

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:56

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17**

**12 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

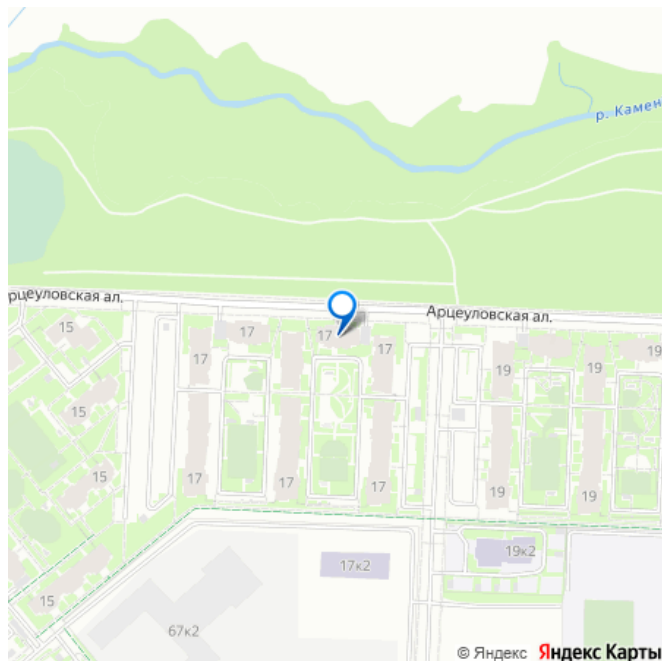
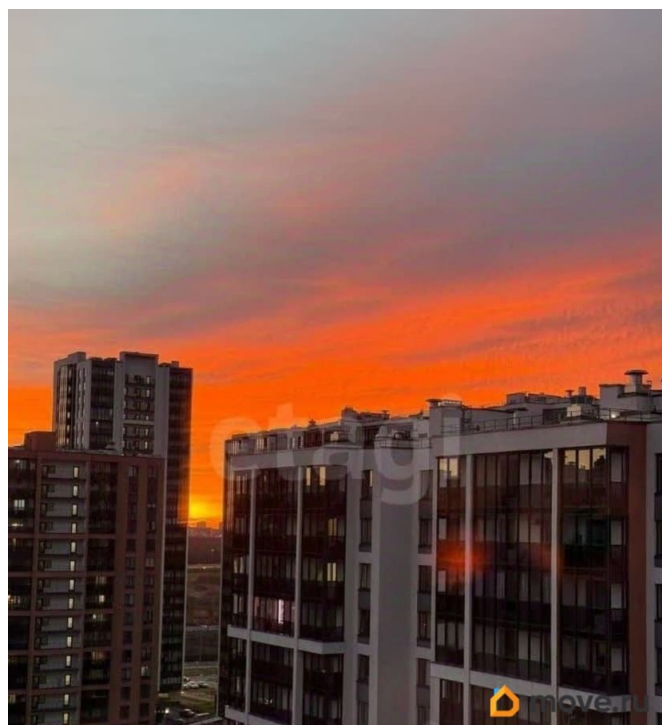
<https://spb.move.ru/objects/9293334551>

**Полина Дмитриевна Фимина, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79111794445**

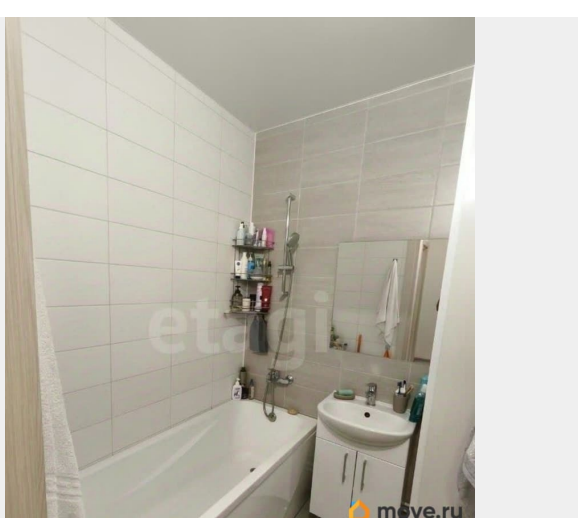
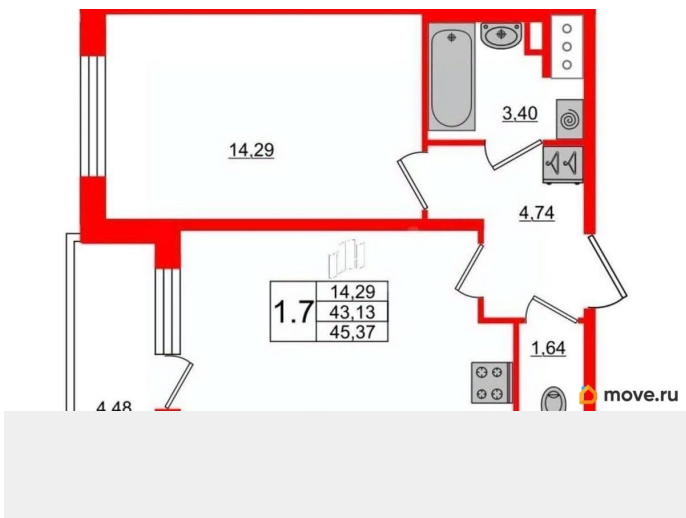
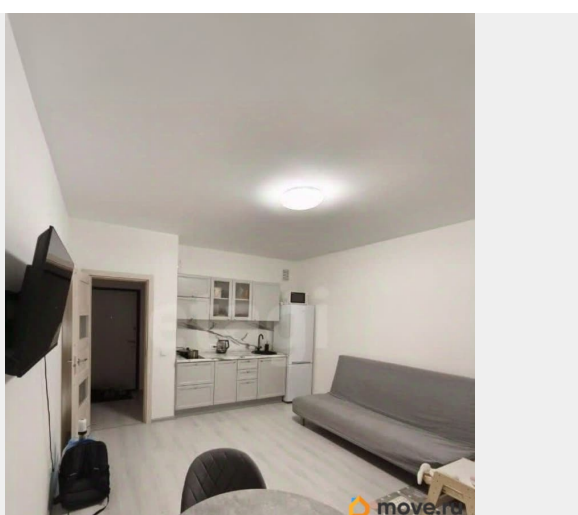
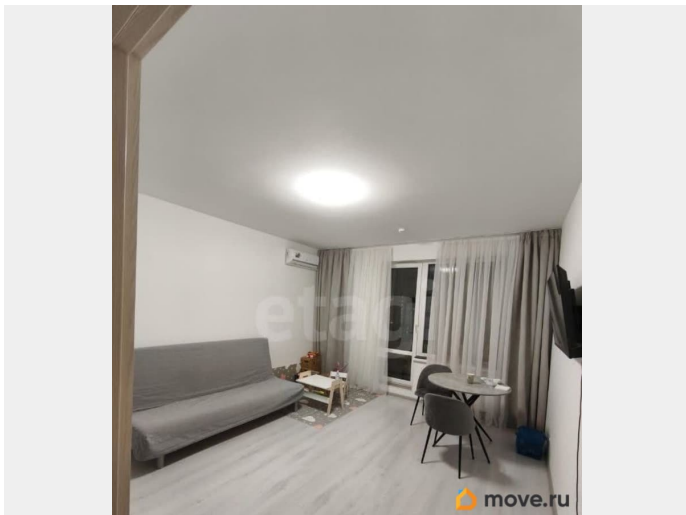
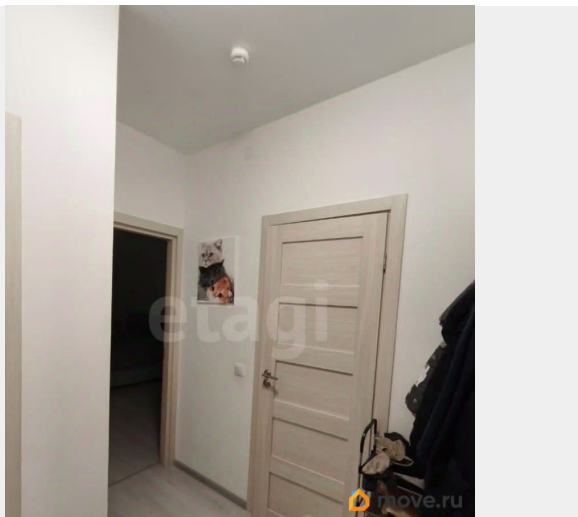
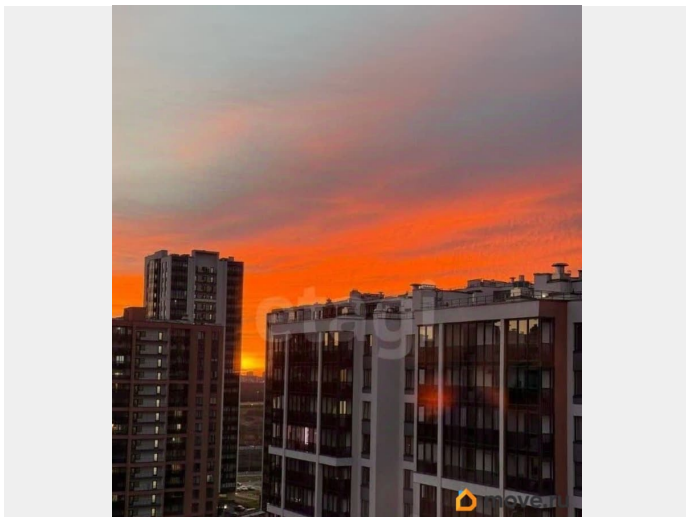
для заметок

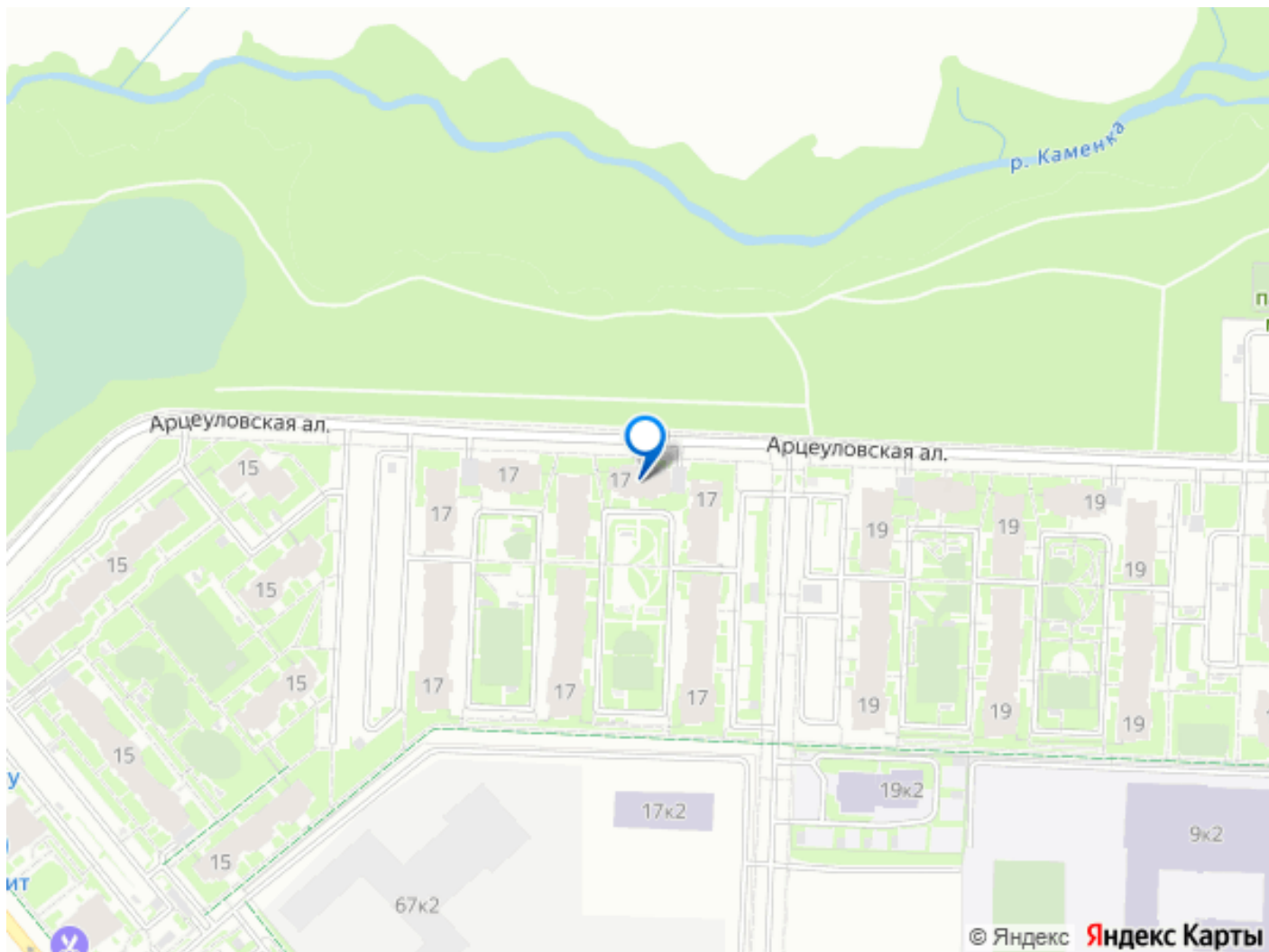


возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме на 14 этажей. Квартира характеризуется выгодной планировкой с изолированными комнатами, панорамными окнами и хорошей инсоляцией, создающей ощущение простора и света. Из жилых помещений открывается вид на парковую зону, что обеспечивает тишину и приятный вид из окна. Состояние квартиры — хорошее, после ремонта остаются качественная кухня, система кондиционирования и встроенный шкаф. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, супермаркеты и продуктовые магазины. Парковая зона в непосредственной близости от дома создает возможности для прогулок и отдыха. Низкая плотность застройки и ограниченное количество квартир на этаже гарантируют спокойную атмосферу и всегда доступное место на придомовой парковке. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Данный вариант оптимально подходит для молодой семьи или в качестве первой собственной квартиры, сочетая необходимый комфорт, выгодное расположение и готовность к заселению. Обременение в виде остаточного платежа по ипотеке будет закрыто непосредственно перед сделкой из личных средств собственника. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 195928 Номер в базе: 11928011





Move.ru - вся недвижимость России