

🕒 Создано: 07.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:40

**Ирина Герасимова, Альдога**

**79817805536**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
28К2**

**6 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 28К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.26 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

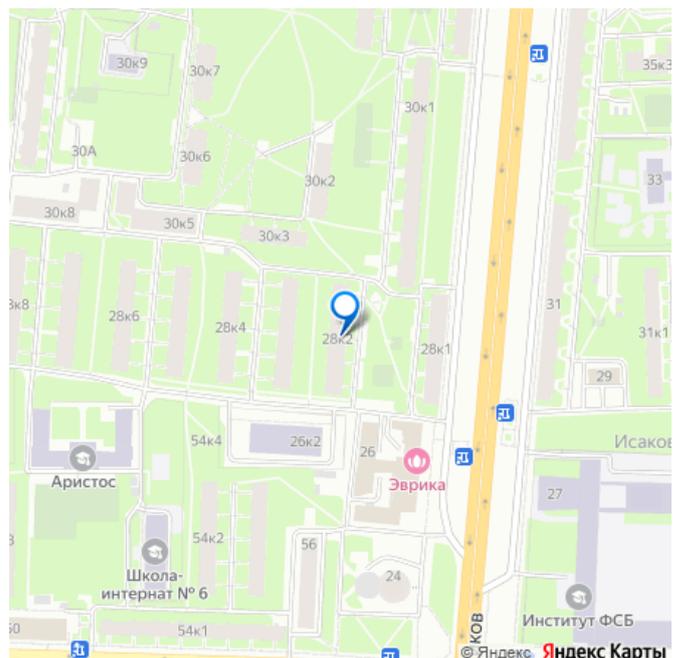
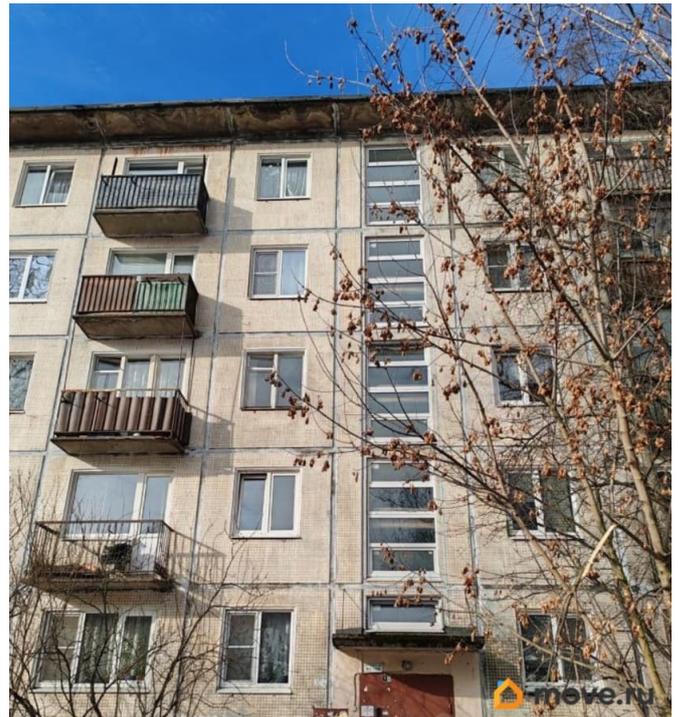
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 132492028 Идеальное предложение для тех, кто ценит тишину и природу!

Представляем Вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру, расположенную вдали от шумных проезжих частей, в глубине большого зелёного двора. Это идеальное место для спокойной жизни вдали от

городской суеты. Основные характеристики квартиры: -Тип дома: Панельный -Балкон:

Есть балкон площадью 1.7 м2, откуда

открывается вид на ухоженный двор -Окна:

Установлены современные стеклопакеты для комфорта и энергосбережения -Ремонт:

Квартира требует ремонта, предоставляя Вам уникальную возможность обустроить пространство по своему вкусу и

предпочтениям -Кладовка: Имеется большая кладовая комната, идеально подходящая для организации гардеробной или дополнительного места хранения.

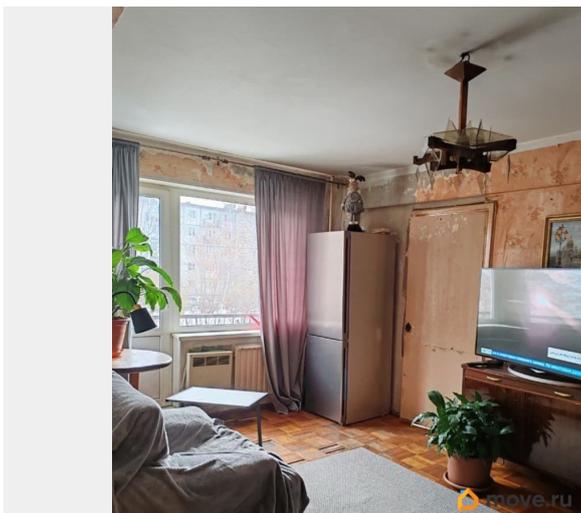
Расположение и транспортная доступность:

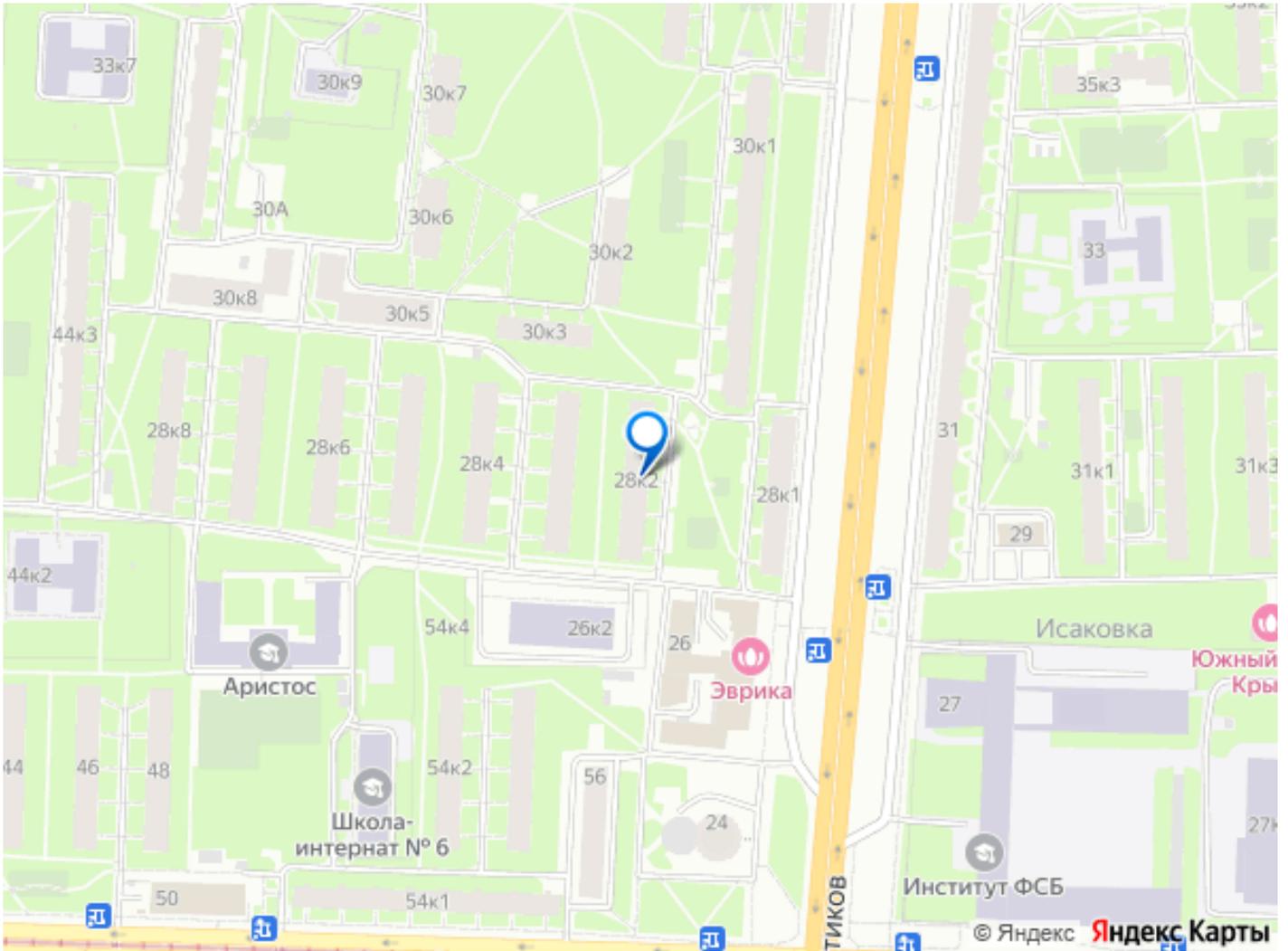
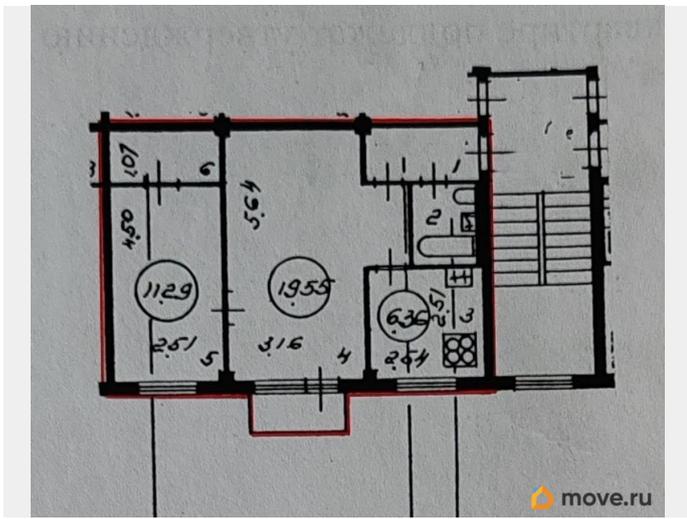
Квартира находится всего в четырёх остановках общественного транспорта от станции метро Ладожская, обеспечивая лёгкий доступ ко всем районам города.

Дополнительная информация: Собственником является один взрослый человек,

гарантирующий прозрачность сделки. Эта

квартира ждёт своего нового владельца,  
готового вдохнуть в неё новую жизнь и  
создать собственный уютный уголок.





Move.ru - вся недвижимость России