

Создано: 30.12.2025 в 10:08

Обновлено: 06.02.2026 в 11:32

<https://spb.move.ru/objects/9287729030>

Любовь Матлак, Любовь Матлак

**79117988528**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
17

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 17

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

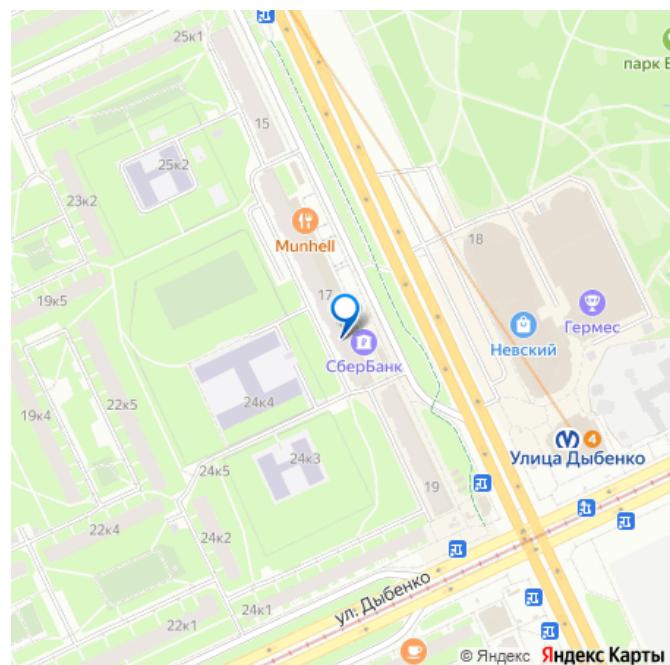
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

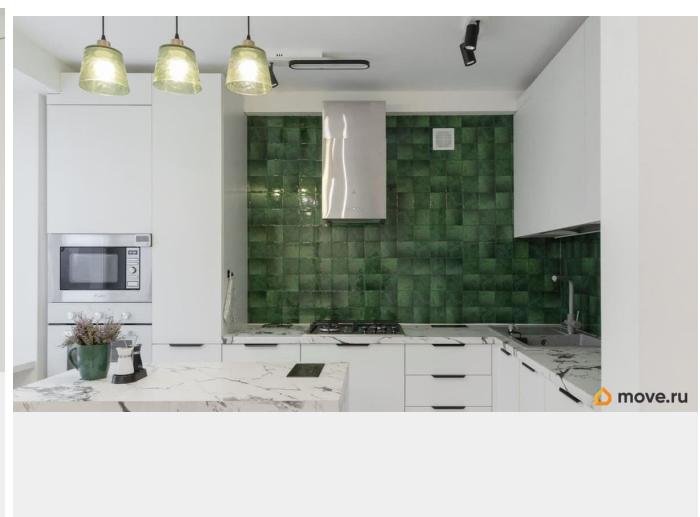
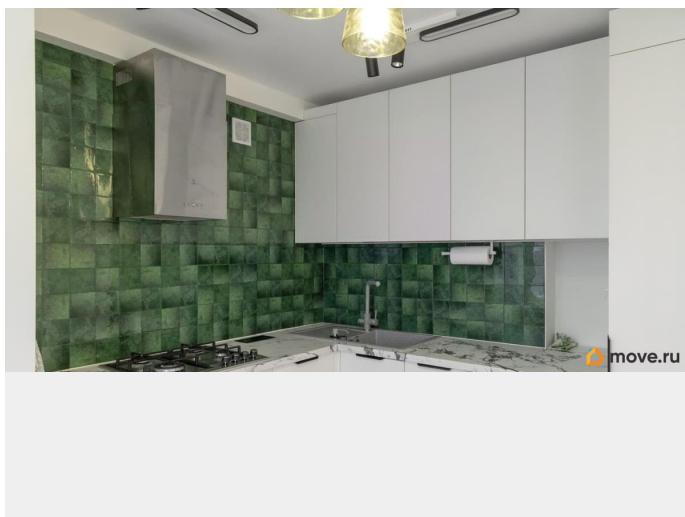
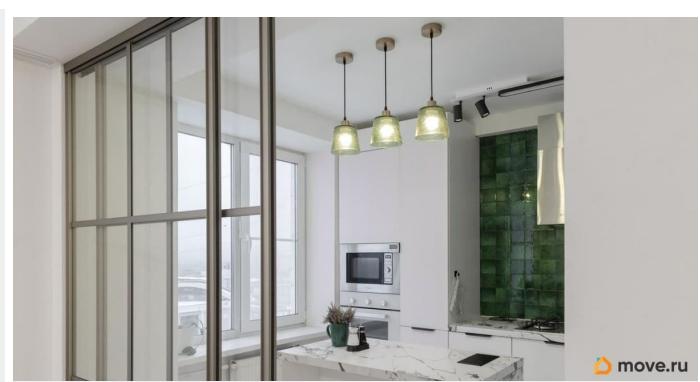
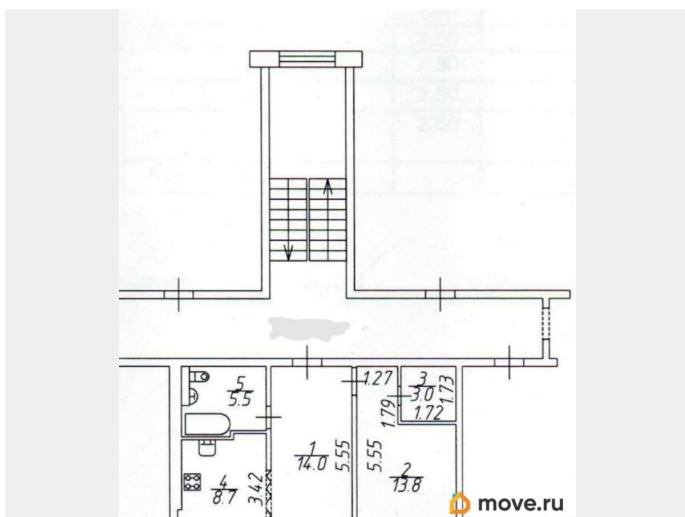
да

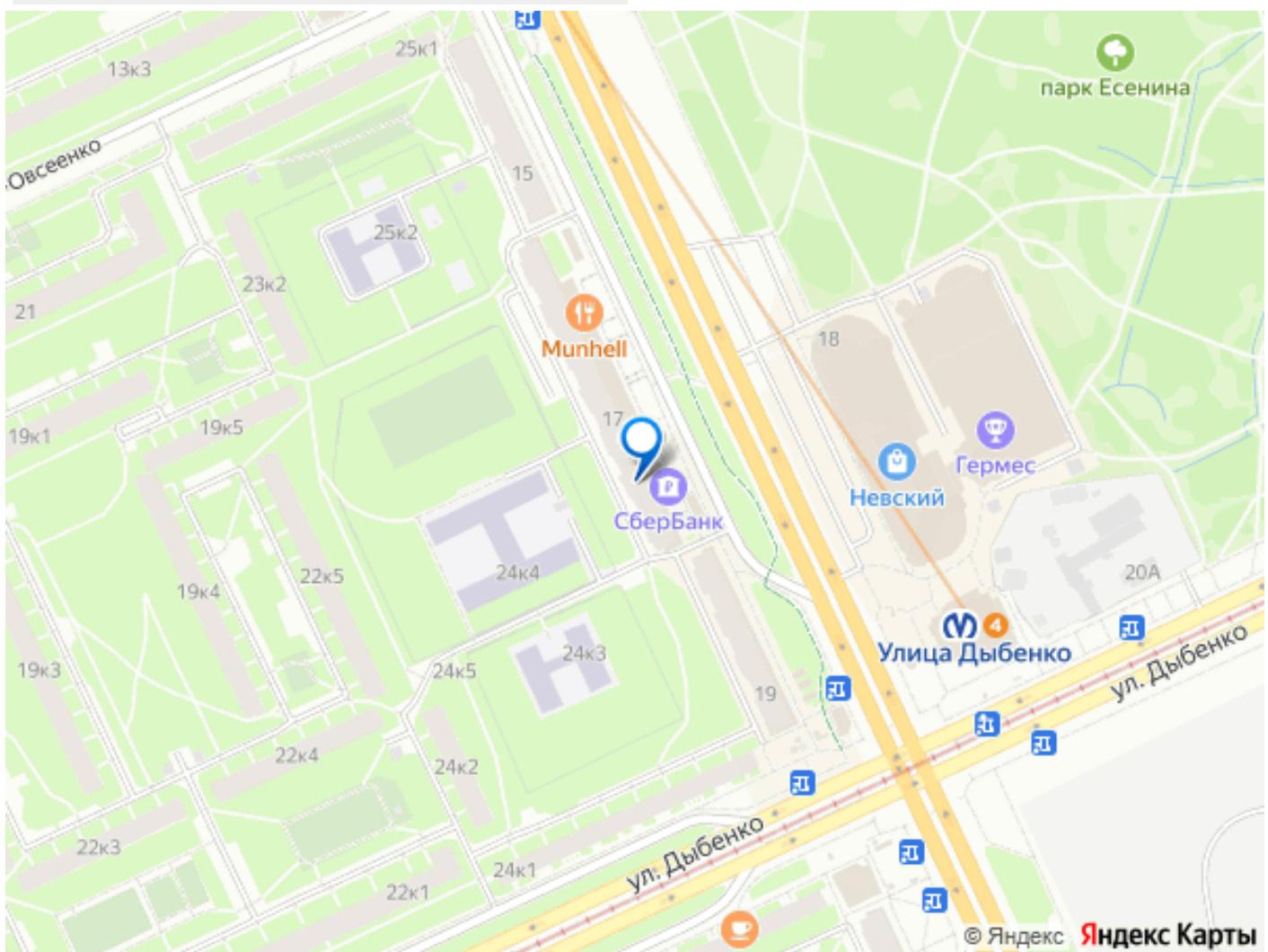
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2х комнатная квартира, расположенная на последнем этаже девятиэтажного дома 1972 года постройки (Серия 1ЛГ-606М). Общая площадь квартиры 46.1 кв.м. В квартире выполнен современный ремонт из качественных строительных материалов, при выполнении ремонта был разобран пол и залита новая стяжка, выровнены стены, напольное покрытие в комнатах ламинат, на кухне напольная плитка, теплый пол на кухне, в зоне прихожей и ванной комнате, произведена замена электропроводки и труб тепло и водоснабжения, установлены приборы учета потребления воды и газа, новые радиаторы, первичный фильтр для очистки воды и фильтр для воды на кухне. В спальне оборудована вместительная гардеробная, просторная и светлая гостиная комната, кухня оснащена современной встроенной техникой: холодильник, духовой шкаф и микроволновая печь, варочная поверхность, посудомоечная машина, вытяжка. Ванная комната полностью отделана плиткой, установлена вытяжка, полотенцесушитель, инсталляция, зеркало с подсветкой. Район со сложившейся инфраструктурой: до станции метро улица Дыбенко 5 мин. пешком, до станции метро Проспект Большевиков 15-20 мин. пешком., в пешей доступности все

необходимые магазины, пункты выдачи товаров с маркетплейсов, отделения банков, почта, аптеки, кофейни и рестораны, ТРК Невский, ТРК Мега Дыбенко, места для прогулок Парк Есенина, Парк Строителей.





Move.ru - вся недвижимость России