

Создано: 18.10.2025 в 21:24

Обновлено: 13.12.2025 в 22:11

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
74

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 74

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

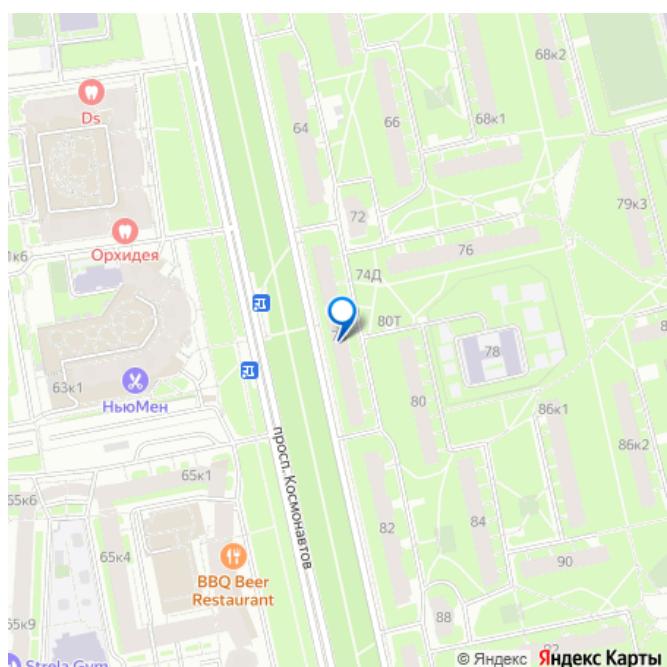
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285835791>

Собственник

**79811626247, 7911168  
3953**

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

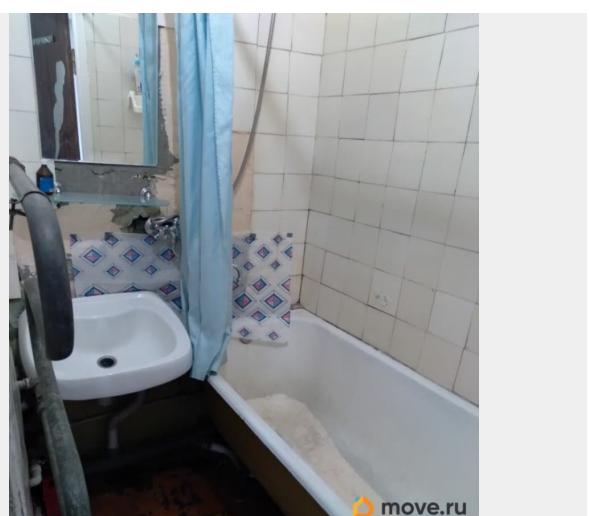
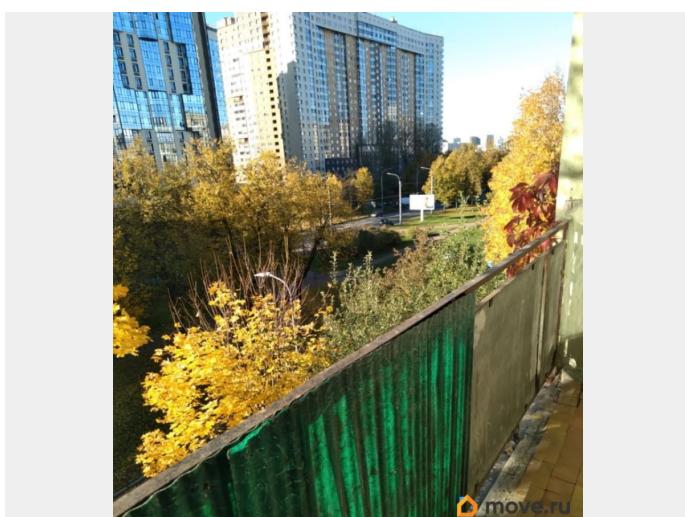
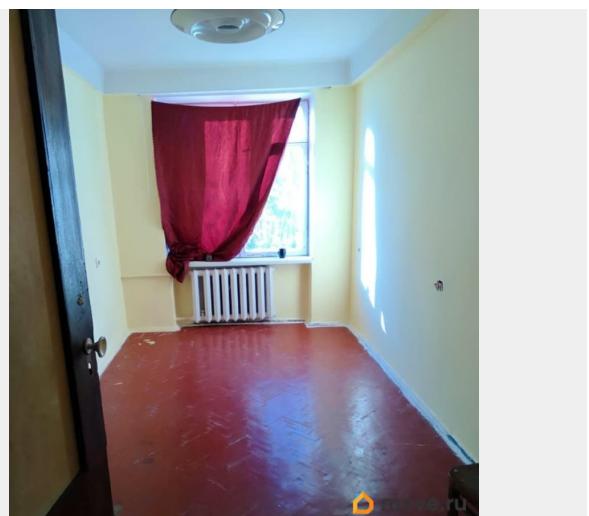
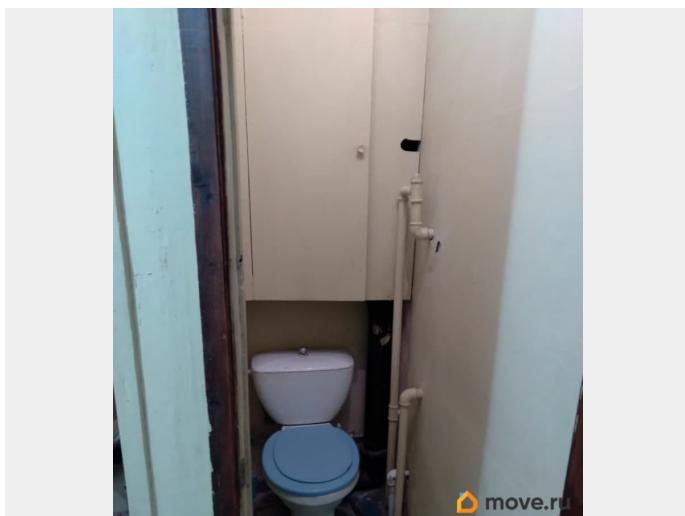
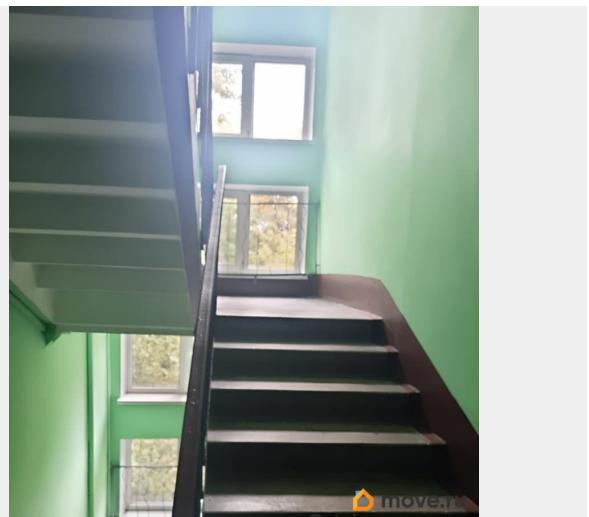
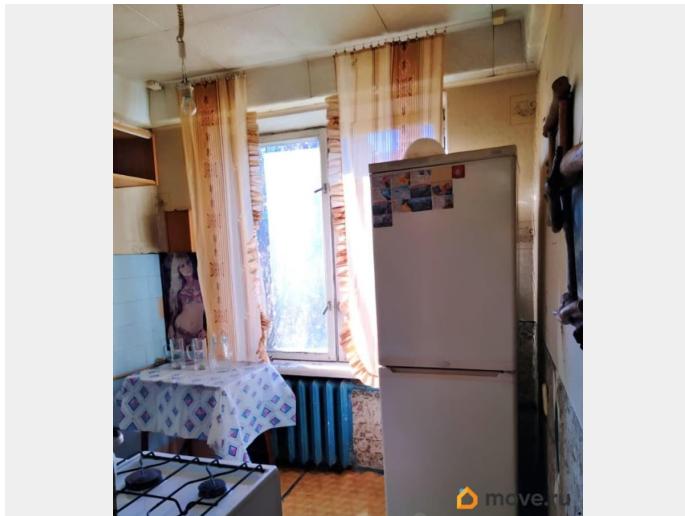
## **Описание**

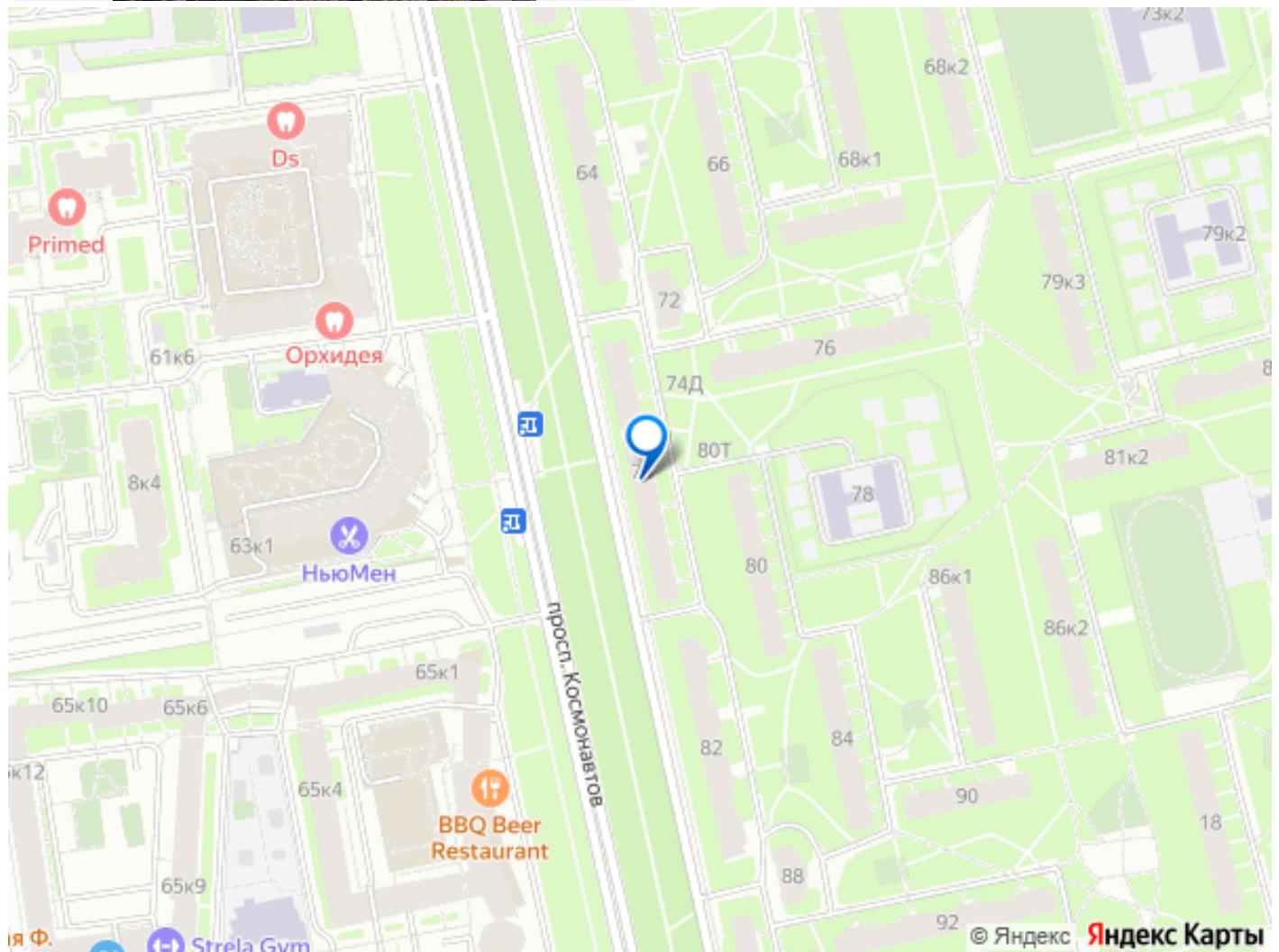
Светлая, сухая и уютная квартира подготовлена для ремонта в Московском районе. Удачная планировка: - комнаты изолированные: - большая гостиная 19,9 м.кв, практически квадратной формы, имеет выход на большую лоджию 4м. кв; - удобная спальня/детская комната 10,3 м.кв. Красивый вид из окон. Раздельный санузел, в прихожей есть места для хранения, а именно антресоль и кладовка, которую можно использовать под гардеробную. Стиральная машина и холодильник, по желанию, могут остаться новому собственнику. В парадной новый ремонт, стеклопакеты. Соседи тихие. Придомовая территория утопает в зелени. В ближайших дворах 3 детских сада и 2 школы (даже дорогу переходить не нужно), неподалеку новая, современная школа с бассейном. В пешей доступности есть всё для комфортной жизни: сетевые магазины, кафе, пекарни, отделения банков, поликлиники (детская и взрослая), аптеки, фитнес-центр, ТРЦ Континент, До станции метро Звёздная 12 минут пешком, до Купчино 15 минут пешком. До аэропорта Пулково 15 минут на

такси. До КАД/ЗСД 5-10 минут на авто.

Документы проверены. Никто не прописан.

Прямая продажа. Звоните, записывайтесь на просмотр! В агентах не нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России