

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:26

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 09:16

**Вера Карпушева, Петербургский
Риэлтор**

79119049686

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 109

7 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 109

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

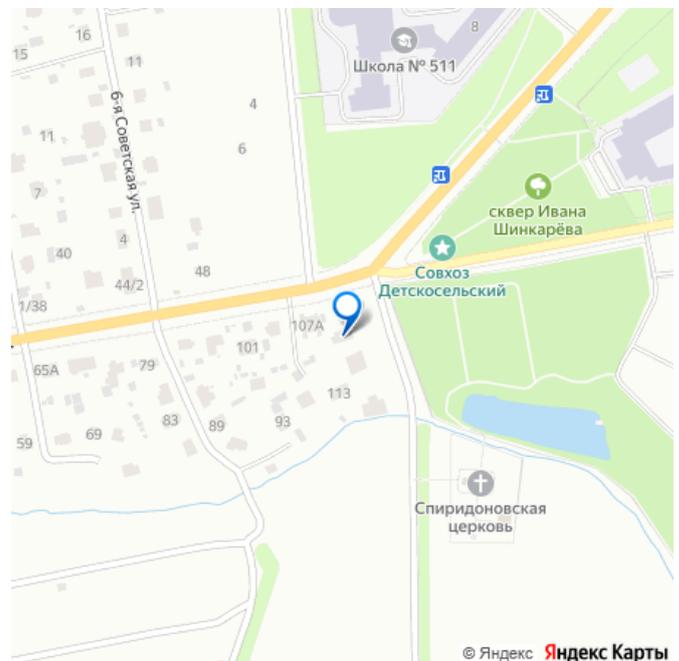
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

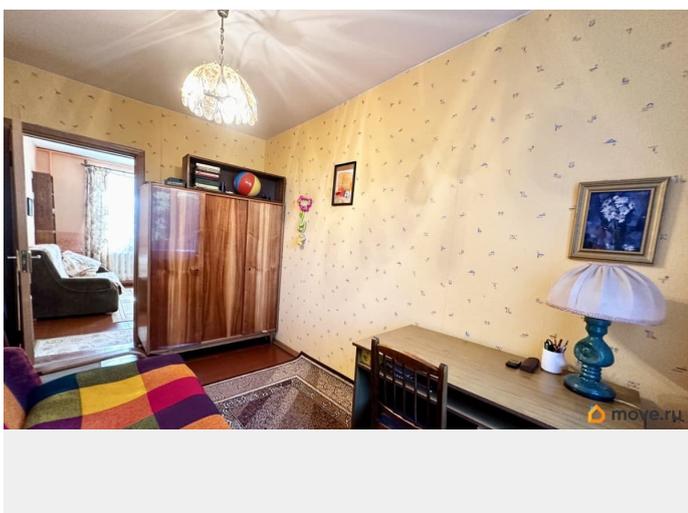
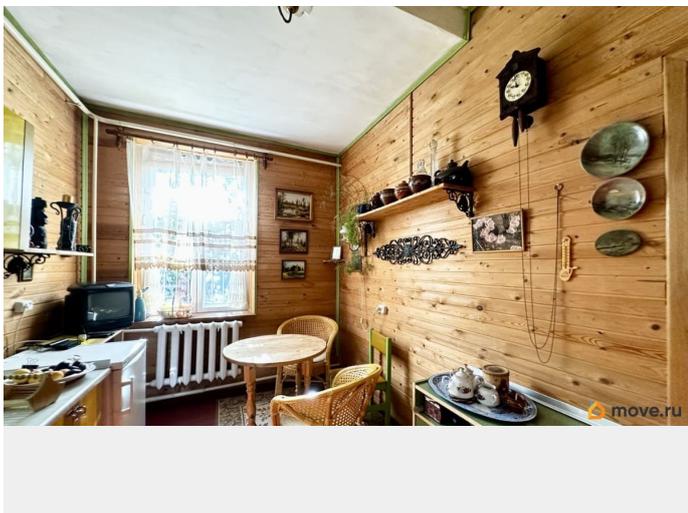


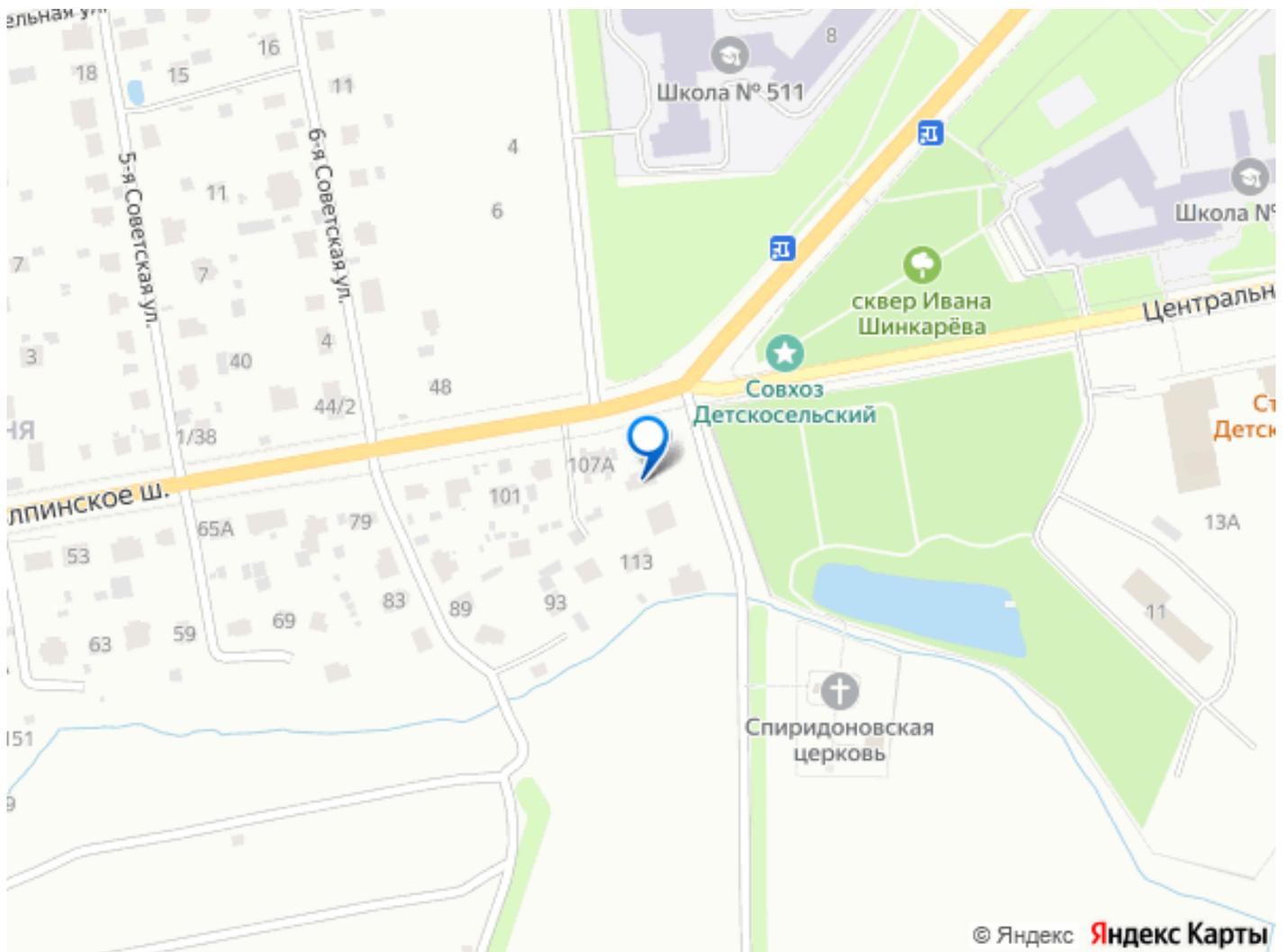
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира 45,4 м² в зелёном и живописном месте Пушкина вблизи исторических ансамблей парков и дворцов.

Двухквартирный дом 1961 г.п. (ИЖС), 1 этаж+мансарда. Кухня 10,9 м², комнаты 15,7 м² и 9,2 м². Подведён природный газ, вода; отопление-газовый котёл, автономная система канализации- септик. В мансардной части летняя комната 9м²(не входит в общую площадь квартиры). Окна выходят на юг, восток. Шикарный ухоженный участок 3,3 сотки с отдельным входом. В саду яблони, смородина, крыжовник, декоративные кусты. До станции Царское село на автобусе 10 минут, пешком 20 минут. В шаговой доступности магазины Пятёрочка, Лента, Перекрёсток, две современные школы, фитнес клуб, стоматологическая поликлиника, церковь. Оставим всю мебель- заезжай и живи. Один взрослый собственник с 2005 года, документы проверены, обременений нет. Городская регистрация. Отличный вариант для тех, кто хочет ощутить комфорт загородной жизни в городских условиях. Звоните! Договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России