

Агент

79111794831

Создано: 03.12.2025 в 15:32

Обновлено: 14.01.2026 в 21:18

Санкт-Петербург, улица Бутлерова, 32

9 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бутлерова, 32

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

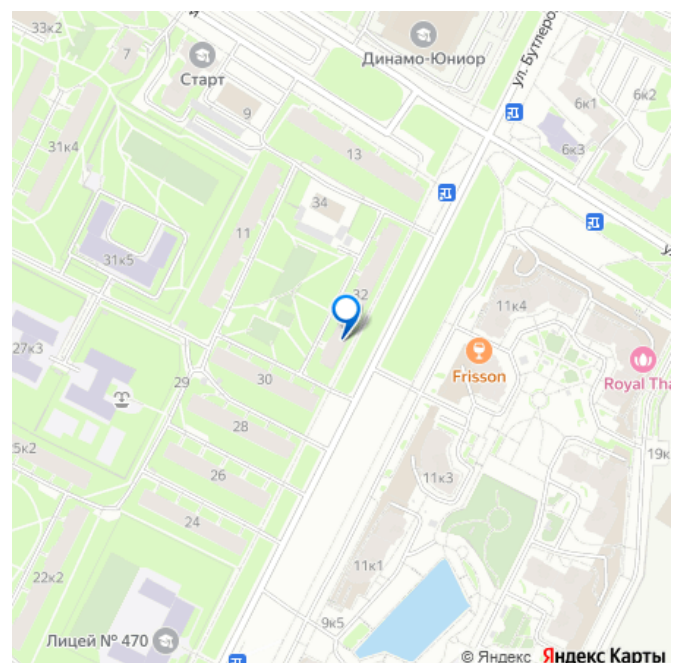
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

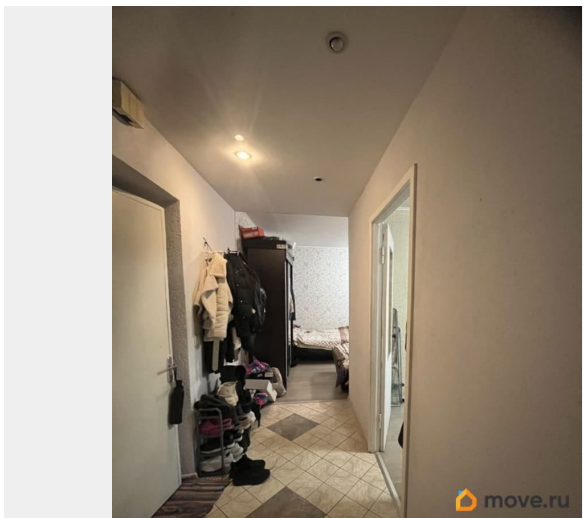
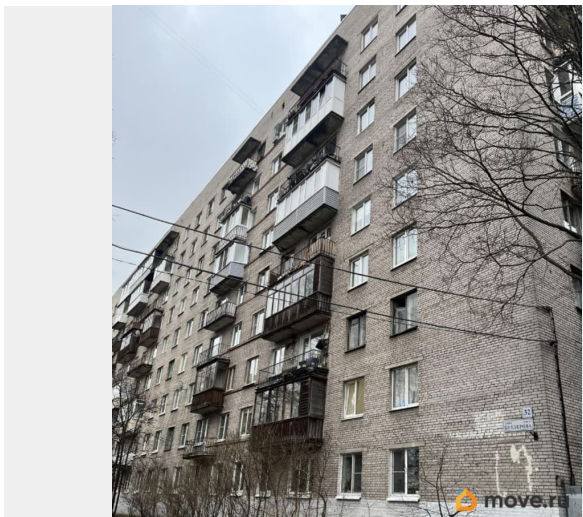
да

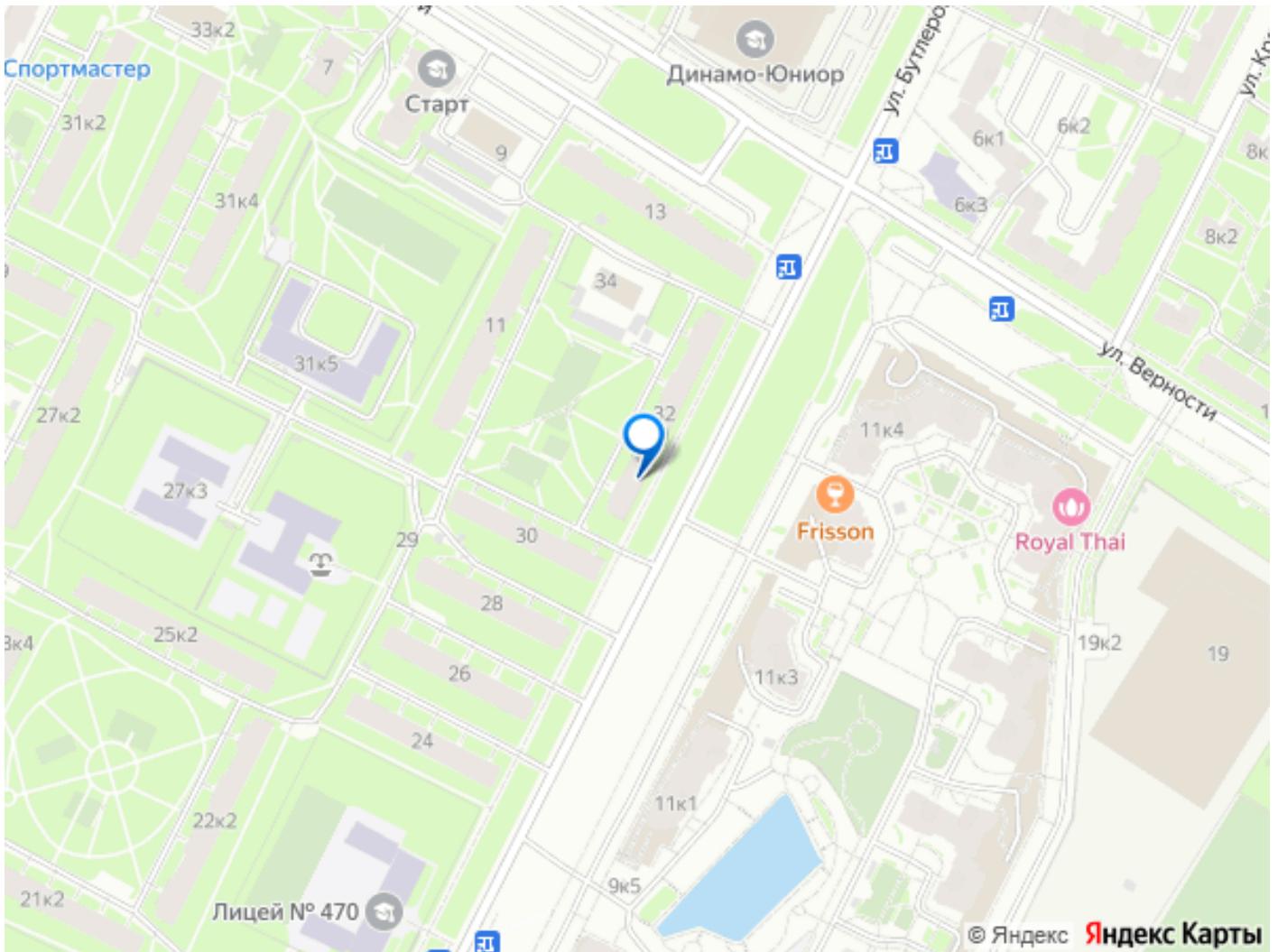
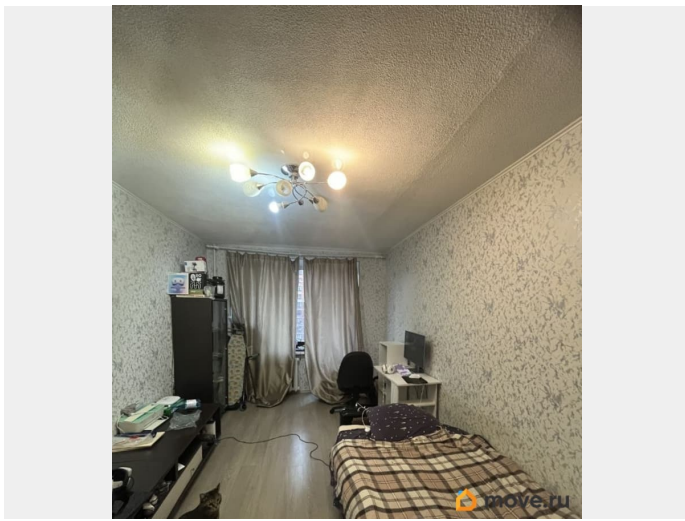
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 46,1 кв. м, расположенная на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Комнаты занимают 33 кв. м, а площадь кухни составляет 8 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира находится в шаговой доступности от метро Академическая — всего 12 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Планировка включает в себя две светлые комнаты, кухню, балкон и отдельный санузел. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Для вашего удобства в доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Дом ухоженный, с наземной парковкой во дворе, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В подъезде чисто и спокойно, соседи дружелюбные. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы в порядке, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр!

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России