

Отдел продаж, GloraX
89251234567

Создано: 17.02.2026 в 01:21
Обновлено: 15.03.2026 в 01:28

Санкт-Петербург
9 059 999 ₹

Санкт-Петербург

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 2-комн. квартира на 8-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Новоселье. Общая площадь лота составляет 46,11 кв. м, из которых 21,18 кв. м отведено под жилую и 13,53 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 216
Преимущества квартиры: - Квартиры комфорт-класса -

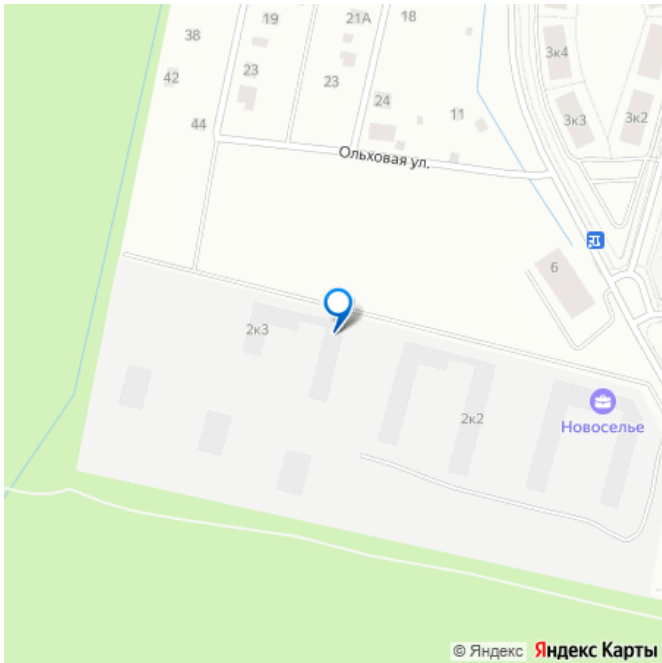
для заметок

Новоселье

- Зеленая локация
- Готовая отделка
- Прогулочный бульвар

2	8	46 м ²
комнат	этаж	общая площадь

Скидка 15%



Зеленый район, 5 мин. до Гореловского лесопарка, 10 мин. до Шунгеровского заказника - 7 мин. до КАД, 16 мин. до ЗСД - 864 м/м на открытой стоянке - Благоустроенный собственный прогулочный бульвар - Закрытые дворы с видеонаблюдением - Детские площадки с геопласткой и бизибордами - Сад и школа в шаговой доступности - Спортивные площадки и вело-дорожки - Коммерческие помещения на 1 этажах Новоселье — новый проект комфорт-класса на юго-западной границе Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Близость к зеленым зонам Гореловского лесопарка и природного Шунгеровского заказника, а также пешеходный многофункциональный бульвар в центре квартала — идеальное место для тех, кто ценит природу и тишину, при этом не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. Застройка осуществляется в рамках единой концепции, предусматривающей не только создание комфортного жилья, но и формирование собственной внутренней благоустроенной среды. Территория каждого двора разделена на зоны отдыха, досуга и игровые площадки с учетом возраста и потребностей детей и взрослых создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения. Это проект, в котором спокойно во всех отношениях. Живите на природе, но с комфортом мегаполиса. Проведите теплые дни в Гореловском лесопарке. Познакомьте детей с историей в Стрельне, Петергофе или Красном селе. Они расположены в 30 минутах от проекта. До ж/д станции «Сергиево» – 11 минут на автомобиле, до метро Проспект Ветеранов – 20 минут, КАД – 7 минут, ЗСД – 16 минут. В шаговой доступности остановка общественного

ХНовоселье

Зеленая локация

Готовая отделка

Прогулочный бульвар

2

этаж

8

комнат

46 м²

общая площадь

Скидка 15%







