

Создано: 19.01.2026 в 18:11

Обновлено: 14.02.2026 в 17:06

<https://spb.move.ru/objects/9288119836>

Алексей Баканов, МИДОМ

79111844193

Санкт-Петербург, проспект Художников,
20К1

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 20К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

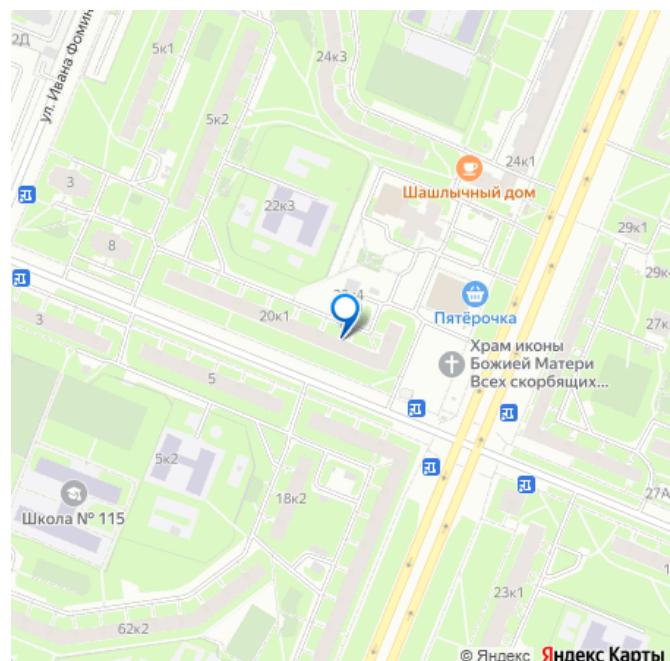
7 м²

Общая площадь

46.01 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

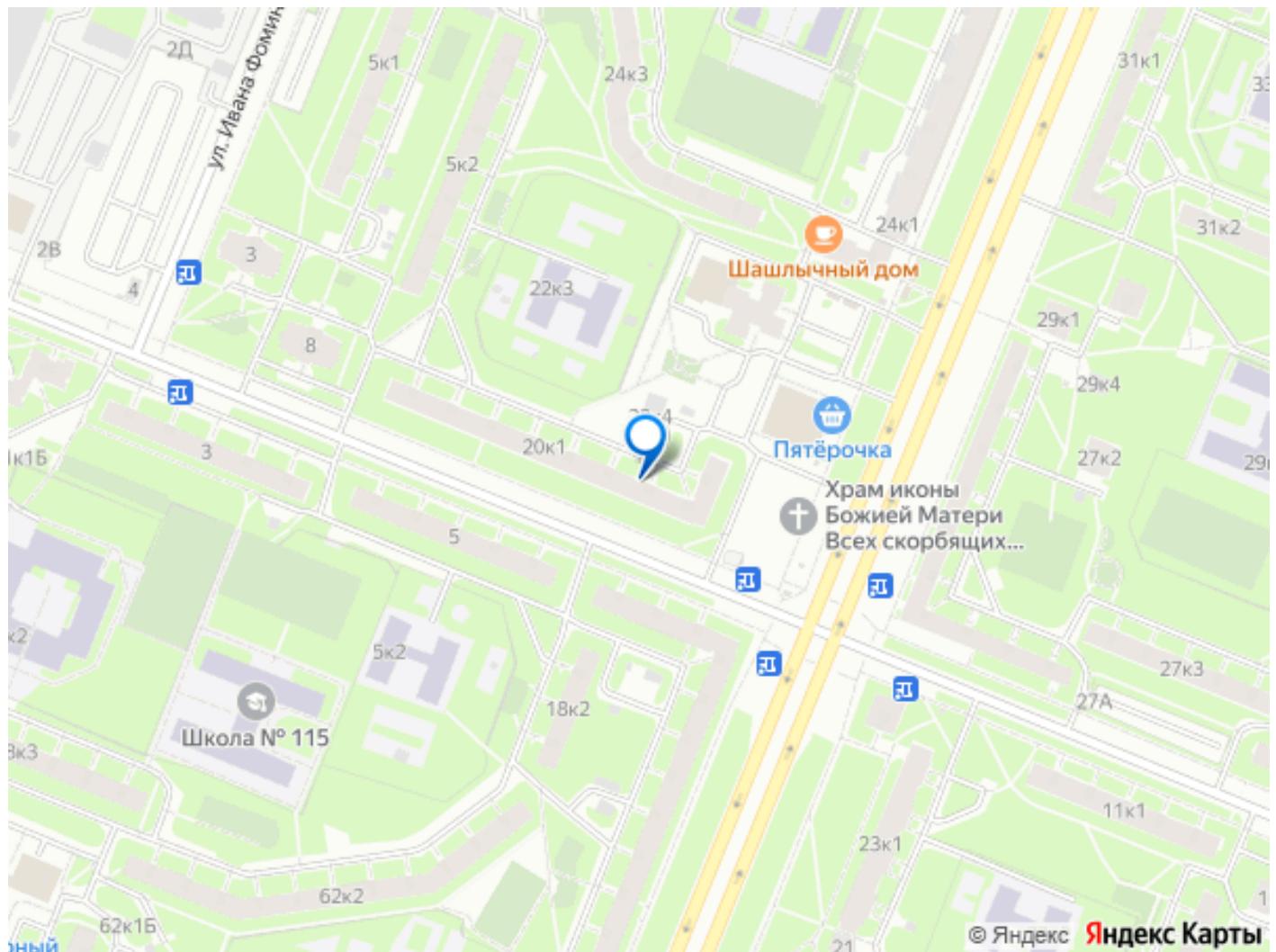
Арт. 76204256. МИДОМ. ЭКСПЕРТ.

НЕДВИЖИМОСТЬ предлагает к продаже 2 комнатную квартиру (46.10 кв. м). Добротный дом 504 Д серии. Раздельные комнаты 18.42 + 10.10 кв. м. СУ раздельный. Имеется кладовая. Стеклопакеты. Большая лоджия (4 кв. м.), остеклена, можно утеплить при желании. Рядом всё, что необходимо для комфорtnого проживания семьи: несколько детских садов и школ, магазины, поликлиники. В пешей доступности станции метро Озерки и Проспект Просвещения.

Прямая продажа. Долгов и обременений нет, нюансов нет, под ипотеку подходит. Никто не зарегистрирован (не прописан). Мат капитал не использовался. Собственник один, владеет больше 5 лет. Без обременений.

Рассматриваются все виды оплат, в том числе ипотека, субсидия, мат. капитал. Звоните и записывайтесь на просмотр! Ещё много плюсов)





Move.ru - вся недвижимость России