

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 14:16

Людмила Яранцева, Людмила Яранцева

79111359749

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
109к1**

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 109к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

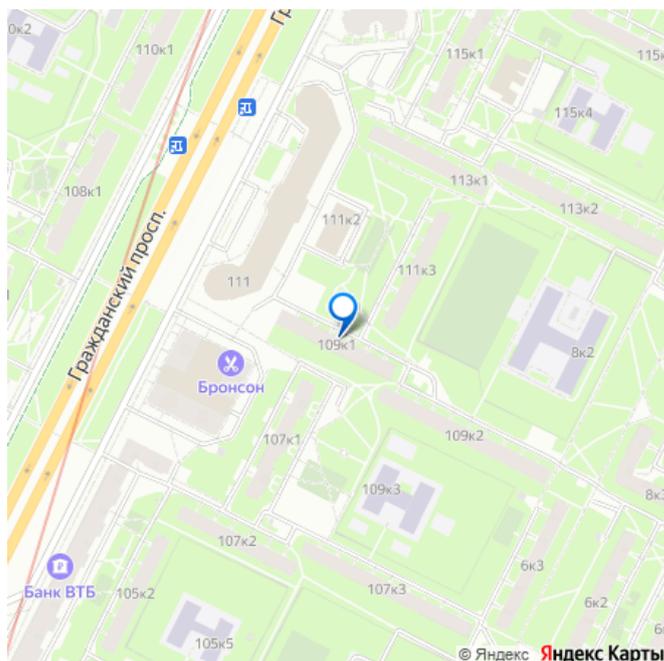
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

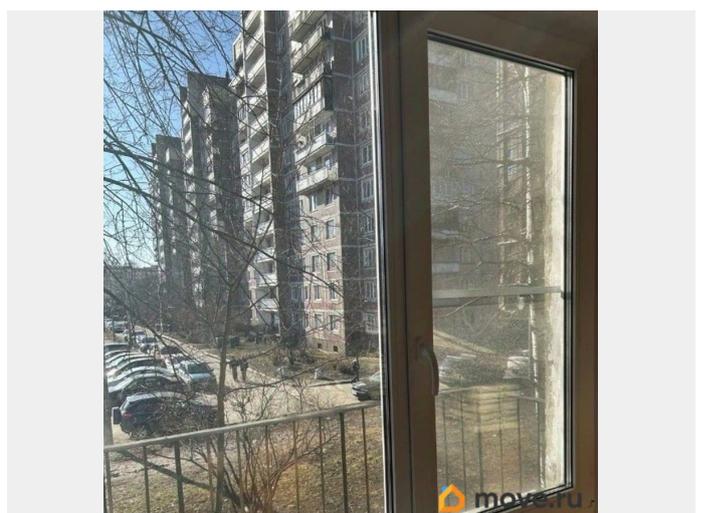
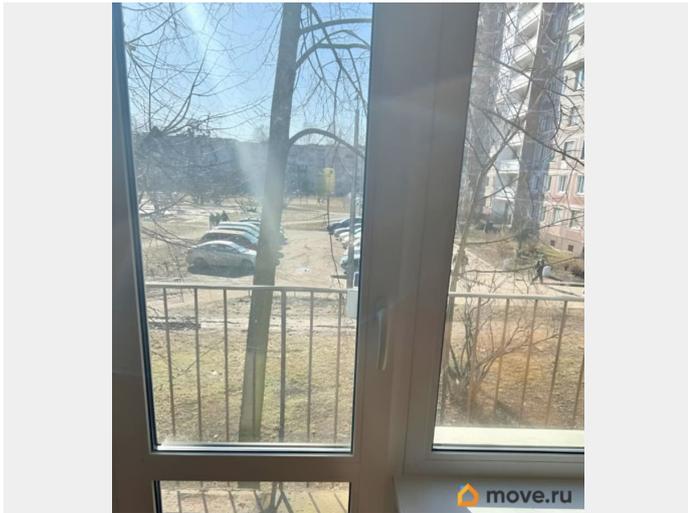


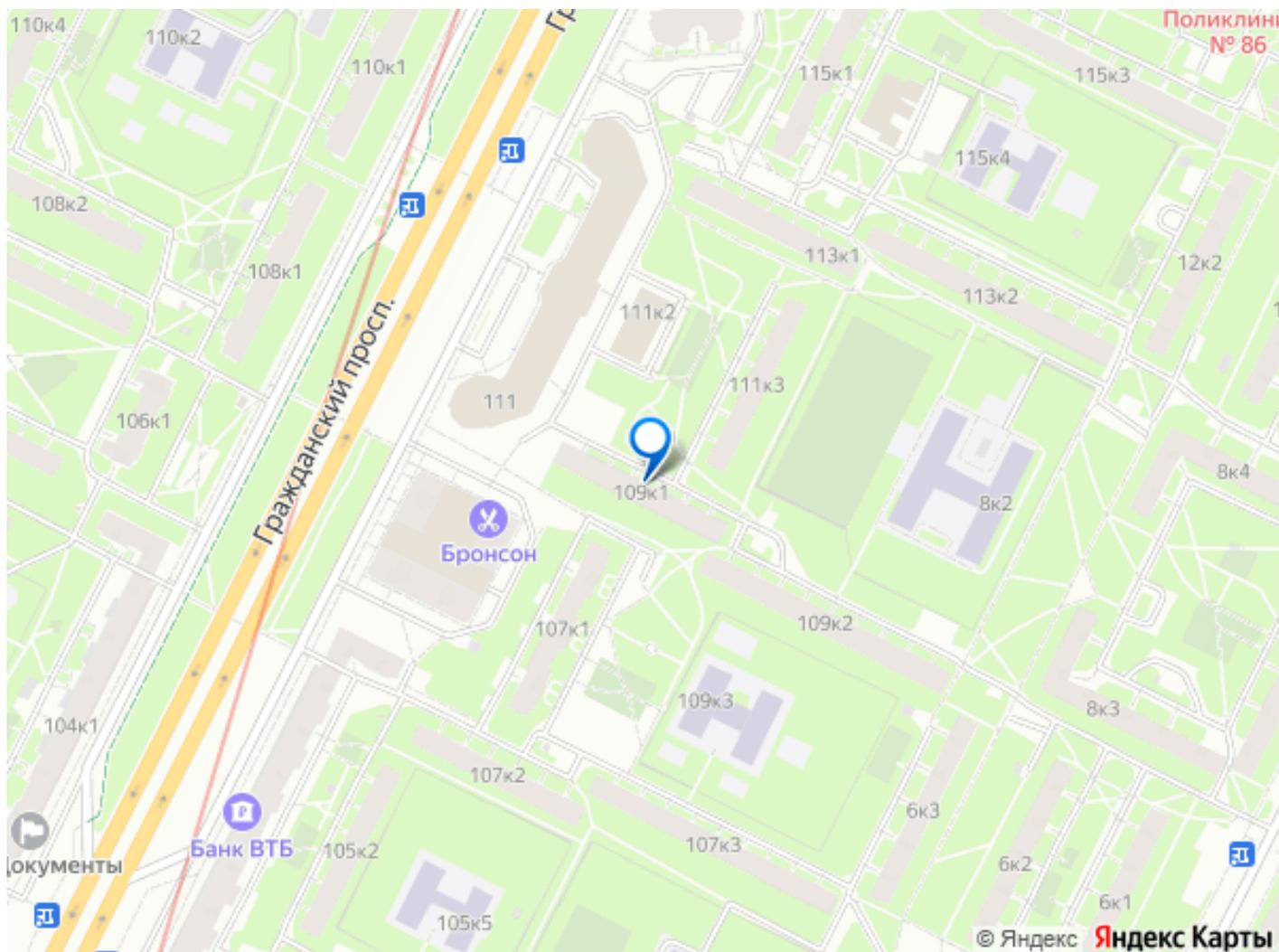
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, светлая, теплая 2-к квартира в 10 минутах от м. Гражданский пр., В шаговой доступности есть всё, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины, аптеки, кафе-пекарни, салоны красоты, отделения банков, медицинские центры, пункты выдачи интернет-магазинов, поликлиника, школы и детские сады. Благоустроенная придомовая территория, дворы с игровыми детскими и спортивными площадками. Изолированные комнаты, есть балкон, окна выходят на зеленый двор. В квартире установлены новые стеклопакеты, проведена по всей квартире новая электрика, поменяны трубы. Собственность более 10 лет, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России