

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:01

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
74**

7 850 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 74

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

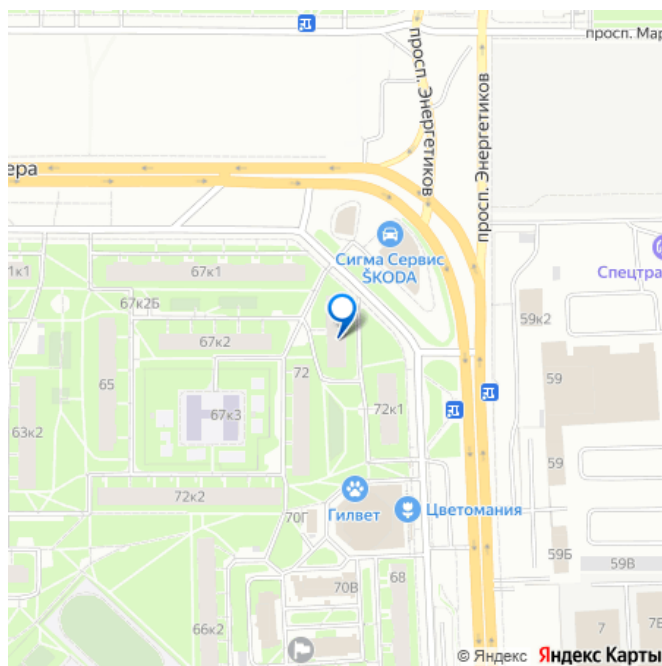
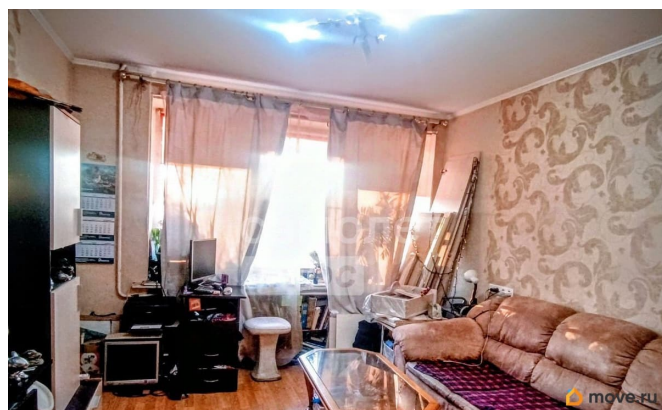
<https://spb.move.ru/objects/9292917921>

Елена Першина, Самолет ПЛЮС

Дальневосточный

79819510157

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

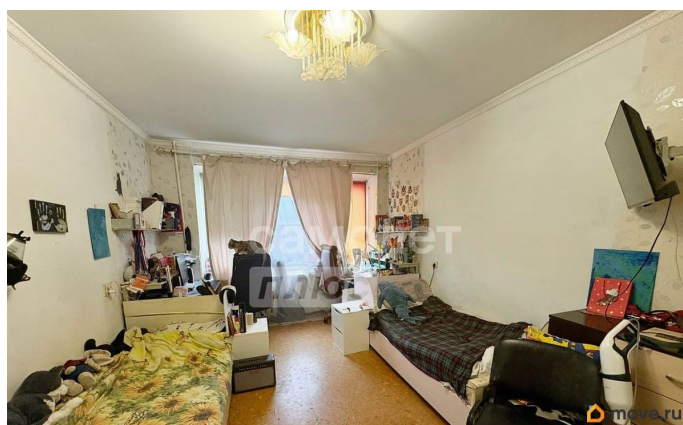
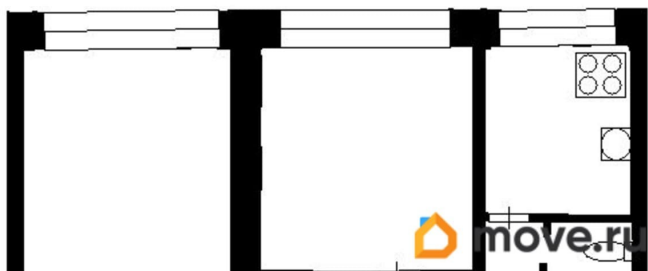
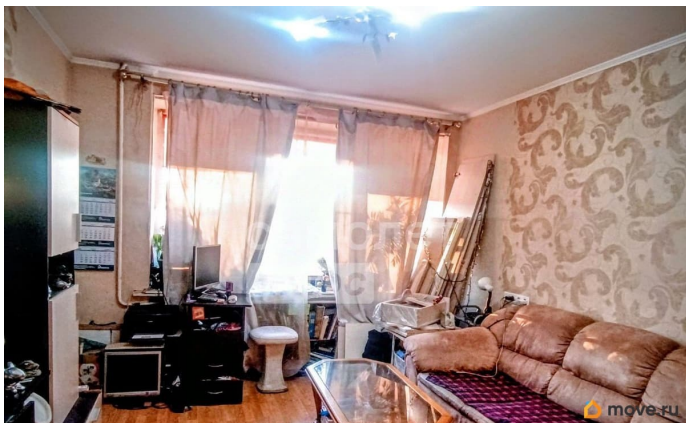
да

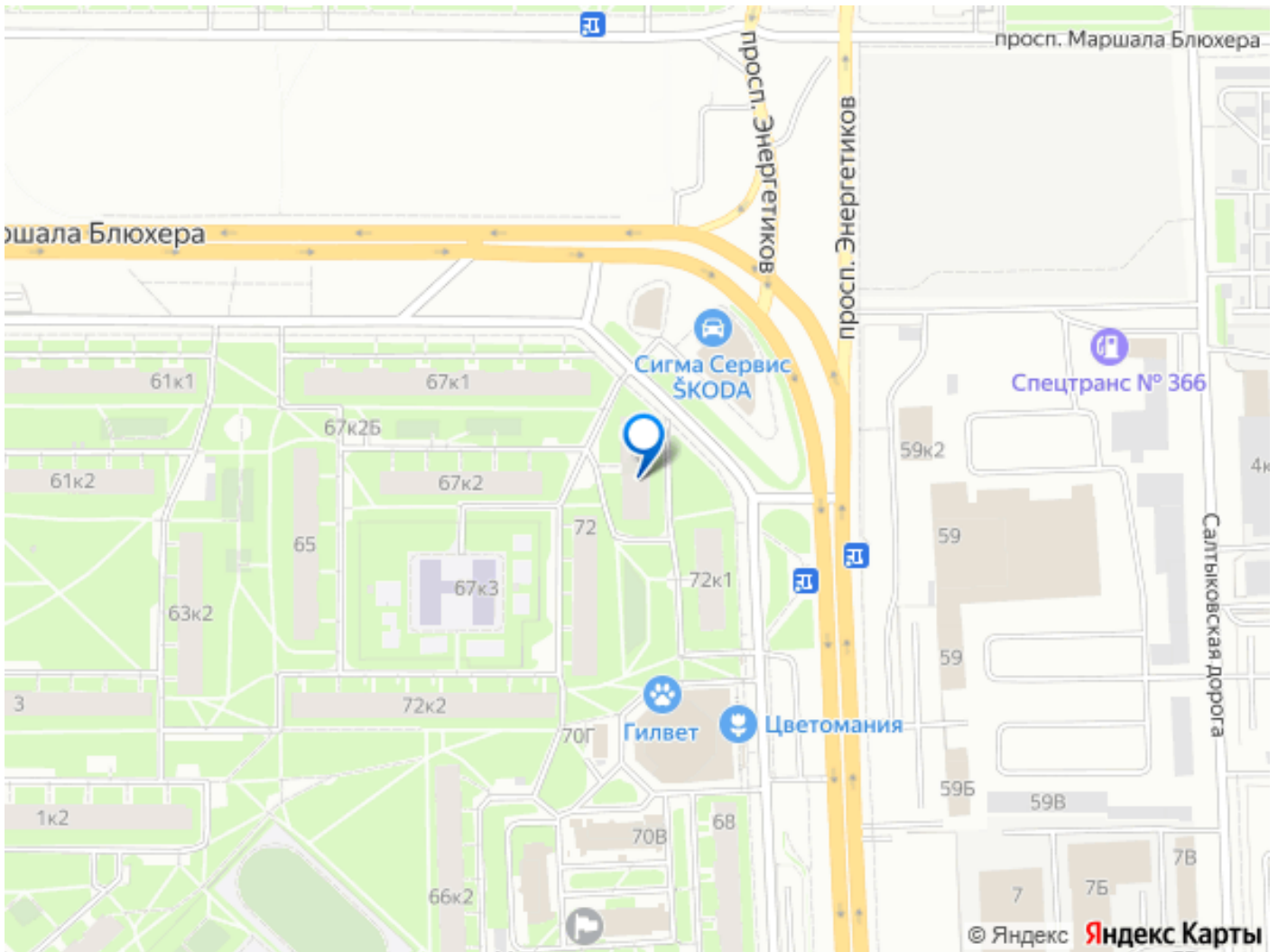
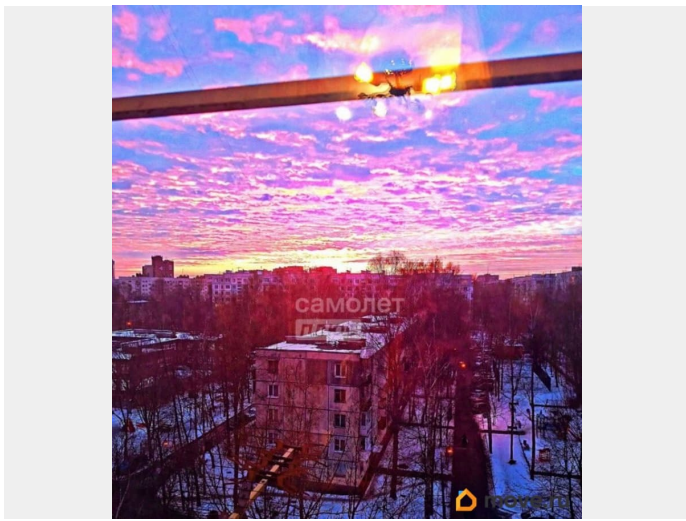
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 133230673 Закаты, салют и тишина: двухкомнатная квартира, в которой хочется жить Дом кирпичный, кооперативный (ЖСК) — это значит добротный, без трещин и соседей за стенкой, которые слышат каждый ваш шаг. Парадная чистая и ухоженная. Заходите и сразу понимаете: здесь живут люди, которым не всё равно. Парковка во дворе — удобная, места всегда есть. Никакой вечерней рулетки «кто быстрее занял пятак». Продается уютная, теплая очень светлая двухкомнатная квартира: В квартире удобная планировка Увеличенная ванная комната поменяны трубы в квартире сделан косметический ремонт Перестелены полы и сделана шумоизоляция Панорамные окна из них можно наблюдать шикарные закаты и салют Удобное транспортное сообщение 10 мин. - м. Ладожская 20 мин. - м. пл Ленина , м Лесная 5 мин. - Съезд КАД 10 мин- ТЦ Заневский Каскад 5 мин- Охта молл Удобное окружение в пешей доступности все необходимое: 5 мин.- пешком остановка общественного транспорта 2 мин.- детский сад (во дворе) 5-10 мин. - 3 школы (180, 188, 664,521) 2 мин.- Перекресток , Дикси 7 мин. - Бассейн Екатерининский для взрослых и детей 10 мин. -Полюстровский парк для

прогулок, площадки для спорта и отдыха.
Подходит под ипотеку. Документы
подготовлены. Встречная покупка Данную
квартиру Вы сможете приобрести в ипотеку
по пониженной процентной ставке 14.75%,
использовать мат. капитал и субсидию.
Звоните, ответим на возникающие вопросы и
организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России