

🕒 Создано: 05.05.2025 в 18:11

Обновлено: 17.01.2026 в 17:54

**Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский
переулок, 6**

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 6

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[3-й Рабфаковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5.8 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

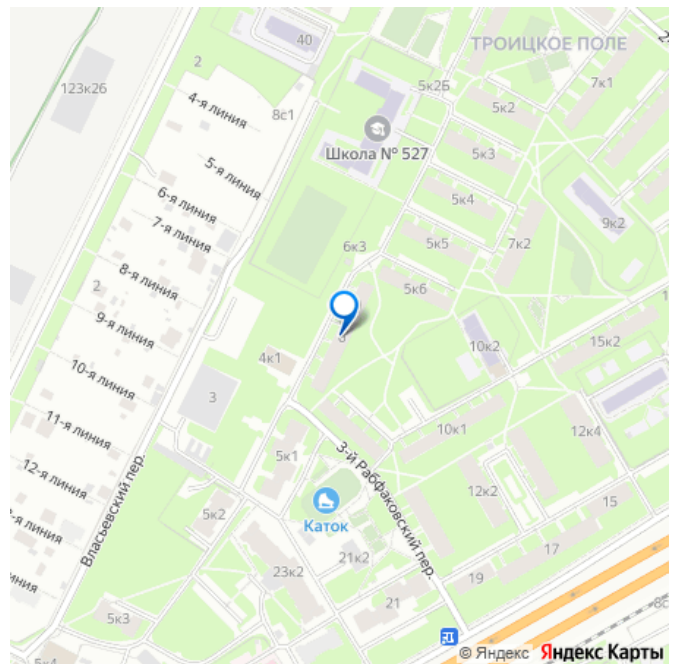
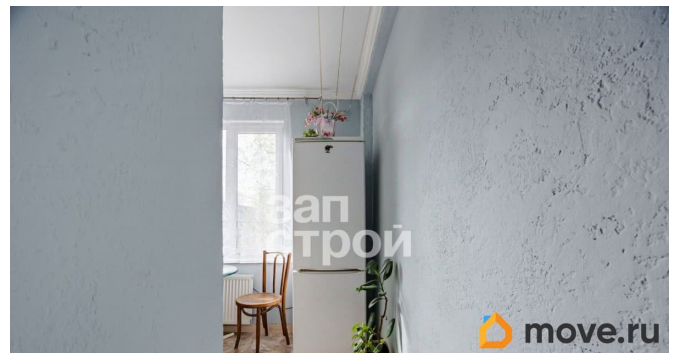
<https://spb.move.ru/objects/9278666047>

Елена Боровинских, Запстрой

недвижимость

79819014654

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

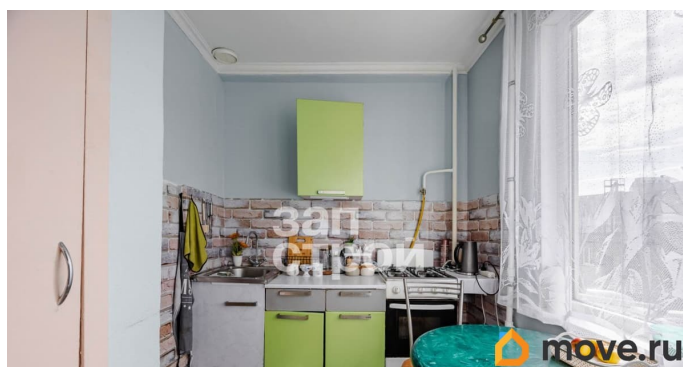
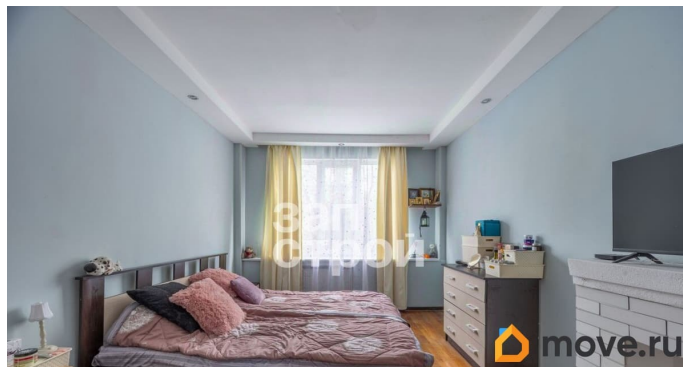
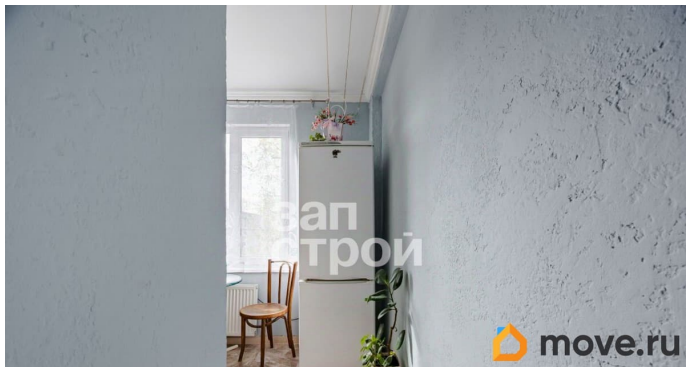
да

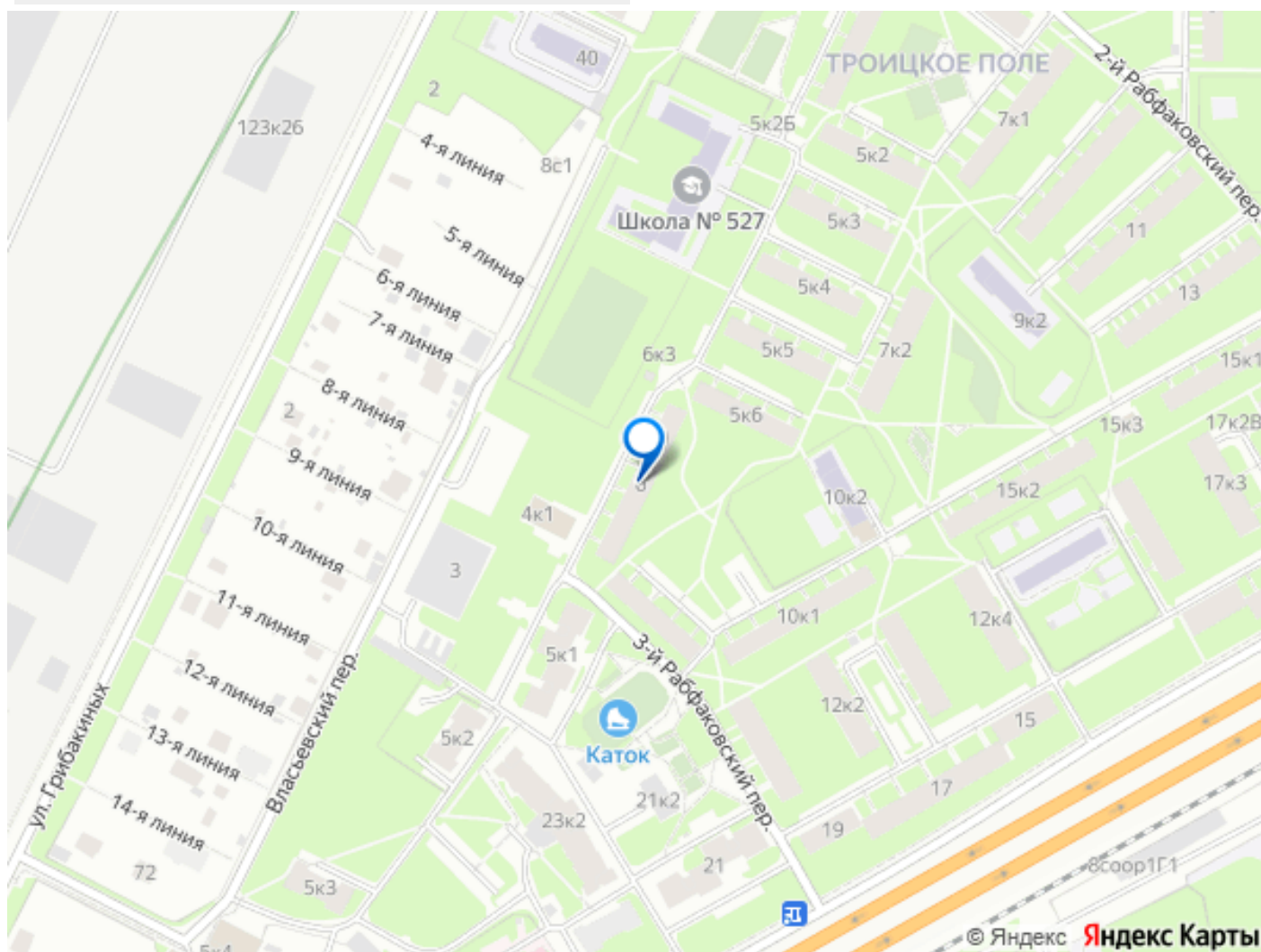
возможна ипотека

Описание

Арт. 103363275 Здравствуйте, меня зовут Елена, я эксперт по недвижимости ГК ЗапСтрой. Предлагаю вашему вниманию 2-комнатную квартиру в Невском районе. ВАЖНО! ЭТА КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ С УКАЗАНИЕМ ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРЕ (БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ И ДРУГИХ СХЕМ), а это значит, что, покупая эту квартиру вы можете быть спокойны и уверены в чистоте и безопасности сделки! Дом 1961 г.п., Изолированные комнаты. Двусторонняя планировка. Комнаты правильной квадратной формы. Высота потолков 2.56 м. серия: Индивидуальный проект. О квартире: 2х-комнатная квартира, общей площадью 46,1 м?, кухня - 7,2 м?, комната 1 - 16,3 м?, комната 2 - 11,9 м?, раздельный санузел, коридор 5,8 м?. Свежий ремонт. Документы: 2 взрослых собственника будут присутствовать на сделке. Прямая продажа. Объект и собственник прошли проверку юридического отдела. Сделку сопровождает юрист компании. Инфраструктура: Хорошая транспортная доступность 10 минут пешком до метро Обухово ; 5 минут выезд на КАД; В шаговой доступности находятся: школа 527, детские сады 75, 61, 76, Пятерочка, Лента. Способы оплаты: Наличные, ипотека,

материнский капитал. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России