

Санкт-Петербург, улица Руставели, 2

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

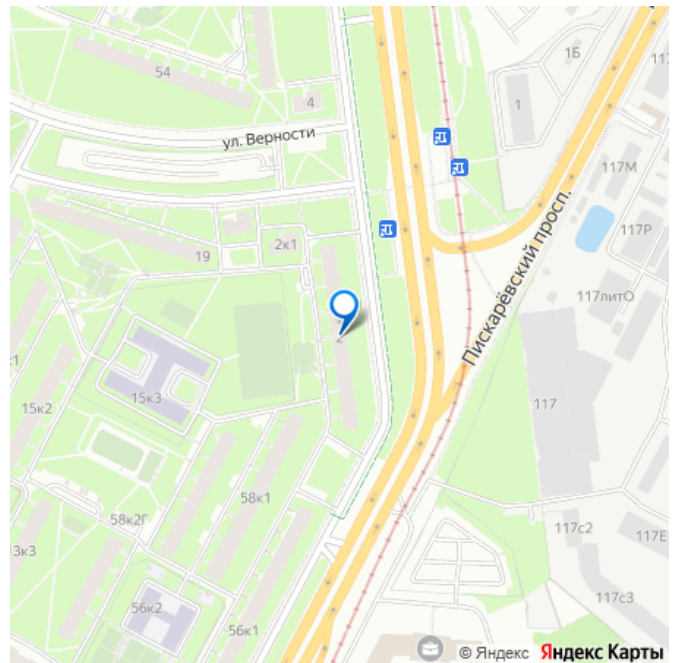
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

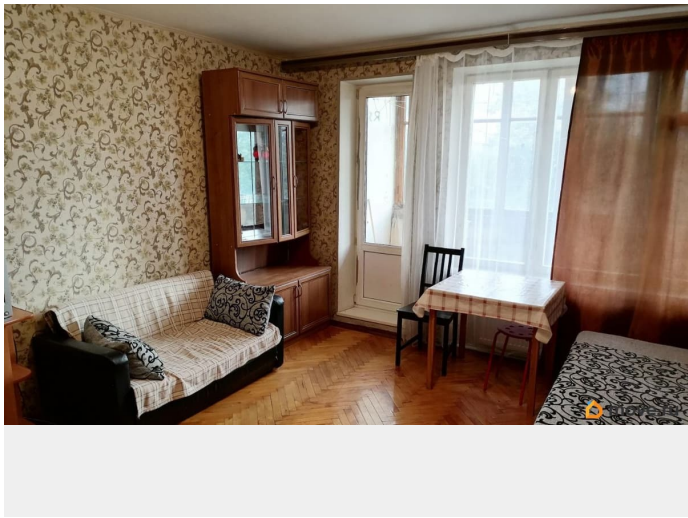
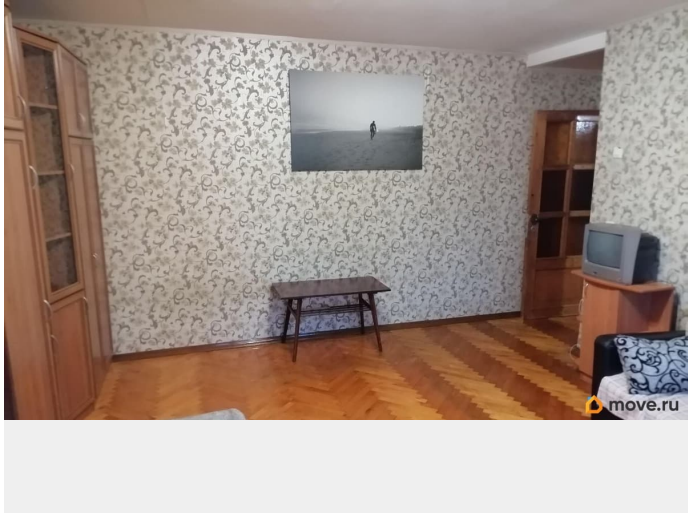
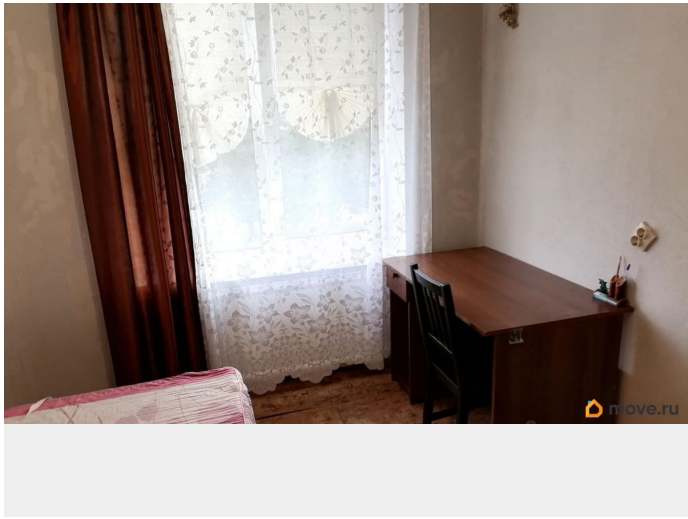


возможна ипотека, лифт, парковка

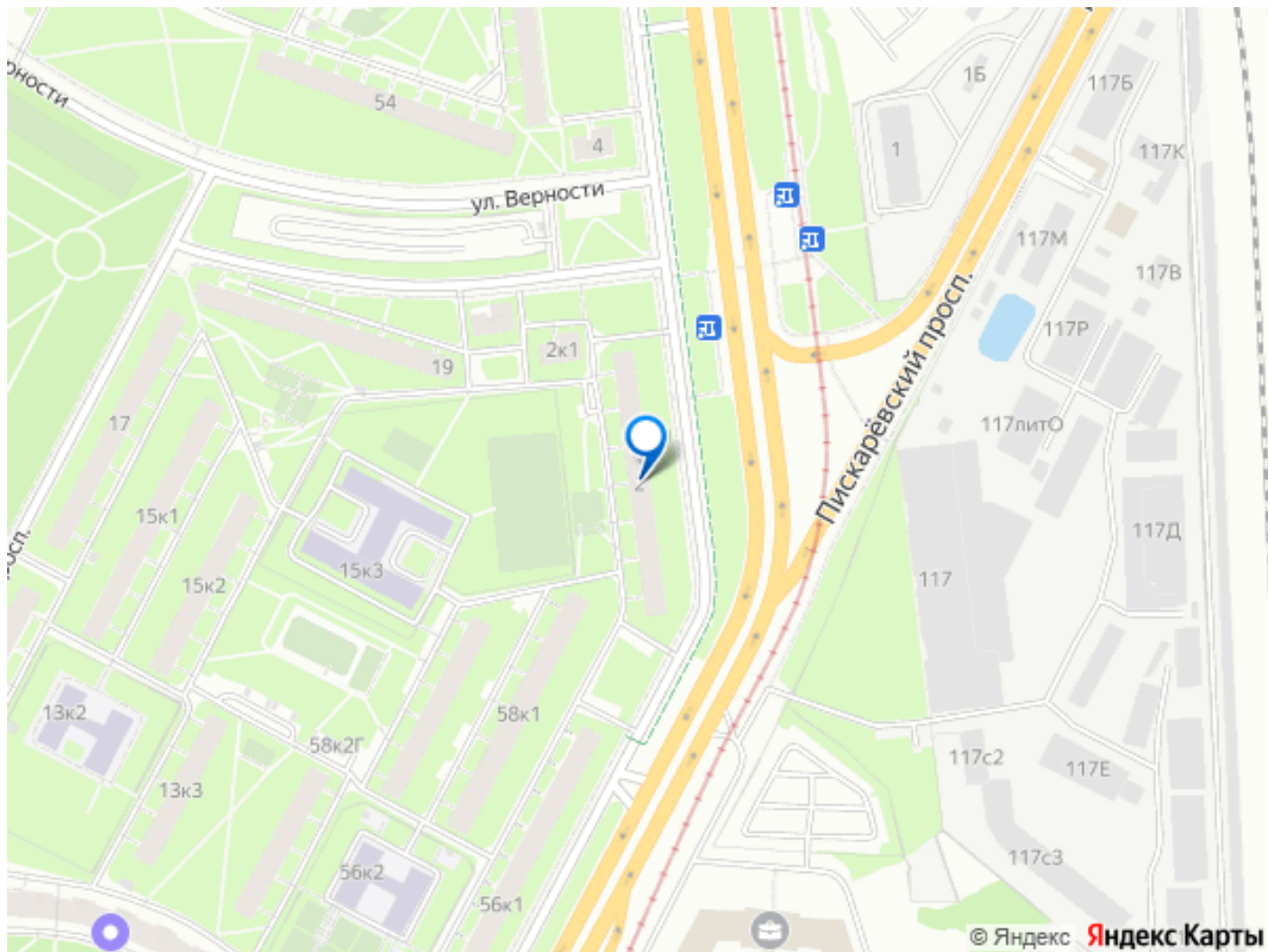
## Описание

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира 46,1 квадратных метра, расположенная на 3 этаже 5-этажного дома. Две отдельные комнаты площадью 20+10 кв.м, санузел отдельный, есть балкон, на окнах стеклопакеты, окна на улицу, на восток. Квартира светлая, теплая, установлена железная дверь. Тихие благополучные соседи. В квартире можно оставить всю мебель и технику. Во дворе дома детская площадка, рядом школа 156. Вокруг много зелени, Пискаревский лесопарк, сад Жореса Алферова, Бестужевский сад, парк Академика Сахарова, Пионерский парк. Развитая инфраструктура: в пешей доступности продуктовые магазины, аптеки, Ozon и Wildberries, детские сады и школы. Рядом с домом находятся автобусная и трамвайная остановки. Прямая продажа. Один взрослый собственник, собственность больше 5 лет. Полная стоимость в договоре, без обременений, материнский капитал не использовался. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Торг возможен, после просмотра.









Move.ru - вся недвижимость России