

🕒 Создано: 06.02.2026 в 14:37

Обновлено: 06.02.2026 в 14:19

<https://spb.move.ru/objects/9289147011>

**Юрий Гусейнов, ТРЕНД Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
47к1**

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 47к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

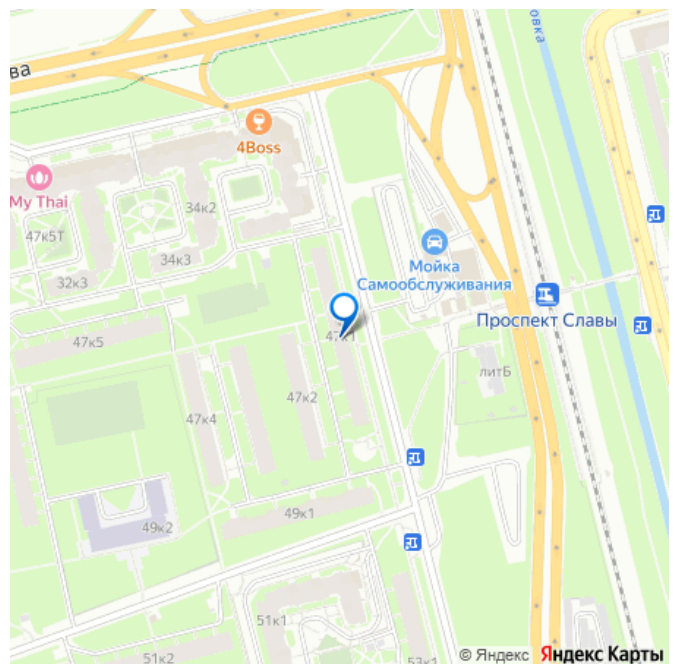
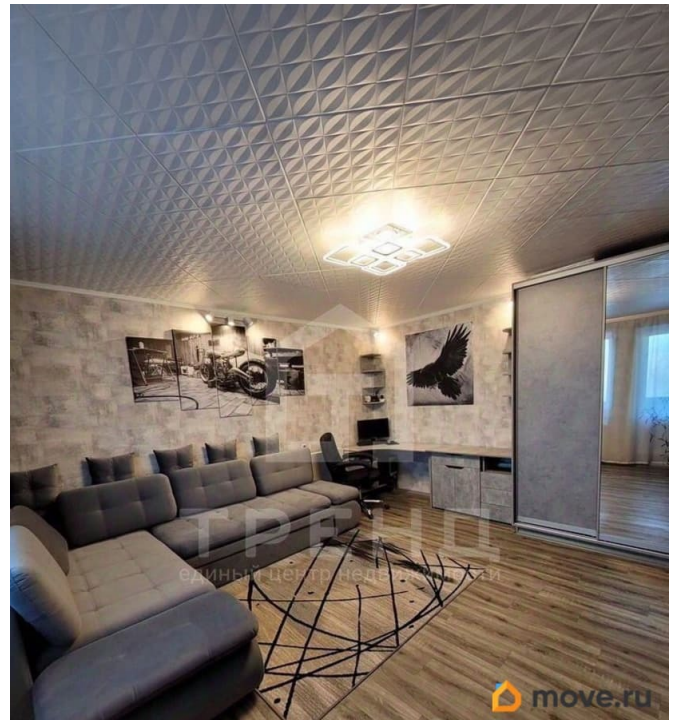
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

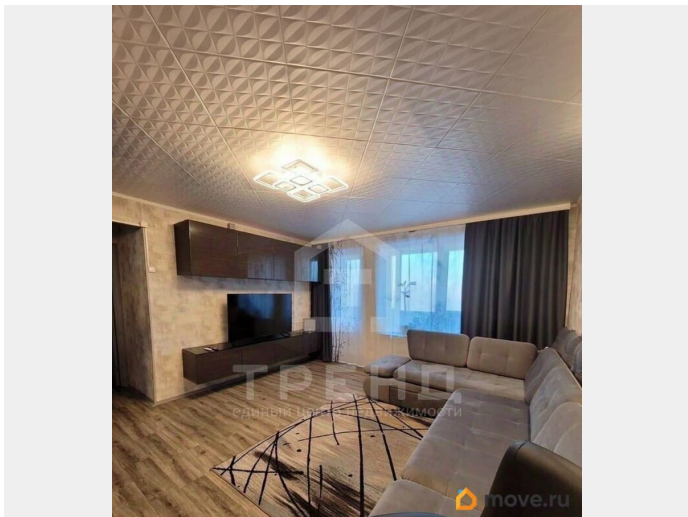
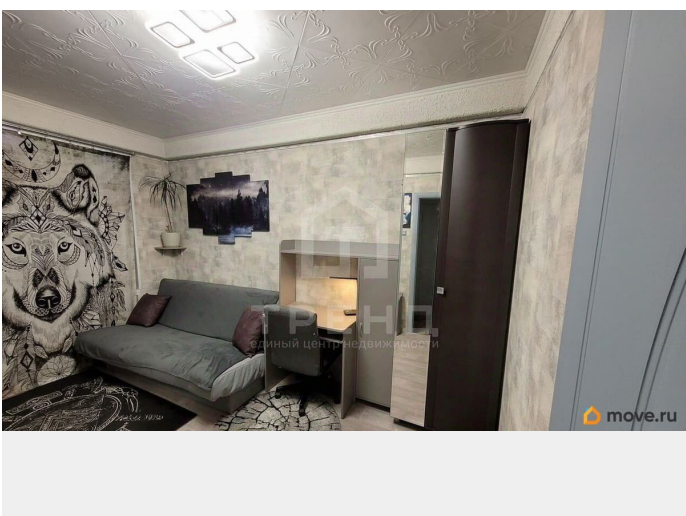
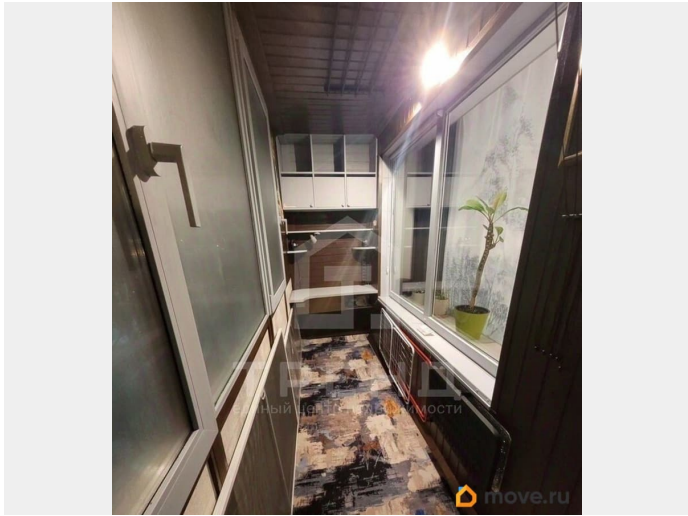
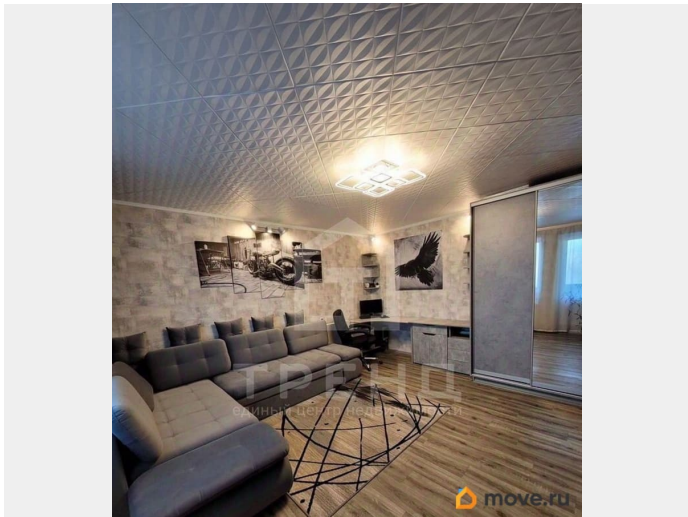
для заметок



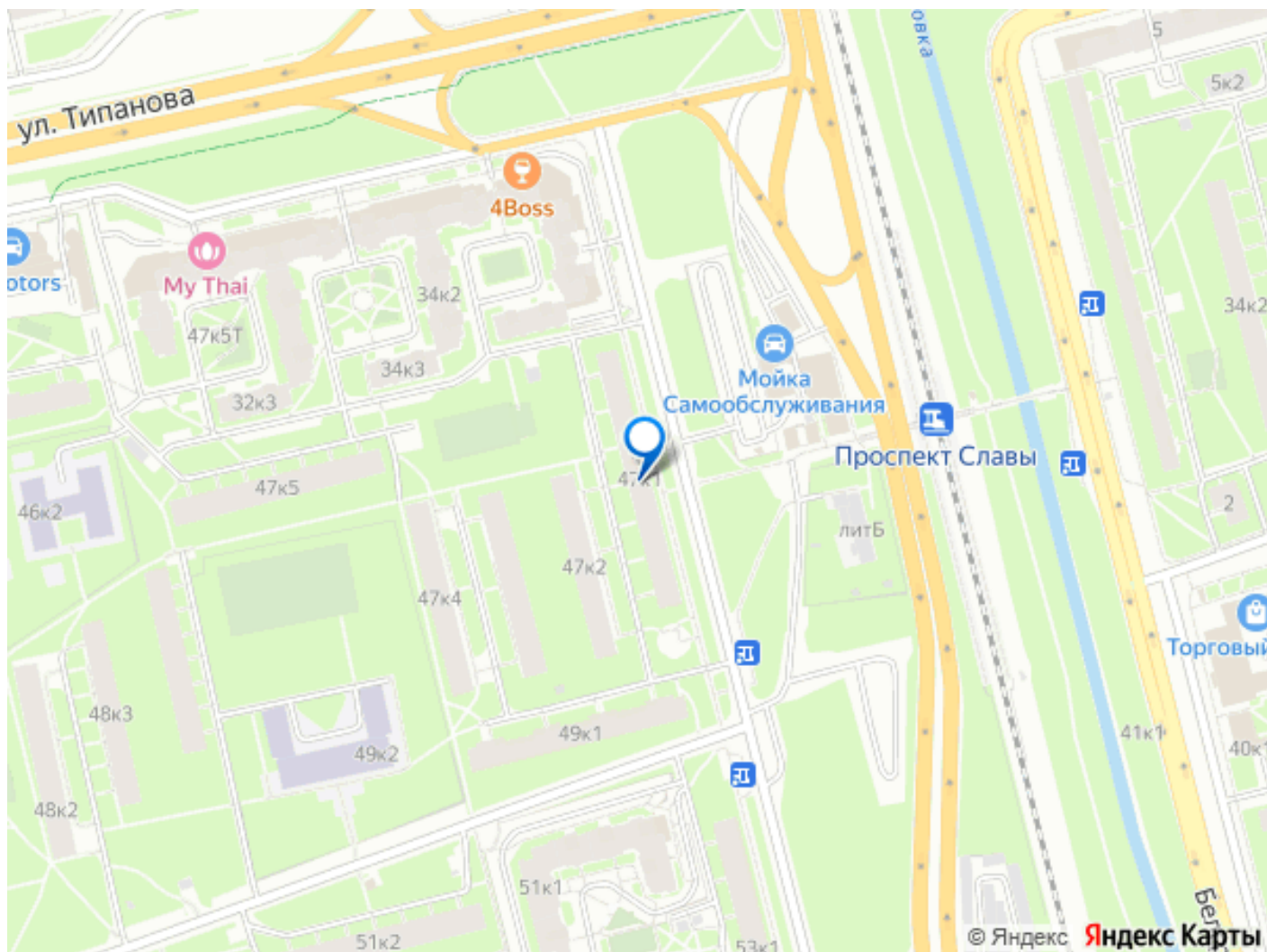
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2033036. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Адрес: Витебский проспект, 47к1, Санкт-Петербург Описание объекта: - Год постройки: 1964 - Тип дома: панельный - Этаж: 5 (последний) - Общая площадь: 46,1 кв. м - Жилая площадь: 29,6 кв. м (две изолированные комнаты: 10 кв. м и 19,6 кв. м) - Площадь кухни: 5,5 кв. м - Высота потолков: 2,5 м - Ремонт: евро - Количество санузлов: 1 (раздельный) - Балкон: есть Преимущества: - Выгодная цена: отличное предложение для тех, кто ищет квартиру в хорошем районе по доступной стоимости. - Удачное расположение: близость к центру города и основным транспортным магистралям. - Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники. - Просторная планировка: удобная планировка с изолированными комнатами, идеально подойдёт для молодой семьи или пары. - Качественный ремонт: заезжай и живи, не тратя время и средства на дополнительный ремонт. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России