

🕒 Создано: 03.11.2025 в 21:52

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 20:21

Санкт-Петербург, улица Солдата

Корзуна, 15

7 050 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 15

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Солдата Корзуна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

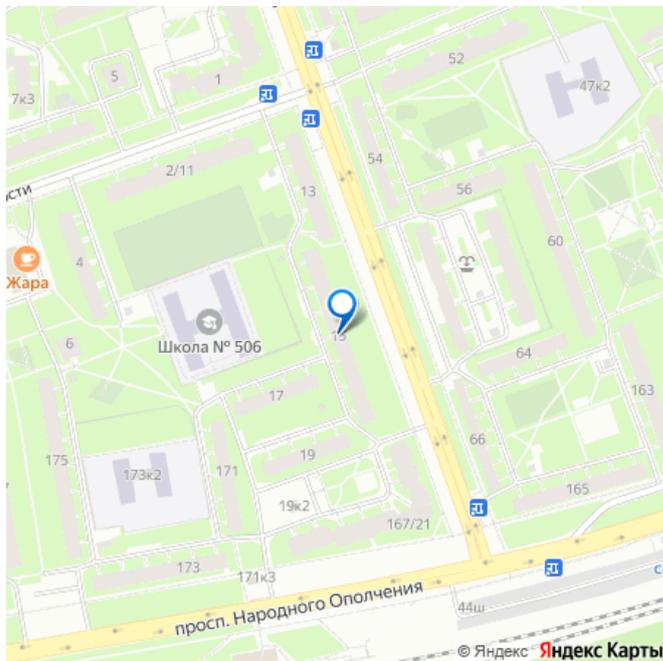
<https://spb.move.ru/objects/9286294264>

Элит-Сервис Недвижимость, Элит-

Сервис Недвижимость

79818865142

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа!!! Ключи в день сделки!!!

Продается 2-х комнатная квартира 46,20 кв.м., с лоджией, расположенная на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, в Кировском районе Санкт-Петербурга, в пешеходной доступности от метро проспект Ветеранов. Собственники - 2 взрослых человека, в собственности более 5 лет.

Основание права - приватизация 2005 года, наследство 2024 года. Квартира продается со встроенной мебелью. Состояние квартиры хорошее, жилое (см. фото) Площади: жилые комнаты - 19,80 кв.м., 10,50 кв.м., кухня - 6.0 кв.м. (см. план квартиры). Теплый пол устроен на кухне и в коридоре - полы керамическая плитка. В жилых комнатах половое покрытие - паркет и ламинат.

Лоджия площадью 4,20 кв. м. Из окон открывается спокойный вид в тихий, зеленый двор, где расположены детская и спортивная площадка, что особенно ценно для семей с детьми. Солнечная сторона дома во второй половине дня. Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Вокруг дома хорошо развита инфраструктура: магазины, аптеки, банки, школы, детские садики. В непосредственной

близости от дома находится школа 506 с углубленным изучением немецкого языка, школа 250 и 251. Вокруг дома располагаются садики 14, 46, 50. Недалеко от дома парк для прогулок на свежем воздухе «Александрино». Рядом с домом располагаются продуктовые магазины «Бриз» и супермаркет, а также студия красоты, что значительно экономит время на поездки за покупками и услугами. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и уединённость, одновременно имея всё необходимое рядом с домом. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

