

Создано: 27.11.2025 в 20:55

Обновлено: 12.01.2026 в 14:49

<https://spb.move.ru/objects/9286941293>

Ирина Павлова, Суслов недвижимость

**79189899168**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К6

**8 099 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

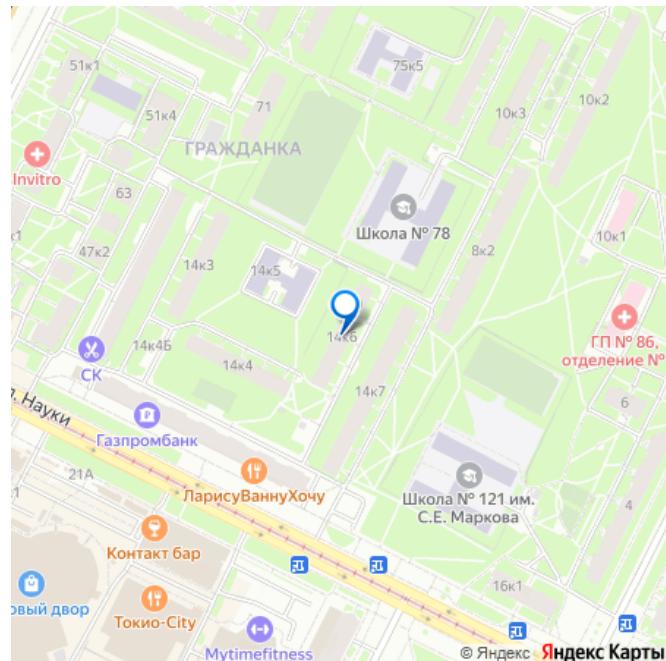
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

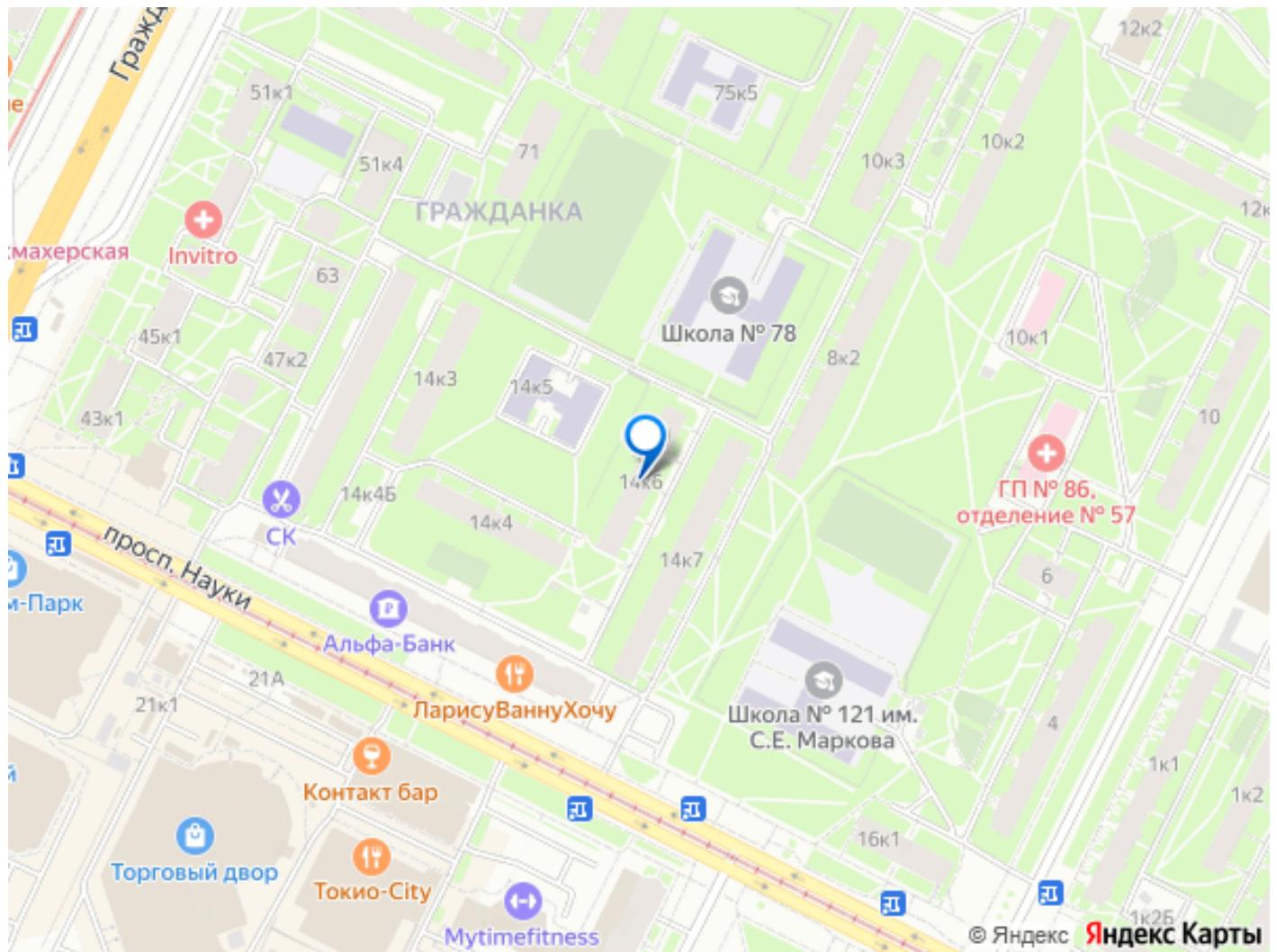
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Здравствуйте! У квартиры нет обременений, не использовали материнский капитал, полная стоимость в договоре, собственник будет на сделке лично. Ключи передадим В ДЕНЬ СДЕЛКИ! Комнаты большой площади + есть вместительная кладовка. Площадь балкона не входит в общую площадь квартиры и добавляет полезной площади. В квартире выполнен косметический ремонт: коммуникации новые-полипропилен, окна пластиковые, стены ровные, можно меблировать и заезжать. Квартиру можно купить, как за наличные, так и в ипотеку любого банка, а также мы не против использования материнского капитала. А если Вы прямо сейчас продаете свою недвижимость, то мы (АН Суслов недвижимость) готовы ее у Вас выкупить и провести две сделки в один день. Если у Вас осталось вопросы- звоните и я все расскажу и проведу просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России