

Создано: 23.07.2025 в 12:49

Обновлено: 07.12.2025 в 11:29

<https://spb.move.ru/objects/9283517648>

Аверьянова Наталья, СТРАТЕГИЯ

**79818979114**

Санкт-Петербург, Суворовская улица, 5к3

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суворовская улица, 5к3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[площадь Суворовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

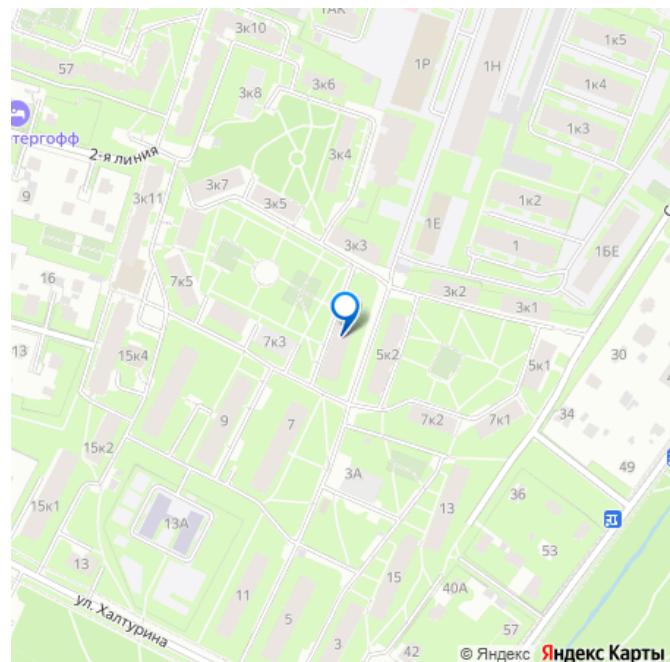
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

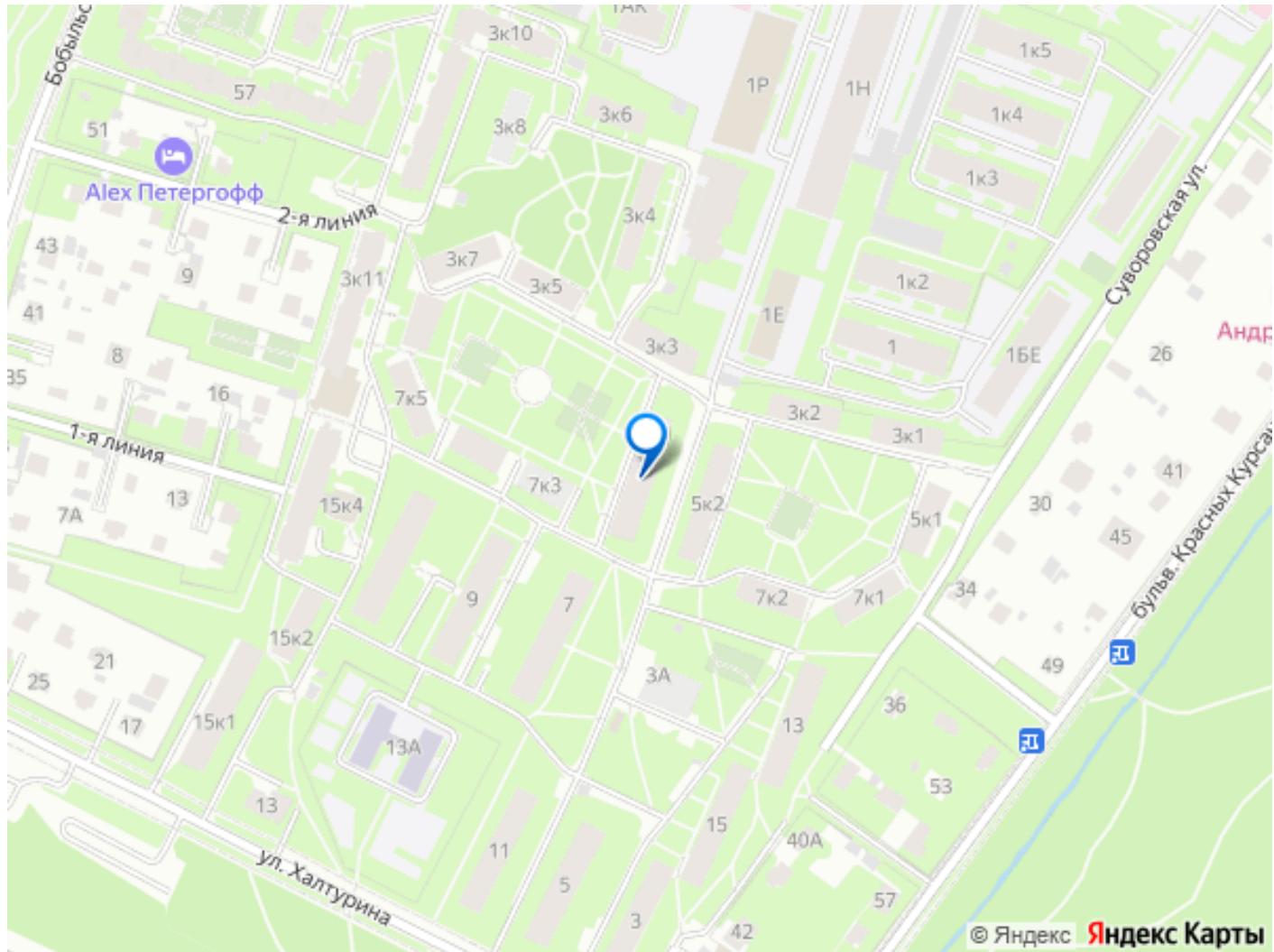
## Описание

В прямой продаже двухкомнатная квартира площадью 46,3 кв. метра. Дом кирпичный, 1956 года постройки, высота потолков 3 метра. Район очень зелёный, малоэтажная застройка вокруг, рядом с домом находятся бывшие казармы штаб-гвардии Драгунского полка, в настоящее время это жилые дома, в 5-ти минутах ходьбы Английский парк.

Вокруг хорошо развитая инфраструктура: магазины, аптеки, остановки общественного транспорта (5 минут пешком), спортивная и детская площадки, детский сад, школа и поликлиники - все в пешей доступности. До ж/д станции 5 минут пешком. Время в дороге от который 35 минут до центра Санкт-Петербурга. Всё это прекрасная инвестиция как для жизни, так и для сдачи в аренду.

Квартира семейная, без обременений, полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы и покажу в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России