

Создано: 19.01.2026 в 19:52

Обновлено: 19.01.2026 в 20:57

<https://spb.move.ru/objects/9288119878>

Ольга Юлова, Ольга Юлова

**79819705249**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
144/21**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 144/21

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

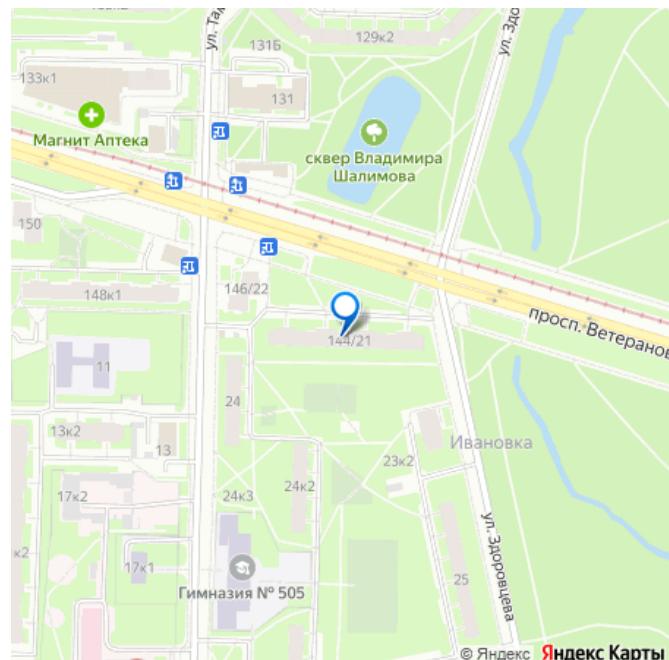
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.12 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

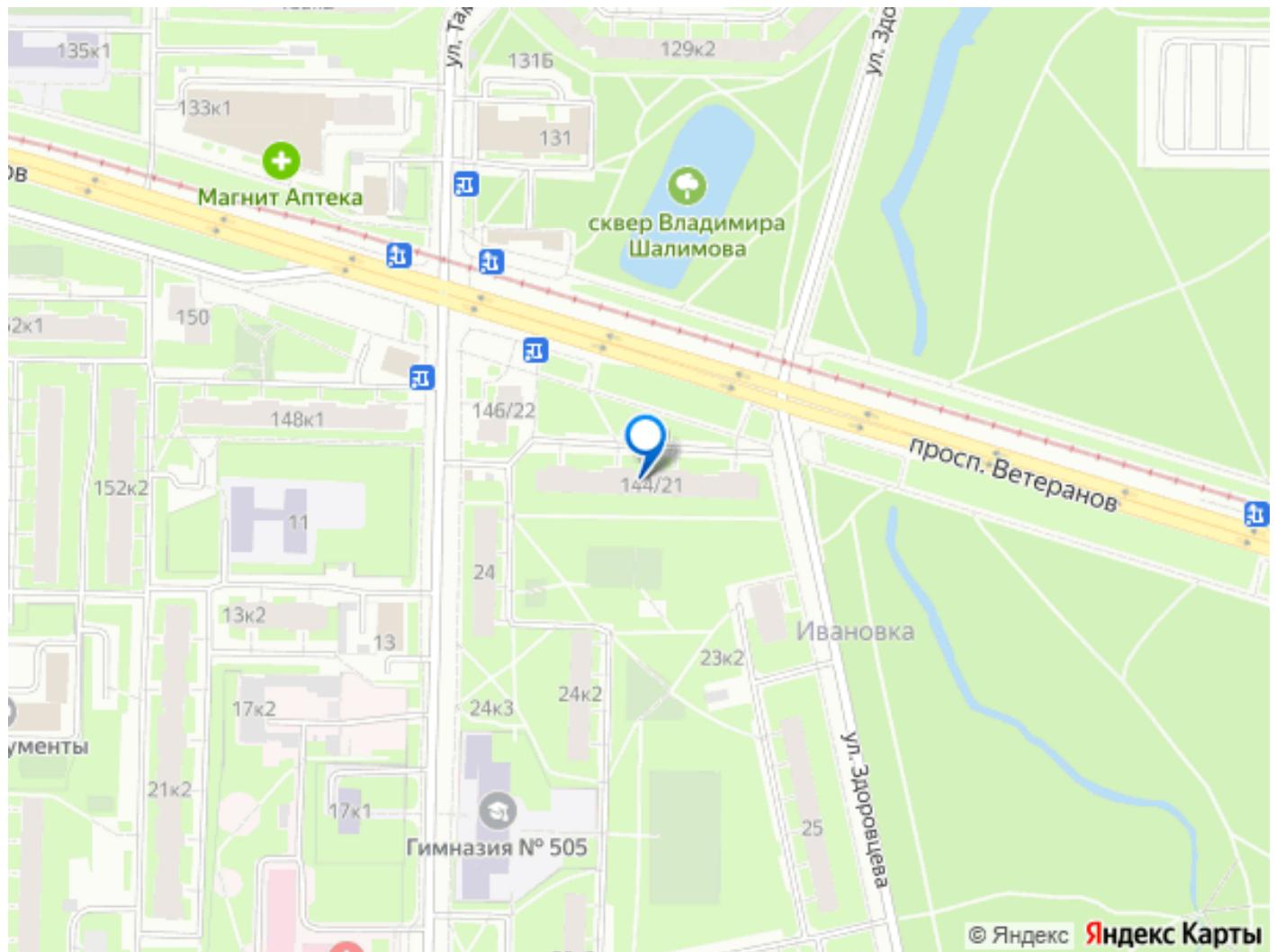
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь — 46,12 кв. м, жилая — 29,71 кв. м, просторная кухня — 8,18 кв. м. Квартира расположена на 8 из 9 этажей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом построен в 1970 году и находится в хорошем состоянии. В доме есть пассажирский лифт. Комнаты изолированные, есть просторная лоджия. Санузел раздельный. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое. До метро «Юго-Западная» всего 8 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира без обременений, мат. капитал на использовался. Никто не прописан. Возможна ипотека. Юридически прозрачная история квартиры. В собственности одной семьи более 25 лет.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России