

Создано: 03.11.2025 в 21:52

Обновлено: 13.02.2026 в 17:43

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 15

**7 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 15

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Солдата Корзуна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

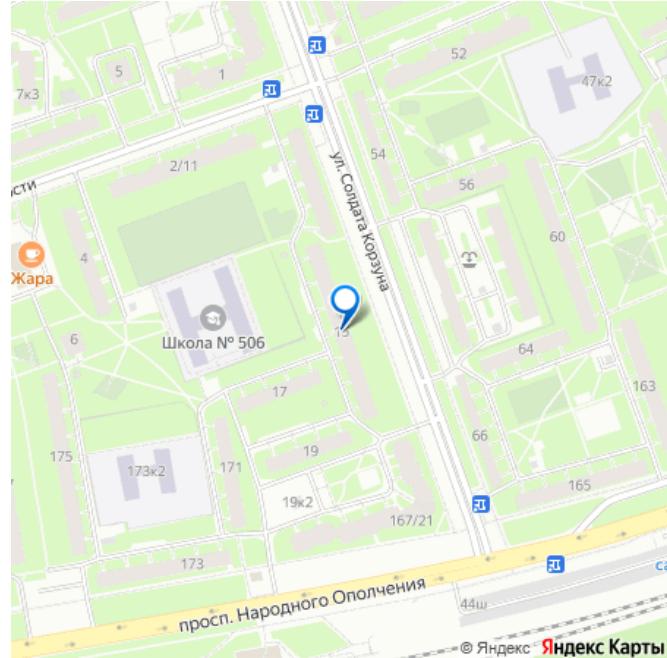
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286294264>

Элит-Сервис Недвижимость, Элит-Сервис Недвижимость

**79818865142**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира 46,20 кв.м., с лоджией, расположенная на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, в Кировском районе Санкт-Петербурга, в пешеходной доступности от метро проспект Ветеранов. Прямая продажа. Собственники - 2 взрослых человека, в собственности более 5 лет. Основание права - приватизация 2005 года. Квартира продается со встроенной мебелью. Состояние квартиры хорошее, жилое (см. фото) Площади: жилые комнаты - 19,80 кв.м., 10,50 кв.м., кухня - 6.0 кв.м. (см. план квартиры). Теплый пол устроен на кухне и в коридоре - полы керамическая плитка. В жилых комнатах половое покрытие - паркет и ламинат. Лоджия площадью 4,20 кв. м. Из окон открывается спокойный вид в тихий, зеленый двор, где расположены детская и спортивная площадка, что особенно ценно для семей с детьми. Солнечная сторона дома во второй половине дня. Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Вокруг дома хорошо развита инфраструктура: магазины, аптеки, банки, школы, детские садики. В непосредственной близости от дома находится школа 506 с углубленным

изучением немецкого языка, школа 250 и 251. Вокруг дома располагаются садики 14, 46, 50. Недалеко от дома парк для прогулок на свежем воздухе «Александрино». Рядом с домом располагаются продуктовые магазины «Бриз» и супермаркет, а также студия красоты, что значительно экономит время на поездки за покупками и услугами. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и уединённость, одновременно имея всё необходимое рядом с домом. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

