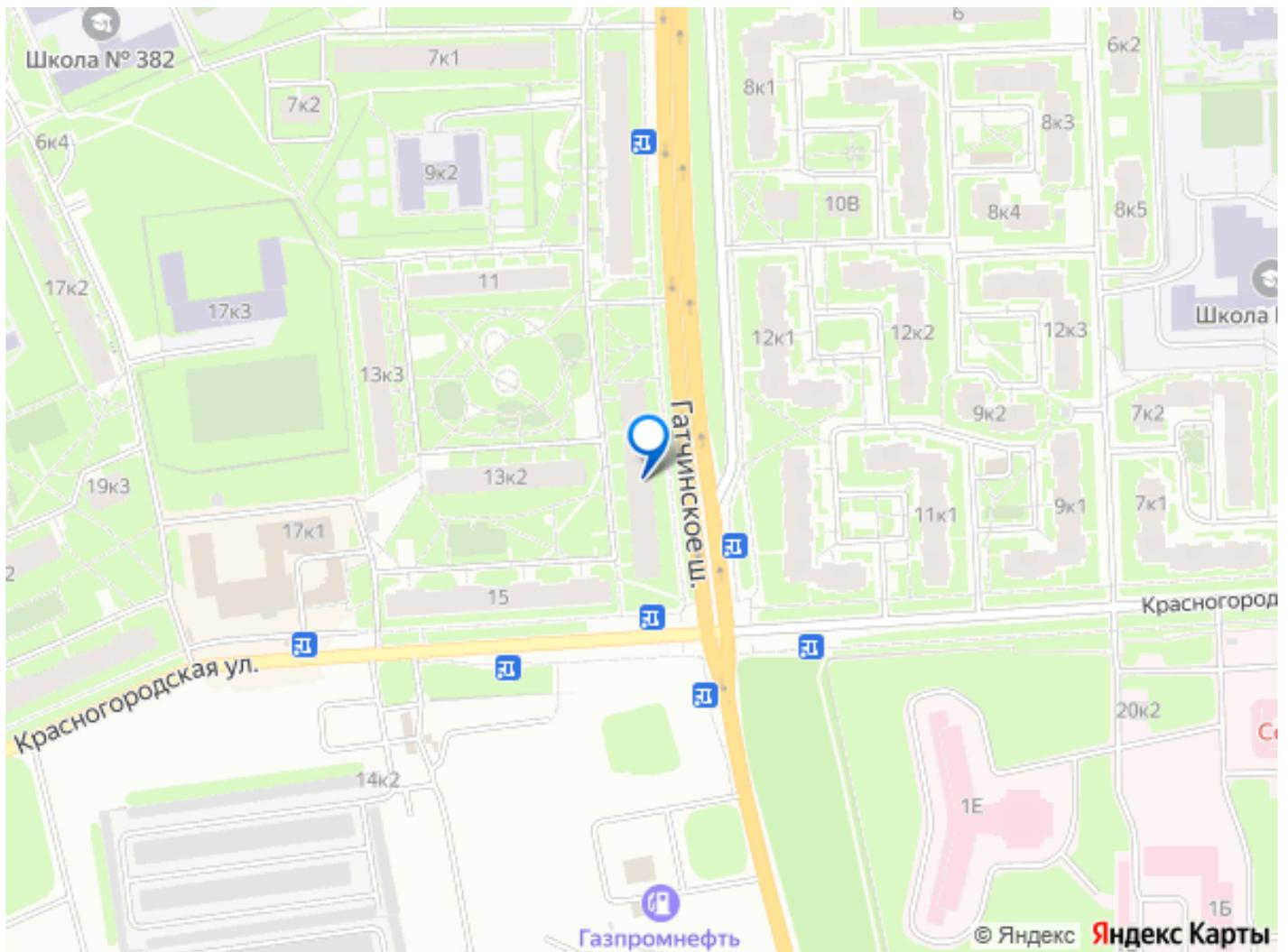
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира в теплом кирпичном доме. Подготовлена для ремонта. Прописка СПб (Красное село). Прямая продажа. Два собственника. Без обременений и задолженностей. Квартира приватизирована в 2008 году. Никто не прописан. Мат.капитал не использовался. Удобная планировка с изолированными комнатами. Общая площадь квартиры составляет 45 кв.м. Площадь комнат 14,6 и 14,2 кв.м., кухни 5,3 кв.м.. Санузел раздельный. Высота потолков 2,5 м. Окна выходят на западную сторону, в зеленый двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Парадная чистая, есть домофон. Лифта нет. Квартира расположена на 5 этаже. Дом 1970 года постройки расположен в экологически чистом районе, который обладает развитой инфраструктурой, предоставляя все необходимое для комфортной жизни: детские сады, школы, магазины, спортивные клубы, достопримечательности (парк Красное село, озера, Дудергофские высоты, лыжный комплекс) и многое другое. Отличное транспортное сообщение с Санкт-Петербургом: до ближайших станций метро (пр. Ветеранов, Автово, Юго-западная) идет множество маршрутных такси и городских автобусов. Юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России