

Создано: 05.09.2025 в 23:21

Обновлено: 21.01.2026 в 11:52

<https://spb.move.ru/objects/9284740954>

Наталия Мещангина, АЛЬЯНС ПЛЮС

**79811738776**

Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 11

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 11

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

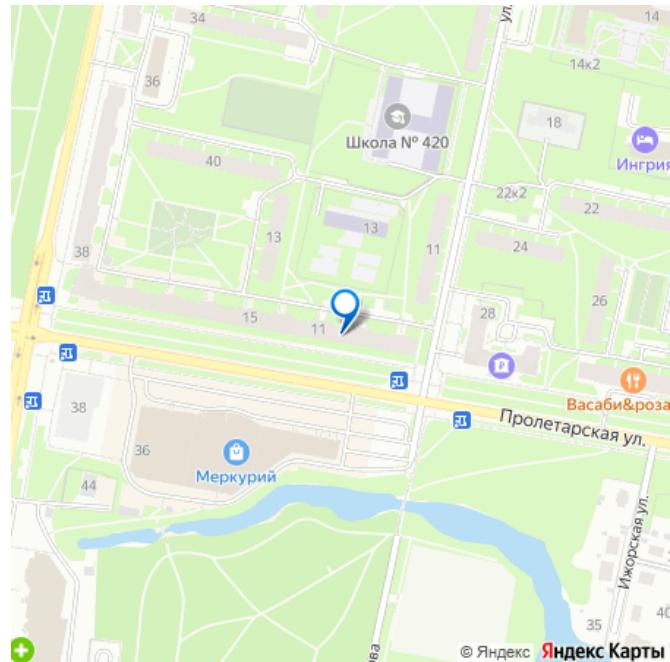
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В самом центре гор.Колпино, на ул.Пролетарская д.11 , в тёплом , кирпичном доме ПРОДАЁТСЯ двухкомнатная квартира. Квартира расположена на 2-ом этаже 9 -ти этажного дома , 1971 года постройки. В собственности более 10 ЛЕТ ! ПЕРВАЯ ПРОДАЖА ! Нет никаких обременений , арестов или запретов на совершение регистрационных действий. Нет никаких отказников от приватизации ! Никаких долгов по коммунальным платежам.

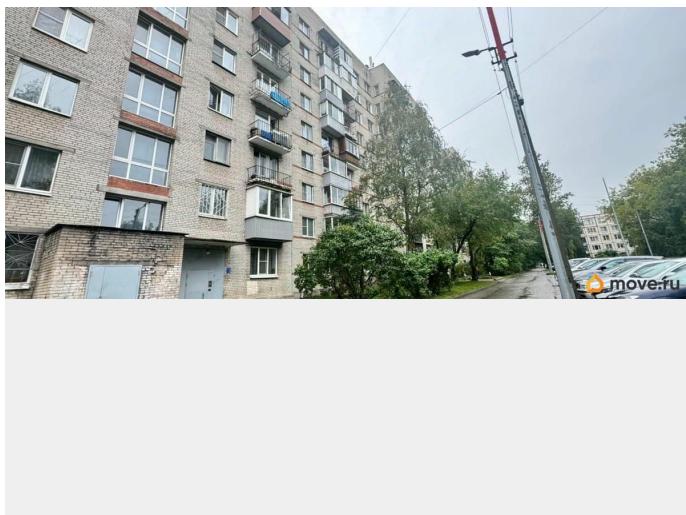
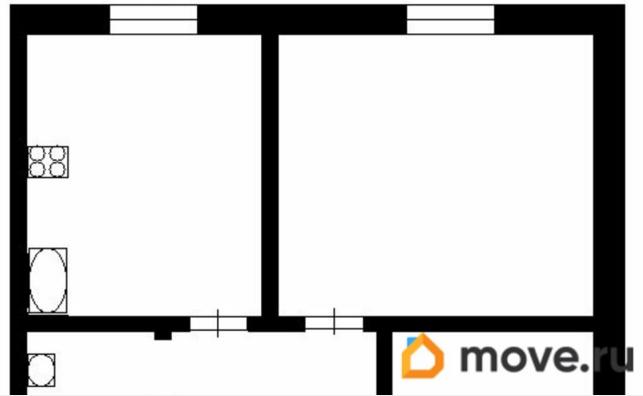
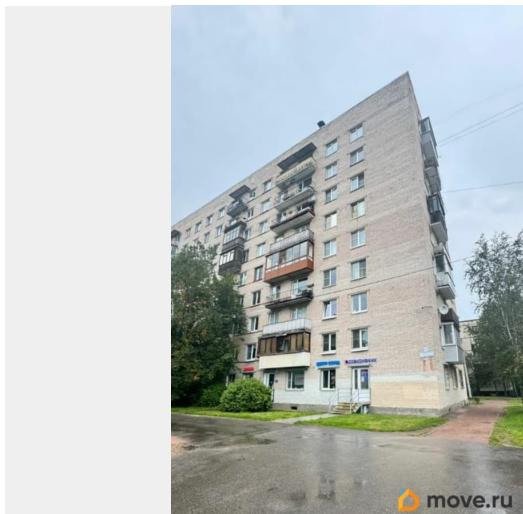
Достаточно лёгкая встречная покупка. Все продавцы взрослые , совершеннолетние ; на сделке будут лично , не по доверенности.

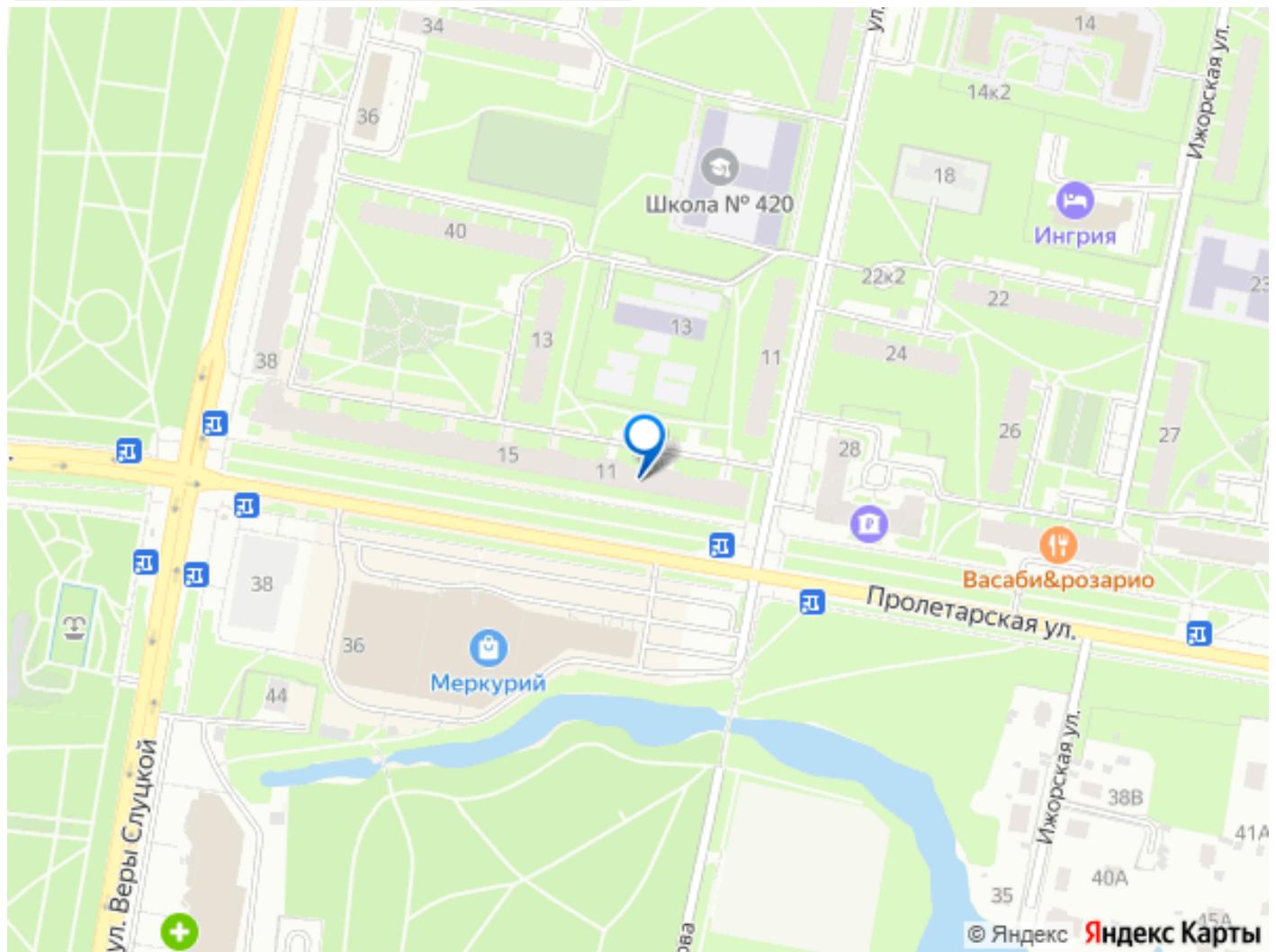
Прямо во дворе дома есть школа и хороший логопедический детский сад , а также ещё 2 детсада в пешей доступности. В соседнем доме находятся : Сбербанк , почта России , магазин Дикси , зоомагазин , социальная аптека. Сразу у дома , с разных его сторон, - остановки общественного транспорта. В шаговой доступности два парка. Через дорогу отличный торговый комплекс « Меркурий ». В этом доме есть Совкомбанк , в соседнем - банк « Санкт - Петербург.» В пешей доступности больничный городок ! А также : прачечная , Колпинский рынок , библиотека , магазины , аптеки , детский дом творчества. С инфраструктурой всё отлично !!! Состояние квартиры Вы можете рассмотреть на представленных в объявлении фото ; все они честные ,



настоящие. Звоните, отвечу на все вопросы.

## Просмотры по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России